

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 29/2024 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **30-10-2024**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα έναρξης **18:00**, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Πρέβεζας σε Τακτική συνεδρίαση **δια ζώσης**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Τ.Α'/07.06.2010), όπως ισχύει και τα όσα αναφέρονται στις σχετικές περί σύγκλησης και λειτουργίας των συλλογικών οργάνων των Δήμων εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ., ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **19534/24-10-2024** πρόσκληση της Προέδρου Δ.Σ. κας Αηδώνη Δήμητρας, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα της Ημερήσιας Διάταξης. *Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργάκος είναι Παρών.*

ΘΕΜΑ: «Έγκριση 1ης παράτασης προθεσμίας σύνταξης του Β1 σταδίου της μελέτης "Κτηματογράφηση - Πολεοδομία - Πράξη Εφαρμογής περιοχών επέκτασης και των οριοθετημένων περιοχών του Δήμου Πρέβεζας ΠΕ3Β,ΠΕ4Β,ΠΕ7Β,ΠΕ8Β3,ΠΕ9Δ- Άγιος Γεώργιος-Παντοκράτορας - ΠΕ19 Ψαθάκι"»

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 29 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αηδώνη Δήμητρα	12. Πασσάς Γεώργιος
2. Αργυρός Λεωνίδας	13. Σαριάνογλου Γεώργιος
3. Βρυώνης Σπυρίδων	14.Τσούτσης Ιωάννης
4. Δαρδαμάνης Ιωάννης	15.Νίτσας Γεώργιος
5. Ζέρβας Φώτιος.	16. Δράκος Θεόδωρος
6. Κατσαούνου Γρηγορία	17.Πανταζής Νικόλαος
7. Κόκκαλης Σπυρίδων	18.Ροπόκης Ευάγγελος
8. Κοκκίνης Γεώργιος	19.Τζίμας Νικόλαος
9. Κουμπής Γρηγόριος	20. Κύρλας Κωνσταντίνος
10.Ματέρης Κωνσταντίνος	21.Παπαδημητρίου Ειρήνη
11.Παγγές Νικόλαος	22.Τζόκας Δημήτριος

ΑΠΟΝΤΕΣ (αν και προσκλήθηκαν Νόμιμα)

1. Κακιούζης Χαράλαμπος	5. Βουλιστιώτης Πέτρος
2.Μάκης Χρήστος	6. Καλύβας Κωνσταντίνος
3.Ντόντης Γεώργιος	7.Κύρλας Ευάγγελος
4.Φούντογλου Σεβαστή	

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του θέματος **προσήλθαν** οι κ.κ Μάκης Χρήστος, Κύρλας Ευάγγελος , Κακιούζης Χαράλαμπος και Καλύβας Κωνσταντίνος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας με βαθμό Α', για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 25°

Αριθ. Απόφασης : 278/2024

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, το **25^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών (αρμόδια η κα Μωραΐτη .) που έχει ως εξής:

<<..... Με την υπ.αριθμ. 19266/22.10.2024 αίτηση της τα συμπράτοντα γραφεία μελετώ "INFOTERRA Α.Ε-ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΟΞΙΑΔΗ Α.Ε-ΣΙΑΠΑΡΙΝΑΣ ΚΩΝ.ΝΟΣ -HYDROMENT Α.Ε " αιτούνται την παράταση σύνταξης του Β σταδίου της Πολεοδομικής μελέτης τρεις μήνες από την έγκριση της υδραυλικής μελέτης οριοθέτησης του ρέματος στην περιοχή Βλάχικα.

Με την 17/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου,είχε εγκριθεί η προσωρινή παραλαβή της μελέτης. Κατόπιν της απόφασης αυτής,από την υπηρεσία δόθηκε εντολή για σύνταξης του Β1 σταδίου της Π.Μ.

Σύμφωνα με το αντίστοιχο χρονοδιάγραμμα της μελέτης η εκπόνηση του Β σταδίου ανέρχεται σε 120 ημέρες από την εντολή έναρξης των εργασιών δηλαδή η παράδοση διαμορφώνεται στις 8.11.2024.

Επειδή δεν έχει γίνει η υδραυλική μελέτη οριοθέτηση του ρέματος ,το οποίο βρίσκεται εντός της περιοχής μελέτης ,η σύνταξη του Β σταδίου δεν είναι δυνατή καθότι πρέπει να καθοριστούν οι οριογραμμές. Επισημαίνουμε ότι η οριοθέτηση είναι αναγκαία και για την έγκριση της γεωλογικής μελέτης από την Περιφέρεια.

Για τους παραπάνω λόγους και επειδή δεν είναι υπαιτιότητα του αναδόχου

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

την έγκριση της παράτασης σύνταξης του Β σταδίου της Πολεοδομικής μελέτης "Κτηματογράφηση-Πολεοδόμηση-Πράξη Εφαρμογής περιοχών επέκτασης και των οριοθετημένων περιοχών του Δήμου Πρέβεζας ΠΕ3Β,ΠΕ4Β,ΠΕ7Β,ΠΕ8Β3,ΠΕ9Δ- Άγιος Γεώργιος-Παντοκράτορας -ΠΕ19 Ψαθάκι" κατά τρεις μήνες από την έγκριση της υδραυλικής μελέτης οριοθέτησης του ρέματος>>

Η Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν στα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια η Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

.....
Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας και τις διατάξεις που αναφέρονται σ'αυτή,
- τις διατάξεις του ν. 3463/2006 ΦΕΚ Α'114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας), όπως ισχύει,
- τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'7.06.2010) όπως ισχύουν,
- την εγκύκλιο **98/8182/26-01-2024** του ΥΠΕΣ,
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση σύνταξης του Β σταδίου της Πολεοδομικής μελέτης "Κτηματογράφηση - Πολεοδόμηση - Πράξη Εφαρμογής περιοχών επέκτασης και των οριοθετημένων περιοχών του Δήμου Πρέβεζας ΠΕ3Β,ΠΕ4Β,ΠΕ7Β,ΠΕ8Β3,ΠΕ9Δ - Άγιος Γεώργιος - Παντοκράτορας - ΠΕ19 Ψαθάκι" **κατά τρεις μήνες** από την έγκριση της υδραυλικής μελέτης οριοθέτησης του ρέματος.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 278/2024.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΑΗΔΩΝΗ ΔΗΜΗΤΡΑ