

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 29/2024 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **30-10-2024**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα έναρξης **18:00**, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Πρέβεζας σε Τακτική συνεδρίαση **δια ζώσης**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Τ.Α'/07.06.2010), όπως ισχύει και τα όσα αναφέρονται στις σχετικές περί σύγκλησης και λειτουργίας των συλλογικών οργάνων των Δήμων εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ., ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **19534/24-10-2024** πρόσκληση της Προέδρου Δ.Σ. κας Αηδώνη Δήμητρας, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα της Ημερήσιας Διάταξης. *Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργάκος είναι Παρών.*

ΘΕΜΑ: «Καθορισμός τέλους χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών, περιπτέρων και λοιπών κοινοχρήστων χώρων του Δήμου Πρέβεζας, για το έτος 2025».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 29 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αηδώνη Δήμητρα	12. Πασσάς Γεώργιος
2. Αργυρός Λεωνίδας	13. Σαριάνογλου Γεώργιος
3. Βρυώνης Σπυρίδων	14. Τσούτσης Ιωάννης
4. Δαρδαμάνης Ιωάννης	15. Νίτσας Γεώργιος
5. Ζέρβας Φώτιος.	16. Δράκος Θεόδωρος
6. Κατσαούνου Γρηγορία	17. Πανταζής Νικόλαος
7. Κόκκαλης Σπυρίδων	18. Ροπόκης Ευάγγελος
8. Κοκκίνης Γεώργιος	19. Τζίμας Νικόλαος
9. Κουμπής Γρηγόριος	20. Κύρλας Κωνσταντίνος
10. Ματέρης Κωνσταντίνος	21. Παπαδημητρίου Ειρήνη
11. Παγγές Νικόλαος	22. Τζόκας Δημήτριος

ΑΠΟΝΤΕΣ (αν και προσκλήθηκαν Νόμιμα)

1. Κακιούζης Χαράλαμπος	5. Βουλιστιώτης Πέτρος
2. Μάκης Χρήστος	6. Καλύβας Κωνσταντίνος
3. Ντόντης Γεώργιος	7. Κύρλας Ευάγγελος
4. Φούντογλου Σεβαστή	

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του θέματος **προσήλθαν** οι κ.κ Μάκης Χρήστος, Κύρλας Ευάγγελος, Κακιούζης Χαράλαμπος και Καλύβας Κωνσταντίνος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας με βαθμό Α', για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 8°

Αριθ. Απόφασης : 261/2024

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, το **8^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και την εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Κιτσαντά), που έχει ως εξής:

<<.... Σας διαβιβάζουμε το αριθμ. 45/2024 πρακτικό συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής που αφορά την αριθμ.495/2024(ΑΔΑ:9Β18ΩΞΧ-Λ8Ω) απόφαση σχετικά με τον καθορισμό του τέλους χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών, περιπτέρων και λοιπών κοινοχρήστων χώρων του Δήμου Πρέβεζας, για το έτος 2025.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Τον καθορισμό τέλους χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών, περιπτέρων και λοιπών κοινοχρήστων χώρων του Δήμου Πρέβεζας, για το έτος 2025, από το Δημοτικό Συμβούλιο.....>>

Η Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Δήμαρχο και στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν στα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΚΟΚΚΙΝΗΣ: Είναι ακριβώς τα ίδια κι έχουμε μηδενική αύξηση για το τέλος χρήσης πεζοδρομίων, και πλατειών και περιπτέρων.

ΝΙΤΣΑΣ: Θεωρώ ότι αναλογικά πρέπει να ξεκινήσουμε –κι αυτή είναι η πρότασή μας την είχαμε πει– η πρώτη ζώνη να έχει την τιμή που έχει το Λιμενικό Ταμείο και η δεύτερη ζώνη, η τρίτη ζώνη να έχει μια έκπτωση, που να πηγαίνει στο 25 με 30% κάθε δρόμος γιατί, όπως είπα, η κατάληψη τραπεζοκαθισμάτων γίνεται μόνο για την εποχή που επιτρέπεται, δεν υπάρχει αυτό δηλαδή το σκέπαστρο, η μόνιμη κατασκευή που δημιουργείται στην παραλιακή ζώνη.

Άρα θεωρώ ότι, πρέπει να γίνει μια ορθολογική διαχείριση κι ένας εξορθολογισμός του κόστους και νομίζω, ότι πρέπει να πάμε γύρω στο 15 με 20% κάτω στα τραπεζοκαθίσματα στη δεύτερη, και Τρίτη, και τέταρτη ζώνη σε σχέση με την πρώτη ζώνη.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Λοιπόν, θα σας ενημερώσω το εξής, ότι δεν υπάρχει πρώτη ζώνη, δεύτερη και τρίτη, υπάρχει η κίνηση των δημοτών ανά περιοχή. Να σας πληροφορήσω ότι μόνο στη λεωφόρο Ειρήνης περίπου την ώρα περνούν 1.000 με 1.200 αυτοκίνητα την ώρα κατά μέσο όρο. Το φαντάζεστε; Θεωρείτε εσείς ότι η λεωφόρος Ειρήνης είναι μία περιοχή, η οποία δεν είναι πολύ καλύτερη εμπορικά από την Πρέβεζα;

Θέλετε να δείτε, και να ψάξετε λίγο να δείτε τα Ζ των καταστημάτων, που βρίσκονται επί της λεωφόρου Ειρήνης, αν διαφοροποιούνται τόσο πολύ από την παραλία; Σε καμία περίπτωση. Κι όταν λέμε 1.200 αυτοκίνητα την ώρα, αυτά είναι καταγεγραμμένα στους ανιχνευτές και για την κάθε περιοχή έχουμε εμπορική το πώς κινείται.

Τώρα, αν... εδώ αυτό, που ανέφερε ο κύριος Κουμπής, που λέει ορθολογιστικά, μία επιχείρηση η οποία έχει 5 τετραγωνικά στον πεζόδρομο και φεύγει στη λεωφόρο Ειρήνης, γιατί να μην πληρώνει 100 ευρώ; Γιατί 45 ευρώ είναι, νομίζω στη λεωφόρο Ειρήνης είναι 45 ευρώ το τετραγωνικό, και με λιγότερο κόστος απ' ό,τι έχει η παραλία;

Άρα μη συγκρίνουμε παραλία, ενδιάμεσο και τα λοιπά. Να βλέπουμε τη γενικότητα και την εμπορική κίνηση της κάθε περιοχής, με το ελάχιστο που μπορούμε να εισπράττουμε. Εντάξει; Η αξία και η διαφορετικότητα που έχει ο κάθε δρόμος... για την Τσαλδάρη, δεν υπάρχουν κατ' αρχήν μορφής καταστήματα ούτε 1-2 τετραγωνικά. Κι αν είναι κι 1 τετραγωνικά, το να δίνει 45 ευρώ, δεν μπορώ να το συγκρίνω με το 1 τετραγωνικό της παραλίας, γιατί δεν υπάρχει τέτοιο τετραγωνικό. Οι λεωφόροι, η Καρυωτάκη ή η Ελευθερίου Βενιζέλου είναι τελείως ξεχωριστά.

Σας λέω και πάλι, αυτά τα τέλη, που τόσο καιρό τα έχουμε και τόσες φορές τα περνάμε απ' το Δημοτικό Συμβούλιο, θεωρώ ότι είναι το ελάχιστο, που εισπράττουμε σε σχέση με την όλη διαχείριση του χώρου.

Και μην ξεχνάτε κάτι, προσπαθούμε, και προσπαθούμε ειδικά στα τραπεζοκαθίσματα, να ελέγχουμε τη νομιμότητα και το τι συμβαίνει στον καθέναν. Το τι τετραγωνικά δηλώνει με το τοπογραφικό του, που τα 10 τετραγωνικά μπορεί να γίνονται ξαφνικά 25 ή 30, ενώ της παραλίας στο σύνολο το 90% των καταστημάτων είναι οριοθετημένο κι είναι εκεί που

πρέπει, κι αυτά τα λεφτά τα εισπράττουμε. Δηλαδή ένα κατάσταση πολλές φορές μπορεί να δηλώνει 5 τετραγωνικά και να έχει πολύ περισσότερο ανάπτυγμα.

Είναι φτιαγμένα έτσι με τον καλύτερο τρόπο και γι' αυτό στηρίζουμε αυτό το ποσό. Αν ήταν να το αυξήσουμε, ή να το μειώσουμε, θα το είχαμε κάνει και δε θα κολλούσαμε στα 10... στο 45, ή στο αυτό. Η αναλογικότητα που βγάλαμε σε σχέση με τα τετραγωνικά είναι αυτά. Και η κίνηση πραγματικά και εμένα με εξέπληξε της λεωφόρου Ειρήνης, που εδώ είναι ότι πρέπει να κάνουμε, γιατί είναι πολλά τα μαγαζιά, πολύ μεγάλη η κίνηση και δε γίνεται ξαφνικά όλοι να μετατοπιστούν προς τα κει. Έτσι; Και σας λέω πάλι, την ώρα έχουμε 1.200 αυτοκίνητα κατά μέσο όρο.

ΚΟΥΜΠΗΣ: Για να συμπληρώσω το Δήμαρχο, ο κύριος Νίτσας στην ερώτηση – παρατήρηση, που έκανε, συγκρίνει δύο ανόμοια πράγματα. Έχουμε διαφορετικό χώρο τραπεζοκαθισμάτων στην παραλιακή ζώνη, είναι πολύ μεγαλύτερος ο χώρος που καταλαμβάνουν τα καταστήματα αυτά, απ' ό,τι καταλαμβάνουν τετραγωνικά μέσα. Μιλάμε για ένα μέσο όρο γύρω στα 60, 70, 80 τετραγωνικά στην παραλιακή ζώνη, ενώ μέσα μιλάμε γύρω στα 8, 10, 12, πολύ μικρότερο. Είναι ανόμοια τα μεγέθη για να τα συγκρίνουμε.

Επειδή, όμως, αυτό μας ενόχλησε, υπήρχε μια φήμη, μια κουβέντα την τελευταία πενταετία, που είμαστε εδώ Δημοτική Αρχή, προσπαθούμε να κάνουμε μια εξισορρόπηση. Η εξισορρόπηση δεν μπορεί να γίνει ξαφνικά, επειδή υπήρχε μια αναντιστοιχία όντως τα προηγούμενα χρόνια, διαφορά στην παραλιακή ζώνη με το... μέσα στο ιστορικό κέντρο, έγινε κλιμακωτά.

Δε θέλουμε να επιβαρύνουμε τους καταστηματάρχες, ξέρουμε ότι περάσαν δύσκολες εποχές, οικονομική κρίση, Covid. Φτάσαμε τώρα στο σημείο η διαφορά τους να είναι 2 ευρώ, να 'ναι μικρή. Σκεφτείτε, όμως, ότι και πάλι έχουμε πολύ διαφορετικά τετραγωνικά. Χίλια ευχαριστώ.

ΤΖΙΜΑΣ: Κύριε Δήμαρχε, τα 1.200 αυτοκίνητα δεν είναι πανάκεια για την εστίαση. Γιατί απλά είναι μία... υπάρχει απλώς πρόσβαση σ' αυτό το δρόμο από ένα μεγάλο αριθμό αυτοκινήτων. Μπορεί να συγκριθεί ένα κατάσταση υγειονομικού ενδιαφέροντος της παραλίας μ' ένα κατάσταση, που βρίσκεται στη λεωφόρο Ειρήνης; Μπορεί να συγκριθεί το... ποιο ήτανε;

Δηλαδή στην παραλία τώρα προχτές, εγώ θα σας φέρω ένα απλό παράδειγμα, κύριε Δήμαρχε, είχαμε το τριήμερο που ήτανε οι εορταστικές εκδηλώσεις για την 28η Οκτωβρίου. Τι κόσμο δέχτηκε η παραλιακή ζώνη, τι κόσμο δέχτηκε η λεωφόρος Ειρήνης; Και περάσαν και 5.000 αυτοκίνητα στη λεωφόρο Ειρήνης, που πήγαν αυτά τα άτομα; Στην παραλιακή ζώνη πήγανε.

ΚΥΡΛΑΣ ΚΩΝ.: Κατ' αρχάς, εμείς ως «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ» θεωρούμε ότι όσον αφορά, με αφορμή το τέλος αυτό τραπεζοκαθισμάτων θεωρούμε ότι τους ελεύθερους χώρους, τους οποίους διαθέτει ο Δήμος, δεν πρέπει να τις βλέπει με τη λογική Real Estate, δηλαδή ότι έχω ελεύθερους χώρους κι απ' αυτούς μπορεί να αποκομίσω χρήματα, άρα θα αξιοποιήσω το μέγιστο των ελεύθερων χώρων, για να αποκομίσω το μέγιστο δυνατό των χρημάτων.

Πρέπει να λαμβάνουμε υπόψη, γιατί ο Δήμος δεν είναι επιχείρηση, πρέπει να λαμβάνουμε υπόψη ότι και οι ελεύθεροι χώροι είναι ζωτικός χώρος των πολιτών, μέσα στον οποίο κινούνται, κάνουν τις δραστηριότητές του, ψυχαγωγούνται. Βλέπουμε πολλές φορές μητέρες με καρότσια να μην μπορούν να διαβούν το πεζοδρόμιο και είναι, ας πούμε, πράγματα τα οποία θα πρέπει να τα λάβουμε υπόψη μας κάθε φορά και που καθορίζουμε τα τέλη, αλλά και κάθε φορά που παραχωρούμε συγκεκριμένους χώρους.

Εμάς η πρότασή μας είναι ότι, θα πρέπει να υπάρχει μια λελογισμένη προσφορά ως προς την παραχώρηση χώρων, λαμβάνοντας σοβαρά υπόψη την ελεύθερη διέλευση πολιτών, είτε ΑμΕΑ, είτε μανάδων, γιατί τους περιορίζεις μες στο σπίτι, αν δεν τους αφήνεις να βγούνε και σ' αυτούς τους χώρους, τους οποίους παραχωρούμε πιστεύουμε ότι θα πρέπει να 'ναι χαμηλότερο το αντίτιμο, ώστε και οι ελεύθεροι επαγγελματίες που τους αξιοποιούν, να μπορούν να 'ναι οι επιχειρήσεις τους οικονομικά βιώσιμες, δηλαδή να μην είστε ένας βραχνάς παραπάνω.

Δε νομίζω δηλαδή ότι αυτό το τέλος θα πρέπει να χρησιμοποιηθεί ως πηγή εσόδων.

Στην συνέχεια η Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την αριθμ. **495/2024**(ΑΔΑ:9Β18ΩΞΧ-Λ8Ω) απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, σχετικά με τέλη χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών, περιπτέρων και λοιπών κοινόχρηστων χώρων, να **παραμείνει ως έχει** για το έτος 2025,
- τις διατάξεις του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α'114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας), όπως ισχύει,
- τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010), όπως ισχύει,
- την εγκύκλιο **98/8182/26-01-2024** του ΥΠΕΣ,
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την αριθμ. **495/2024**(ΑΔΑ:9Β18ΩΞΧ-Λ8Ω) απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, για **μηδενική** αύξηση στο τέλος χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών, περιπτέρων και λοιπών κοινόχρηστων χώρων, για το οικονομικό **έτος 2025**, ως εξής:

1. ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Α) Για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.

- 1)** σε πλατείες και πεζοδρόμους που περικλείονται μεταξύ των οδών Π. Τσαλδάρη, Ελ. Βενιζέλου και Κ. Καρυωτάκη **31,50€/ τ.μ.**
- 2)** σε πλατείες και πεζοδρόμους που περικλείονται μεταξύ των οδών Π. Τσαλδάρη έως το ύψος του Φόρου, την Λ. Ειρήνης, Κ. Καρυωτάκη & Εθν. Αντίστασης **27 €/ τ.μ.**
- 3)** σε άλλες περιοχές εκτός των παραπάνω ορίων **22,50€/ τ.μ.**

Β) Για τη χρήση πεζοδρομίων για τοποθέτηση εμπορευμάτων.

- 1)** Για την περιοχή που περικλείεται μεταξύ των οδών Π. Τσαλδάρη, Ελ. Βενιζέλου, Λ. Ειρήνης και Κ. Καρυωτάκη **45€/ τ.μ.**
- 2)** Σε άλλες περιοχές εκτός των ορίων της προηγούμενης περίπτωσης **40,50€/ τ.μ.**

Γ) Για τη χρήση κοινόχρηστων χώρων γενικά ως προσθήκη καταστημάτων.

- 1)** Για την περιοχή που περικλείεται μεταξύ των οδών Π. Τσαλδάρη, Ελ. Βενιζέλου, Λ. Ειρήνης και Κ. Καρυωτάκη **127,80€/τ.μ.**
- 2)** Σε άλλες περιοχές εκτός των ορίων της προηγούμενης περίπτωσης **98,10€/τ.μ.**

Δ) Για τη χρήση υπεδάφους.

- 1)** Για εγκατάσταση υπόγειων δεξαμενών υγρών καυσίμων κλπ **72,90€/τ.μ.**
- 2)** Για διέλευση υπογείων δικτύων, καλωδιώσεων κλπ **0,01 €/τρέχ. μέτρο.**

Ε) Για τη χρήση κοινόχρηστων χώρων περιπτέρων για τοποθέτηση εμπορευμάτων.

- 1)** Για την περιοχή που περικλείεται μεταξύ των οδών Π. Τσαλδάρη, Ελ. Βενιζέλου, Εθν. Αντίστασης **67,50€/ τ.μ.**
- 2)** Για την περιοχή που περικλείεται μεταξύ των οδών Π. Τσαλδάρη έως το ύψος του Φόρου, την Λ. Ειρήνης, Κ. Καρυωτάκη και Εθν. Αντίστασης **63,00€/ τ.μ.**
- 3)** Σε άλλες περιοχές εκτός των παραπάνω ορίων **49,50/ τ.μ.**

ΣΤ) Για τη χρήση κοινόχρηστων χώρων σε κάθε άλλη περίπτωση,

27,90€ /τ.μ.

Ζ) Για τη χρήση κοινοχρήστων χώρων που καταλαμβάνουν κινητές καντίνες. **117,00€/ τ.μ.**

Η) Για τη χρήση κοινόχρηστων χώρων που καταλαμβάνουν με αυθαίρετες κατασκευές, ράμπες, ικρίωματα (σκαλωσιές), ζαρντινιέρες κ.λ.π **216,00 €/τ.μ.**

Η πρώτη εβδομάδα χρήσης θα είναι δωρεάν και εφόσον οι ενδιαφερόμενοι προμηθευτούν την απαιτούμενη άδεια από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου (με σκοπό την επισκευή και συντήρηση κτιρίων).

Θ) Για τη χρήση κοινόχρηστων χώρων για εναπόθεση οικοδομικών υλικών (με την προϋπόθεση να στρώνονται νάιλον), ικριώματα (σκαλωσιές), κ.λ.π.:

- Α' Ζώνη (κεντρικοί δρόμοι κυκλοφορίας) **25,20 €/τ.μ. μηνιαίως**
- Β' Ζώνη (λοιπές περιοχές) **19,80€/ τ.μ. μηνιαίως.**
- Γ' Για τα σεισμόπληκτα και διατηρητέα κτίρια, από την ημερομηνία έναρξης των εργασιών και για χρονικό διάστημα έξι μηνών, δωρεάν, μετά την λήξη του ανωτέρω χρονικού διαστήματος, επιβολή τέλους **3,60€/μ2 μηνιαίως.**

Η πρώτη εβδομάδα χρήσης θα είναι δωρεάν και εφόσον οι ενδιαφερόμενοι προμηθευτούν την απαιτούμενη άδεια από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου (με σκοπό την επισκευή και συντήρηση κτιρίων).

Οι άδειες θα εκδίδονται με απόφαση του Δημάρχου κατόπιν εισηγήσεως της αρμόδιας Επιτροπής του Δήμου, αφού γίνει ο σχετικός έλεγχος επί των αιτήσεων των ενδιαφερομένων.

Βασική προϋπόθεση για την χορήγηση της άδειας πρέπει να είναι η καταβολή του αντίστοιχου τέλους και να μην υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές από τον ενδιαφερόμενο προς τον Δήμο.

2. ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΟΥΡΟΥ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΟΥΡΟΥ

- 1) Για την χρήση πλατειών **1,47 €/μ2**
- 2) Για την χρήση πεζοδρομίων, οδών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων **1,47 €/μ2**
- 3) Για την χρήση κοινοχρήστων χώρων γενικά, ως προθήκη καταστήματος **2,35 €/μ2**
- 4) Για την χρήση πεζοδρομίων ή οδών από αυτούς που ανοικοδομούν και για όλες τις ζώνες του οικισμού. **0,88 €/μ2**
- 5) Για την χρήση κοινοχρήστων χώρων προς σταυλισμό των ζώων των δημοτών **10,00 €/μ2**
- 6) Για κάθε δημοτική έκταση στην θέση <ΣΚΑΛΑ> Λούρου, όταν ζητηθεί η χρήση της, τότε θα αποφασίσει το δημοτικό συμβούλιο.

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΤΕΦΑΝΗΣ

Για την χρήση πλατείας **3,23 €/μ2**

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΩΡΩΠΟΥ

- 1) Για την χρήση κοινοχρήστων χώρων προς σταυλισμό των ζώων των δημοτών **10,00 €/στρεμ.**
- 2) Για την χρήση δημοτικής έκτασης για την κατασκευή <καλυβιών> πάγιο τέλος **5,87 € εκτός οικισμού.**
- 3) Για χρήση δημοτικής έκτασης για την κατασκευή ορνιθώνων εκτός οικισμού **1,47 €.**
- 4) Για την χρήση κοινοχρήστων χώρων μέχρι 5 τ.μ., **5,00 €**
- 5) Για την χρήση κοινοχρήστων χώρων άνω των 5 τ.μ., **10,00 €**

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΟΥ ΣΦΗΝΩΤΟΥ

- 1) Για την χρήση πλατειών **0,15 €/μ2**
- 2) Για την χρήση κοινοχρήστων χώρων προς σταυλισμό των ζώων των δημοτών **10,00 €/στρεμ.**

3. ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΖΑΛΟΓΓΟΥ

Για την παραλιακή ζώνη της ΔΕ Ζαλόγγου

-Για την χρήση πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων, **6,00 €/μ2** ετησίως.

Για τις λοιπές περιοχές όλων των τοπικών κοινοτήτων

-Για την χρήση πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων, **1,47 €/μ2** ετησίως.

Οι άδειες θα εκδίδονται με απόφαση του Δημάρχου κατόπιν εισηγήσεως της αρμόδιας Επιτροπής του Δήμου, αφού γίνει ο σχετικός έλεγχος επί των αιτήσεων των ενδιαφερομένων.

Βασική προϋπόθεση για την χορήγηση της άδειας πρέπει να είναι η καταβολή του αντίστοιχου τέλους και να μην υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές από τον ενδιαφερόμενο προς τον Δήμο.

4. ΛΟΙΠΕΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΔΕ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΥΤΙΚΑ

Για την χρήση πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων **4,00 €/τ.μ**

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΙΚΟΠΟΛΗΣ

Για την χρήση πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων **1,00 €/τ.μ**

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΙΧΑΛΙΤΣΙΟΥ

Για την χρήση πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων **1,00 €/τ.μ**

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΛΑΜΠΟΥΡΩΝ

Για την χρήση πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων **1,00 €/τ.μ**

Οι άδειες θα εκδίδονται με απόφαση του Δημάρχου κατόπιν εισηγήσεως της αρμόδιας Επιτροπής του Δήμου, αφού γίνει ο σχετικός έλεγχος επί των αιτήσεων των ενδιαφερομένων.

Βασική προϋπόθεση για την χορήγηση της άδειας πρέπει να είναι η καταβολή του αντίστοιχου τέλους και να μην υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές από τον ενδιαφερόμενο προς τον Δήμο.

5. ΤΕΛΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΕΡΙΠΤΕΡΟΥ

Σύμφωνα με την απόφαση 480/2015 ισχύουν κάτωθι:

Τέλος χρήσης κοινοχρήστου χώρου που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου (αρθ.76 Ν.4257/14), για τους δικαιούχους άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου, η οποία (άδεια) είχε εκδοθεί πριν από το χρόνο έναρξης ισχύος του Ν. 4093/2012, για το Δήμο Πρέβεζας το οικονομικό **έτος 2024** να μείνει ίδιο, όπως είχε καθοριστεί το προηγούμενο έτος ήτοι:

- Τέλος χρήσης κοινοχρήστου χώρου που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, εντός του πολεοδομικού ιστού της πόλεως της Πρέβεζας, ποσό **150,00 ευρώ/έτος**
- Τέλος χρήσης κοινοχρήστου χώρου που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, για τις υπόλοιπες περιοχές του Δήμου Πρέβεζας, ποσό **110,00 ευρώ/έτος**

Μειοψηφούν: Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι: κ.κ. Νίτσας, Δράκος, Πανταζής, Ροπόκης , Τζίμας, Κύρλας Κ., Καλύβας, Κύρλας Ε., Παπαδημητρίου και Τζόκας .

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 261/2024.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΑΗΔΩΝΗ ΔΗΜΗΤΡΑ