

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το πρακτικό 23/2025 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **25-6-2025**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα έναρξης **19:00**, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Πρέβεζας σε Τακτική συνεδρίαση **δια ζώσης**, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, Δήμου Πρέβεζας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Τ.Α' /07.06.2010) όπως ισχύει, τον Πρότυπο Κανονισμό Λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου (Αριθ. Πρωτ.: 2804/20.01.2025 Υπουργικής Απόφασης ΦΕΚτ. Β' 109/21.01.2025) και τα όσα αναφέρονται στις σχετικές περί σύγκλησης και λειτουργίας των συλλογικών οργάνων των Δήμων εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ., ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **13125/20-06-2025** πρόσκληση της Προέδρου Δ.Σ. κας Αηδώνη Δήμητρας, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.

Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργάκος είναι Παρών.

ΘΕΜΑ :« Εξέταση αίτησης για προσκύρωση δημοτικού χώρου επί της οδού Λ. Ειρήνης στο Ο.Τ 86 πόλεως Πρέβεζας, σύμφωνα με την αριθ. 318/2025(ΑΔΑ: Ψ5ΨΔΩΞΧ-ΙΔΝ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής »

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 29 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αηδώνη Δήμητρα	13. Τσούτσης Ιωάννης
2. Αργυρός Λεωνίδας	14. Νίτσας Γεώργιος
3. Βρυώνης Σπυρίδων	15. Πανταζής Νικόλαος
4. Δαρδαμάνης Ιωάννης	16. Τζίμας Νικόλαος
5. Ζέρβας Φώτιος	17. Κύρλας Κωνσταντίνος
6. Κόκκαλης Σπυρίδων	18. Βουλιστιώτης Πέτρος
7. Κοκκίνης Γεώργιος	19. Καλύβας Κωνσταντίνος
8. Ματέρης Κωνσταντίνος	20. Κύρλας Ευάγγελος
9. Ντόντης Γεώργιος	21. Παπαδημητρίου Ειρήνη
10. Παγγές Νικόλαος	22. Τζόκας Δημήτριος
11. Πασσάς Γεώργιος	23. Κουμπής Γρηγόριος (Ανεξάρτητος)
12. Σαριάνογλου Γεώργιος	

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ (αν και προσκλήθηκαν Νόμιμα)

1. Κακιούζης Χαράλαμπος	4. Δράκος Θεόδωρος
2. Κατσαούνου Γρηγορία	5. Ροπόκης Ευάγγελος
3. Μάκης Χρήστος	6. Φούντογλου Σεβαστή

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του θέματος **προσήλθε** η κ.α Κατσαούνου Γρηγορία.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας με βαθμό Α', για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 11^ο

Αριθ. Απόφασης : 199/2025

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, το **11^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και την αριθμ. **318/2025** (ΑΔΑ:Ψ5ΨΔΩΞΧ-ΙΔΝ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής που έχει ως εξής:

<<.... **ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ
(Ως προς το Ο.Τ.)

Αριθ.Αποφ.318/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό 25/2025 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας.

Θέμα: «Εξέταση αίτησης για προσκύρωση δημοτικού χώρου επί της οδού Λ. Ειρήνης στο Ο.Τ 86 πόλεως Πρέβεζας »

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Δευτέρα 02 Ιουνίου 2025** και ώρα 14:00, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας, ύστερα από την αρ. πρωτ.11592/29-05-2025 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α'), έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Παγγές Νικόλαος Πρόεδρος	1.Κύρλας Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος
2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	
3. Ζέρβας Φώτιος- Τακτικό μέλος	
4. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
5. Κοκκίνης Γεώργιος - Αναπλ. μέλος	
6. Τζίμας Νικόλαος- Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κίτσαντά δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **13^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πρέβεζας (αρμ. υπάλ. Κ. Μωραΐτη), που έχει ως εξής:

«...Με αίτησή της η κ. Παπαγεωργίου Σοφία αιτείται την προσκύρωση εδαφικού τμήματος εμβαδού 11,72 τμ υπέρ της ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 40000404008 και συγκεκριμένα επί της οδού Λ. Ειρήνης στο Ο.Τ 86.

Από το ισχύον σχέδιο πόλεως Πρέβεζας ,το οποίο εγκρίθηκε με την Τ.Π .οικ.3482/1992 απόφαση Νομάρχη Πρέβεζας (ΦΕΚ 1085/Δ/22.10.1992) προκύπτει ότι η ιδιοκτησία πρέπει να προσκυρώσει το εδαφικό τμήμα εμβαδού 11,72 τμ ,σύμφωνα και με το τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού Μηχανικού κ. Αναστασίας Τρομπούκη.

Κατόπιν των ανωτέρω :

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση της προσκύρωσης εδαφικού τμήματος 11,72 τμ υπέρ της ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 40000404008 και συγκεκριμένα επί της οδού Λ. Ειρήνης στο Ο.Τ 86.

Την έγκριση της τιμής μονάδος όπως καθορίστηκε από την Επιτροπή Εκτίμησης και η οποία ανέρχεται σε 300 ευρώ/τ.μ.....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- τις διατάξεις των άρθρων 31 έως και 37 και της παρ. 3 του άρθρου 76 του Ν. 4978/2022 (Α' 190),
- τα άρθρα 166α και 167 του Κώδικα δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006, Α' 114),
- την απόφαση 77123/15-11-2024 Προϊστάμενου Γενικής Δ/νσης Οικονομικών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Αναπτυξιακής Πολιτικής του ΥΠ.ΕΣ. (Φ.Ε.Κ. 6454 / 26-11-2024 τ. Β')

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

1. Εγκρίνει:

- α) την προσκύρωση εδαφικού τμήματος 11,72 τ.μ. υπέρ της ιδιοκτησίας της κ. Παπαγεωργίου Σοφίας, με ΚΑΕΚ 40000404008 και συγκεκριμένα επί της οδού Λ. Ειρήνης στο Ο.Τ 86.
- β) την τιμή μονάδος όπως καθορίστηκε από την Επιτροπή Εκτίμησης και η οποία ανέρχεται σε 300 ευρώ/τ.μ.

2. Διαβιβάζει το θέμα στο Δ.Σ

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **318/2025**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΓΓΕΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ>>

Η Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Δήμαρχο και στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν στα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια η Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την αριθμ. **318/2025** (ΑΔΑ:Ψ5ΨΔΩΞΧ-ΙΔΝ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, και τις διατάξεις που αναφέρονται σ'αυτή,
- την Έκθεση της Εκτιμητικής Επιτροπής Δήμου Πρέβεζας,
- τις διατάξεις του ν. 3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας), όπως ισχύει,
- τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010) όπως ισχύει,
- την εγκύκλιο **98/8182/26-0 1-2024** του ΥΠΕΣ,
- τον Πρότυπο Κανονισμό Λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου (Αριθ. Πρωτ.: 2804/21.01.2025 Υπουργικής Απόφασης ΦΕΚ Β' 109/21.01.2025),
- το Ενημερωτικό σημείωμα με αρ. πρωτ. **12648/13-06-2025** και το προσχέδιο πρόσκλησης του Δημοτικού Συμβουλίου με αρ. πρωτ. **12874/17-06-2025**, σχετικά με την ενημέρωση των επικεφαλής κάθε δημοτικής παράταξης σύμφωνα με το άρθρο 8 παρ. 1 & 2 του νέου Πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου,
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1. Εγκρίνει** την αριθμ. **318/2025** (ΑΔΑ:Ψ5ΨΔΩΞΧ-ΙΔΝ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και την προσκύρωση εδαφικού τμήματος 11,72 τ.μ. υπέρ της ιδιοκτησίας της κ. Παπαγεωργίου Σοφίας, με ΚΑΕΚ 40000404008 και συγκεκριμένα επί της οδού Λ. Ειρήνης στο Ο.Τ 86 πόλεως Πρέβεζας.
- 2. Εγκρίνει** την τιμή μονάδος όπως καθορίστηκε από την Επιτροπή Εκτίμησης και η οποία ανέρχεται σε **300 ευρώ/τ.μ.**
- 3. Εξουσιοδοτεί τον** Δήμαρχο Πρέβεζας κ. Νικόλαο Γεωργάκο, για οποιαδήποτε περαιτέρω ενέργεια.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 199/2025.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΑΗΔΩΝΗ ΔΗΜΗΤΡΑ