

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 29/2024 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **30-10-2024**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα έναρξης **18:00**, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Πρέβεζας σε Τακτική συνεδρίαση **δια ζώσης**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Τ.Α'/07.06.2010), όπως ισχύει και τα όσα αναφέρονται στις σχετικές περί σύγκλησης και λειτουργίας των συλλογικών οργάνων των Δήμων εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ., ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **19534/24-10-2024** πρόσκληση της Προέδρου Δ.Σ. κας Αηδώνη Δήμητρας, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα της Ημερήσιας Διάταξης. Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργάκος είναι Παρών.

ΘΕΜΑ: «Καθορισμός τέλους Ακίνητης Περιουσίας Δήμου Πρέβεζας (ΤΑΠ), για το έτος 2025».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 29 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αηδώνη Δήμητρα	12. Πασσάς Γεώργιος
2. Αργυρός Λεωνίδας	13. Σαριάνογλου Γεώργιος
3. Βρυώνης Σπυρίδων	14. Τσούτσης Ιωάννης
4. Δαρδαμάνης Ιωάννης	15. Νίτσας Γεώργιος
5. Ζέρβας Φώτιος.	16. Δράκος Θεόδωρος
6. Κατσαούνου Γρηγορία	17. Πανταζής Νικόλαος
7. Κόκκαλης Σπυρίδων	18. Ροπόκης Ευάγγελος
8. Κοκκίνης Γεώργιος	19. Τζίμας Νικόλαος
9. Κουμπής Γρηγόριος	20. Κύρλας Κωνσταντίνος
10. Ματέρης Κωνσταντίνος	21. Παπαδημητρίου Ειρήνη
11. Παγγές Νικόλαος	22. Τζόκας Δημήτριος

ΑΠΟΝΤΕΣ (αν και προσκλήθηκαν Νόμιμα)

1. Κακιούζης Χαράλαμπος	5. Βουλιστιώτης Πέτρος
2. Μάκης Χρήστος	6. Καλύβας Κωνσταντίνος
3. Ντόντης Γεώργιος	7. Κύρλας Ευάγγελος
4. Φούντογλου Σεβαστή	

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του θέματος **προσήλθαν** οι κ.κ Μάκης Χρήστος, Κύρλας Ευάγγελος, Κακιούζης Χαράλαμπος και Καλύβας Κωνσταντίνος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας με βαθμό Α', για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 3°

Αριθ. Απόφασης : 256/2024

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, το **3^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και την εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Κιτσαντά), που έχει ως εξής:

<<.....Σας διαβιβάζουμε το αριθμ. 45/2024 πρακτικό συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής που αφορά την αριθμ. 490/2024 (ΑΔΑ:61ΛΡΩΞΧ-Β2Φ) απόφαση σχετικά με τον καθορισμό ενιαίου δημοτικού τέλους Ακίνητης Περιουσίας Δήμου Πρέβεζας (ΤΑΠ), για το έτος 2025.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

τον καθορισμό ενιαίου δημοτικού τέλους Ακίνητης Περιουσίας Δήμου Πρέβεζας (ΤΑΠ), για το έτος 2025 από το Δημοτικό Συμβούλιο.....>>

Η Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Δήμαρχο και στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν στα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΝΙΤΣΑΣ: Έρχεται μια δεύτερη αύξηση συνεχόμενη, νομίζω, και πάμε στο ανώτερο ποσό. Εσείς λέτε ότι βάσει του νόμου δεν μπορούμε να πάμε ούτε τίποτα παραπάνω. Εμείς είμαστε αντίθετοι σ' αυτή την πολιτική. Βέβαια, εντάξει, είναι η λογική στο να μαζέψουμε από παντού χρήματα απ' τους πολίτες, για να μπορέσουμε να λειτουργήσουμε ένα Δήμο, μιας και δεν τα έχουμε καταφέρει με άλλους τρόπους.

Στην συνέχεια η Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

.....
Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την αριθμ. **490/2023** (ΑΔΑ:61ΛΡΩΞΧ-Β2Φ) απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, για **αύξηση** του τέλους Ακίνητης Περιουσίας Δήμου Πρέβεζας (ΤΑΠ), για το οικ. Έτος 2025,
- τις διατάξεις του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α'114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας), όπως ισχύει,
- τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010), όπως ισχύει,
- την εγκύκλιο **98/8182/26-01-2024** του ΥΠΕΣ,
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

1. Εγκρίνει την αριθμ. **490/2023** (ΑΔΑ:61ΛΡΩΞΧ-Β2Φ) απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, για **αύξηση** και **καθορίζει τον ενιαίο συντελεστή** τέλους Ακίνητης Περιουσίας στο Δήμο Πρέβεζας (ΤΑΠ), για το **έτος 2025**, σε **0,035%**.

2. Καθορίζει τις κατώτατες αντικειμενικές αξίες στο Δήμο Πρέβεζας για το έτος **2025**, ως ο κάτωθι πίνακας:

Α) ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΖΑΛΟΓΓΟΥ

• Κοινότητα Βράχου	270
• Κοινότητα Εκκλησιών	270
• Κοινότητα Καμαρίνας	270
• Κοινότητα Καναλίου	270
• Κοινότητα Κρυσσηγής	270
• Κοινότητα Μυρσίνης	270
• Κοινότητα Νέας Σαμψούντος	270
• Κοινότητα Νέας Σινώπης	270
• Κοινότητα Ριζών	270
• Κοινότητα Χειμαδιού	270

Β) ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΟΥΡΟΥ

• Κοινότητα Άνω Ράχη	270
• Κοινότητα Βρυσούλας	270
• Κοινότητα Κοτσανοπούλου	270
• Κοινότητα Λούρου	270
• Κοινότητα Νέου Σφηνωτού	270
• Κοινότητα Ρευματιάς	270
• Κοινότητα Σκιαδά	270
• Κοινότητα Στεφάνης	270
• Κοινότητα Τρικάστρου	270
• Κοινότητα Ωρωπού	270

Γ) ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΡΕΒΕΖΗΣ

• Κοινότητα Μιχαλιτσίου	270
• Κοινότητα Μύτικα (τα εκτός σχεδίου)	300
• Κοινότητα Νικοπόλεως	270
• Κοινότητα Πρεβέζης (τα εκτός σχεδίου)	300
• Κοινότητα Φλαμπούρων	270

Οι αντικειμενικές αξίες στις Κοινότητες Πρέβεζας και Μύτικα καθορίζονται από το Υπουργείο Οικονομικών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 41α του Ν.1249/1982.

Μειοψηφούν: Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι: κ.κ. Νίτσας, Δράκος, Πανταζής, Ροπόκης, Τζίμας, Κύρλας Κ., Καλύβας, Κύρλας Ε., Παπαδημητρίου και Τζόκας.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 256/2024.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΑΗΔΩΝΗ ΔΗΜΗΤΡΑ