

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

(ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ
Ως προς τον ΚΑΕΚ)

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 8/2023 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **29-03-2023**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα έναρξης 17:00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Πρέβεζας σε **τακτική** συνεδρίαση **δια ζώσης**, και ταυτόχρονα με **Τηλεδιάσκεψη** μέσω της ειδικής ηλεκτρονικής πλατφόρμας (**Webex**), σύμφωνα με την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.375/39167/02.06.2022, την ΚΥΑ - 429/12.03.2020, την ΚΥΑ - Δ1α/ΓΠ.οικ. 15102/10.03.2023 (ΦΕΚ 1429/10.03.2023 τεύχος Β'), τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α') και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Τ.Α'/07.06.2010) όπως ισχύει σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ.Α/ 19-7-2018), ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **6000/24-03-2023** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Λεωνίδα Αργυρού, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.
Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργάκος είναι παρών.

ΘΕΜΑ : «Προσκύρωση εδαφικού τμήματος στο Ο.Τ.:12 του Ρ/Σ Αγίου Θωμά Πρέβεζας».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λεωνίδας Αργυρός	13. Ιωσήφ Στύλος
2. Κωνσταντίνος Ακριβής	14. Χρήστος – Ευκλείδης Φονταράς
3. Ιωάννης Δαρδαμάνης	15. Αθανάσιος Ανωγιάτης
4. Γρηγόριος Κουμπής	16. Βασίλειος Κωστούλας
5. Νικόλαος Παγγές	17. Παναγιώτης Λελοβίτης
6. Γεώργιος Σαριάνογλου	18. Σταύρος Αμάραντος
7. Χρήστος Μπαϊλης	19. Χρύσανθος Κυριαζής
8. Κοσμάς Κορωναίος	20. Κωνσταντίνος Κύρλας
9. Λάζαρος Πιπιλίδης	21. Ειρήνη Παπαδημητρίου
10. Γεώργιος Νίτσας	22. Μάριος Κατσιώτης
11. Αναστάσιος Αμάραντος	23. Ηλίας Αλεξανδρής (ανεξάρτητος)
12. Γεώργιος Ντόντης	24. Φώτιος Ζέρβας (ανεξάρτητος)

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ (αν και προσκλήθηκαν Νόμιμα)

1. Ευάγγελος Γιαννουλάτος	6. Κωνσταντίνος Δήμου
2. Κωνσταντίνος Ματέρης	7. Χαράλαμπος Κακιούζης (ανεξάρτητος)
3. Παύλος Σαραμπασίνας	8. Δημήτριος Καραμανίδης (ανεξάρτητος)
4. Νικόλαος Λουφέκης	9. Αθηνά Κωνσταντάκη(ανεξάρτητη)
5. Ευάγγελος Ροπόκης	

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του θέματος **αποχώρησε** ο κ. Ζέρβας.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 12°

Αριθ. Απόφασης : 73/2023

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, το **12^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και την εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Κίτσαντά), που έχει ως εξής:

<<... **ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθ.Αποφ.125/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 10/2023 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: «Προσκύρωση εδαφικού τμήματος στο Ο.Τ.:12 του Ρ/Σ Αγίου Θωμά Πρέβεζας».

Στην Πρέβεζα, σήμερα Παρασκευή 24 Φεβρουαρίου 2023 και ώρα 12:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση δια ζώσης, η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.375/39167/02.06.2022, την ΚΥΑ -Δ1αΓΠ.οικ.-72546-16.12.2022-ΦΕΚ-6445-16.12.2022-τεύχος-Β'), την ΚΥΑ - 429/12.03.2020 και τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'), ύστερα από την αρ.πρωτ.3323/17-02-2023 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	1. Ανωγιάτης Αθανάσιος - Τακτικό μέλος
2. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Αντιπρόεδρος	2. Αμάραντος Σταύρος - Τακτικό μέλος
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
4. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
5. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
6. Ματέρης Κων/νος - Τακτικό μέλος	
7. Παγγές Νικόλαος- Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κίτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **7^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση τη; Δ/σης Πολεοδομίας του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπαλ.Ε.Μπέλλος) που έχει ως εξής:

«...Η ιδιοκτησία του Βασιλείου Λιόντη και της Σοφίας Σιάρκου με ΚΑΕΚ:400504604003 στο Ο.Τ.:12 εντός του Ρ/Σ του Αγίου Θωμά Δ. Πρέβεζας (Φεκ: 176/Δ/02-03-04 όπως ισχύει μέχρι σήμερα) προσκυρώνει τμήμα εδαφικής γης εμβαδού $E=84.83m^2$ ιδιοκτησίας Δήμου Πρέβεζας.

Με την από 16-05-22 Έκθεση της Εκτιμητικής Επιτροπής καθορίστηκε τιμή μονάδος για το προσκυρωτέο τμήμα $106.50€/m^2$, δηλ. Συνολικού κόστους προσκύρωσης $84.83*106.50=9034.40€$.

Εισηγούμαστε :

Την σχετική απόφαση έγκρισης, της προσκύρωσης του εδαφικού τμήματος εμβαδού **$E=84.83m^2$** , με τιμή μονάδος **$106.50€/m^2$** , συνολικού κόστους **$84.83*106.50=9034.40€$** . Καθώς και την εισήγηση σας, προς το Δημοτικό Συμβούλιο για

να ληφθεί η σχετική απόφαση καθώς και να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος Πρέβεζας για τη σύνταξη του αντίστοιχου συμβολαίου.....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της οικονομικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της, τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010, την εισήγηση της υπηρεσίας την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ, την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.375/39167/02.06.2022, την ΚΥΑ-Δ1αΓΠ.οικ.-72546-16.12.2022 (ΦΕΚ-6445/16.12.2022-τεύχος Β) την ΚΥΑ – 429/12.03.2020 και τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

1. Εγκρίνει την προσκύρωση του εδαφικού τμήματος εμβαδού **E=84.83m²**, με τιμή μονάδος **106.50€/m²**, συνολικού κόστους $84.83*106.50=9.034.40€$, προς την ιδιοκτησία του Βασίλειου Λιόντη και της Σοφίας Σιάρκου με ΚΑΕΚ:400504604003 στο Ο.Τ.:12 εντός του Ρ/Σ του Αγίου Θωμά Δ. Πρέβεζας (Φεκ: 176/Δ/02-03-04 όπως ισχύει μέχρι σήμερα).
2. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Πρέβεζας για τη σύνταξη του αντίστοιχου συμβολαίου.
3. Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για την λήψη σχετικής απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **125/2023**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ....>>

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Δήμαρχο και στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν στα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

.....
Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την αριθμ. **125/2023** (ΑΔΑ: ΩΜΥΗΩΞΧ-ΩΩ6) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής,
- την από **16-05-2022** Έκθεση της Εκτιμητικής Επιτροπής Δήμου Πρέβεζας,
- την αίτηση προσκύρωσης που κατατέθηκε από τον κ. Βασίλειο Λιόντη και την κα Σοφία Σιάρκου,

- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96 & 97 του ν. 3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69 & 94 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010) όπως ισχύουν σύμφωνα με τα άρθρα του ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α'),
- την ΥΠ. ΕΣ. εγκ. 375 / 39167 / 02.06.2022,
- την ΚΥΑ - Δ1α/ΓΠ.οικ. 15102/10.03.2023 (ΦΕΚ 1429/10.03.2023 τεύχος Β'),
- τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'),
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1. Εγκρίνει την** προσκύρωση του εδαφικού τμήματος εμβαδού $E=84.83m^2$, με τιμή μονάδος $106.50€/m^2$, συνολικού κόστους $84.83*106.50=9.034.40€$, προς την ιδιοκτησία του Βασίλειου Λιόντη και της Σοφίας Σιάρκου με ΚΑΕΚ:400504604003 στο Ο.Τ.:12 εντός του Ρ/Σ του Αγίου Θωμά Δ. Πρέβεζας (Φεκ: 176/Δ/02-03-04 όπως ισχύει μέχρι σήμερα).
- 2. Εξουσιοδοτεί τον** Δήμαρχο Πρέβεζας κ. Νικόλαο Γεωργάκο, για τη σύνταξη του αντίστοιχου συμβολαίου.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 73/2023.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΑΡΓΥΡΟΣ