

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 29/2024 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **30-10-2024**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα έναρξης **18:00**, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Πρέβεζας σε Τακτική συνεδρίαση **δια ζώσης**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Τ.Α'/07.06.2010), όπως ισχύει και τα όσα αναφέρονται στις σχετικές περί σύγκλησης και λειτουργίας των συλλογικών οργάνων των Δήμων εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ., ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **19534/24-10-2024** πρόσκληση της Προέδρου Δ.Σ. κας Αηδώνη Δήμητρας, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.
Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργάκος είναι Παρών.

ΘΕΜΑ: «Εξέταση αίτησης διακοπής μίσθωσης Δημοτικού Αναψυκτηρίου στο Πάρκο Νεάπολης, Κοινότητας Πρέβεζας, Δήμου Πρέβεζας».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 29 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αηδώνη Δήμητρα	12. Πασσάς Γεώργιος
2. Αργυρός Λεωνίδας	13. Σαριάνογλου Γεώργιος
3. Βρυώνης Σπυρίδων	14. Τσούτσης Ιωάννης
4. Δαρδαμάνης Ιωάννης	15. Νίτσας Γεώργιος
5. Ζέρβας Φώτιος.	16. Δράκος Θεόδωρος
6. Κατσαούνου Γρηγορία	17. Πανταζής Νικόλαος
7. Κόκκαλης Σπυρίδων	18. Ροπόκης Ευάγγελος
8. Κοκκίνης Γεώργιος	19. Τζίμας Νικόλαος
9. Κουμπής Γρηγόριος	20. Κύρλας Κωνσταντίνος
10. Ματέρης Κωνσταντίνος	21. Παπαδημητρίου Ειρήνη
11. Παγγές Νικόλαος	22. Τζόκας Δημήτριος

ΑΠΟΝΤΕΣ (αν και προσκλήθηκαν Νόμιμα)

1. Κακιούζης Χαράλαμπος	5. Βουλιστιώτης Πέτρος
2. Μάκης Χρήστος	6. Καλύβας Κωνσταντίνος
3. Ντόντης Γεώργιος	7. Κύρλας Ευάγγελος
4. Φούντογλου Σεβαστή	

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του θέματος **προσήλθαν** οι κ.κ Μάκης Χρήστος, Κύρλας Ευάγγελος, Κακιούζης Χαράλαμπος και Καλύβας Κωνσταντίνος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας με βαθμό Α', για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 19°

Αριθ. Απόφασης : 272/2024

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, το **19^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και την εισήγηση της της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών Τμήμα Εσόδων Περιουσίας (αρμόδιος κος Κατσικοβόρδος)) που έχει ως εξής:

<<...Ο κος. Γκαρτζονίκας Κων/νος του Ιωσήφ έχει εκμισθώσει με δημοπρασία δημοτικό ακίνητο – αναψυκτήριο εμβαδού 30 τ.μ. στο πάρκο Νεάπολης , Δημοτικής Κοινότητας Πρέβεζας Δήμου Πρέβεζας, από 01/05/2010 έως 31/05/2014.

Εν συνεχεία ακολούθησαν διάφορες παρατάσεις ανά τέσσερα χρόνια με την τελευταία παράταση διάστημα τεσσάρων (4) ετών ήτοι από **01-06-2022 μέχρι 31-05-2026**.

Με την αριθ.πρωτ.17630/30.09.2024 αίτησή του ο κος. Γκαρτζονίκας Κωνσταντίνος του Ιωσήφ ζήτησε την λύση της μίσθωσης, λόγω μετακόμισης σε άλλη πόλη.

Ο ανωτέρω δεν οφείλει στο Δήμο μισθώματα παρελθόντων ετών.

Η Νομική Υπηρεσία του Δήμου Πρέβεζας αναφέρει ότι δεν μπορεί να αποχωρήσει πριν την λύση της μίσθωσης.

Παρακαλώ όπως αποφασίσετε σχετικά με την λύση της ανωτέρω μίσθωσης....>>

Η Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν στα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια η Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

.....
Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- την υπ' αριθ.πρωτ. **17630/30.09.2024** αίτηση του κ. Γκαρτζονίκα Κωνσταντίνου,
- τις διατάξεις του ν. 3463/2006 ΦΕΚ Α'114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας), όπως ισχύει,
- τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010) όπως ισχύουν,
- την εγκύκλιο **98/8182/26-01-2024** του ΥΠΕΣ,
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1. Αποδέχεται** την αίτηση του κ. Γκαρτζονίκα Κωνσταντίνου για την **διακοπή** της μίσθωσης, του δημοτικού ακινήτου – αναψυκτηρίου εμβαδού 30 τ.μ. στο πάρκο Νεάπολης , Δημοτικής Κοινότητας Πρέβεζας, Δήμου Πρέβεζας, σύμφωνα με τα ανωτέρω.
- 2. Εγκρίνει την** εκ νέου εκμίσθωση, με δημοπρασία, του δημοτικού ακινήτου – αναψυκτηρίου εμβαδού 30 τ.μ. στο πάρκο Νεάπολης, Δημοτικής Κοινότητας Πρέβεζας, Δήμου Πρέβεζας.
- 3. Το κατώτατο** μίσθωμα και τους όρους της δημοπρασίας, θα καθορίσει η Δημοτική Επιτροπή.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 272/2024.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΑΗΔΩΝΗ ΔΗΜΗΤΡΑ