

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 36/2025 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **08-10-2025**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα έναρξης **19:00**, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Πρέβεζας σε Τακτική συνεδρίαση **δια ζώσης**, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, Δήμου Πρέβεζας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Τ.Α'/07.06.2010) όπως ισχύει, τον Πρότυπο Κανονισμό Λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου (Αριθ. Πρωτ.: 2804/20.01.2025 Υπουργικής Απόφασης ΦΕΚτ. Β' 109/21.01.2025) και τα όσα αναφέρονται στις σχετικές περί σύγκλησης και λειτουργίας των συλλογικών οργάνων των Δήμων εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ., ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **20390/03-10-2025** πρόσκληση της Προέδρου Δ.Σ. κας Αηδώνη Δήμητρας, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.

Κατά την συζήτηση του παρόντος θέματος, **ΔΕΝ** παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργάκος. Κατά την απουσία του κ. Δημάρχου χρέη αυτού εκτελούσε ο Αντιδήμαρχος κ. Κοκκίνης Γεώργιος, ο οποίος **ΔΕΝ** στερείται του δικαιώματος της ψήφου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ.6 του Ν. 3852/2010 (όπως ισχύει).

ΘΕΜΑ :« Άσκηση ένδικων μέσων για εξουσιοδότηση Νομικού Συμβούλου, αμοιβή δικηγόρου (υπόθεση Κούτσιανου κλη) »

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 29 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αηδώνη Δήμητρα (Πρόεδρος)	13. Τσούτσης Ιωάννης
2. Αργυρός Λεωνίδα	14. Νίτσας Γεώργιος
3. Βρυώνης Σπυρίδων	15. Δράκος Θεόδωρος
4. Δαρδαμάνης Ιωάννης	16. Πανταζής Νικόλαος
5. Κακιούζης Χαράλαμπος	17. Τζίμας Νικόλαος
6. Κόκκαλης Σπυρίδων	18. Φούντογλου Σεβαστή
7. Κοκκίνης Γεώργιος	19. Κύρλας Κωνσταντίνος
8. Ματέρης Κωνσταντίνος	20. Βουλιστιώτης Πέτρος
9. Ντόντης Γεώργιος	21. Καλύβας Κωνσταντίνος
10. Παγγές Νικόλαος	22. Κύρλας Ευάγγελος
11. Πασσάς Γεώργιος	23. Παπαδημητρίου Ειρήνη
12. Σαριάνογλου Γεώργιος	24. Κουμπής Γρηγόριος (Ανεξ/τος)

ΑΠΟΝΤΕΣ (αν και προσκλήθηκαν Νόμιμα)

1. Ζέρβας Φώτιος	4. Ροπόκης Ευάγγελος
2. Κατσαούνου Γρηγορία	5. Τζόκας Δημήτριος
3. Μάκης Χρήστος	

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του θέματος **προσήλθε** ο κος Ζέρβας Φώτιος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας με βαθμό Α', για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 15°
Αριθ. Απόφασης : 290/2025

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, το **15^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και την αριθμ. **529/2025** (ΑΔΑ: Ρ3ΦΝΩΞΧ-ΣΧ1) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, που έχει ως εξής:

**<<..... ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ορθή επανάληψη

Αριθ.Αποφ.529/2025

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό 45/2025 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: «Άσκηση ένδικων μέσων και εξουσιοδότηση Νομικού Συμβούλου»

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Παρασκευή 26 Σεπτεμβρίου 2025** και ώρα 14:00, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας, ύστερα από την αρ. πρωτ. 19476/22-09-2025 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α'), έχει τροποποιηθεί και ισχύει. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Παγγές Νικόλαος Πρόεδρος	1.Κύρλας Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος
2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	
3. Ζέρβας Φώτιος - - Τακτικό μέλος	
4. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
5. Κοκκίνης Γεώργιος - Αναπλ.μέλος	
6. Τζίμας Νικόλαος- Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κιτσαντά δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 10^ο θέμα ημερήσιας διάταξης παρουσίασε την εισήγηση του δικηγόρου κ. Οικονόμου Κωνσταντίνου, που έχει ως εξής:

«...ΣΧΕΤΙΚΑ:

α) Η αριθ.538/2024 κλήση των : α) Παρασκευής συζ. Κίμωνος Κούτσιανου, το γένος Γεωργίου Παπαδοπούλου, κατοίκου Χαϊδαρίου Αττικής, οδός Σικελιανού 30, με Α.Φ.Μ.062115590, β) Κυριακής Παπαδοπούλου του Γεωργίου, κατοίκου Περιστερίου Αττικής, οδός Κύπρου αρ.7, με Α.Φ.Μ.018633677 και γ) Αποστόλου Παπαδοπούλου του Γεωργίου, κατοίκου Χαλκίδας Κουντρουριώτη 14, με Α.Φ.Μ.021138905 (ειδική διαδικασία - αναγνώριση δικαιούχων) κατά του Δήμου Πρέβεζας.

β) Αρ. πρωτ. Δήμου Πρέβεζας: 21013/14.11.2024.

γ) Αρ. εισ. πρωτ. Νομικής Υπηρεσίας:271ζ/19.11.2024.

=====

Σε συνέχεια της από 04.09.2025 εισήγησής μου αναφέρω τα ακόλουθα :

Είναι απαραίτητη η παράσταση του Δήμου Πρέβεζας στο εν λόγω δικαστήριο διότι η υπόθεση αφορά την επαναφορά της εκδίκασης της από 11.11.2014 και με

αριθ.κατ.438/2014 αίτησης περί αναγνώρισης δικαιούχων ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας, η οποία αίτηση μετά την έκδοση της υπ' αριθ. 167/2024 τελεσίδικης απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Ιωαννίνων, αναγνώρισε ότι κατά τον χρόνο μεταγραφής της με αριθμό 1/1989 πράξης εφαρμογής του ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής «Λευκαδίτικα» της πόλης Πρέβεζας ήτοι την 20-8-1990, ο Γεώργιος Παπαδόπουλος του Αποστόλου και η Μαρία σύζυγος Γεωργίου Παπαδοπούλου το γένος Μιχαήλ Πασατζόγλου γονείς των εναγόντων ήταν συγκύριοι κατά ποσοστό 50% εξ αδιαιρέτου έκαστος, ενός αγροτεμαχίου κειμένου στη θέση «Γέφυρα- Προφήτης Ηλίας» της πόλης της Πρέβεζας εμβαδού 7453.,97 τ.μ.

Έχει προηγηθεί η άσκηση της από 30.10.2014 και με αριθμό καταθέσεως 420/2014 αιτήσεως περί καθορισμού τιμής μονάδας ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας, η οποία καθορίστηκε με την αριθ.94/2017 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Ιωαννίνων στο ποσό των 250,00 €.

Ο Δήμος Πρέβεζας οφείλει να παρασταθεί στο Δικαστήριο της αναγνώρισης δικαιούχων διότι μπορεί να υπάρχει η υπ' αριθ. 167/2024 τελεσίδικη απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Ιωαννίνων, όμως υπάρχει η περίπτωση να εμφανιστούν νέοι δικαιούχοι (κύριοι κλπ) της εδαφικής έκτασης και να αξιώσουν νέα δικαιώματα αποζημιώσεως και να αναγκαστεί ο Δήμος Πρέβεζας να καταβάλει αποζημιώσεις όχι μόνο στους τωρινούς δικαιούχους αλλά και στους τυχόν νέους δικαιούχους που θα εμφανιστούν.

Θα πρέπει, επομένως, να μου χορηγήσετε εντολή για να παρασταθώ ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας για την εκ νέου συζήτηση της από 11.11.2014 και με αριθμό κατάθεσης δικογράφου 438/2014 αίτησης των : 1) Παρασκευής συζ. Κίμωνος Κούτσιανου, το γένος Γεωργίου Παπαδοπούλου, κατοίκου Χαϊδαρίου Αττικής, οδός Σικελιανού 30, με Α.Φ.Μ.062115590, β) Κυριακής Παπαδοπούλου του Γεωργίου, κατοίκου Περιστερίου Αττικής, οδός Κύπρου αρ.7, με Α.Φ.Μ.018633677 και γ) Αποστόλου Παπαδοπούλου του Γεωργίου, κατοίκου Χαλκίδας Κουντρουριώτη 14, με Α.Φ.Μ.021138905 (ειδική διαδικασία – αναγνώριση δικαιούχων) κατά του Δήμου Πρέβεζας.

β) Να προβεί η Δημοτική Επιτροπή στη λήψη απόφασης για την αμοιβή μου η οποία ανέρχεται στο ποσό των 620,00 € (192,00 € ποσό αμοιβής [παράβολο Δικηγορικού Συλλόγου Πρέβεζας] + 120,00 € το ΦΠΑ 24% + 308,00 € η επιπλέον αμοιβή=)....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023),
- τις διατάξεις του ν. 3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας), όπως ισχύει,
- τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010) όπως ισχύει,
- την Αριθμ. Εγκύκλιο: 303 Α.Π.: 30971-02-04-2024.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

1. Χορηγείται η νόμιμη εντολή και πληρεξουσιότητα στον Δικηγόρο Οικονόμου Κωνσταντίνο του Νικολάου, ΑΜΔΣΠ 86, κάτοικο Πρέβεζας, όπως παρασταθεί ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας κατά την ορισθείσα δικάσιμο της 17^{ης} Φεβρουαρίου 2026 της από 11.11.2014 και με αριθμό κατάθεσης δικογράφου 438/2014 αίτησης των : 1) Παρασκευής συζ. Κίμωνος Κούτσιανου, το γένος Γεωργίου Παπαδοπούλου, κατοίκου Χαϊδαρίου Αττικής, οδός Σικελιανού 30, με Α.Φ.Μ.062115590, β) Κυριακής Παπαδοπούλου του Γεωργίου, κατοίκου Περιστερίου Αττικής, οδός Κύπρου αρ.7, με Α.Φ.Μ.018633677 και γ) Αποστόλου Παπαδοπούλου του Γεωργίου, κατοίκου Χαλκίδας Κουντρουριώτη 14, με Α.Φ.Μ.021138905 (ειδική διαδικασία – αναγνώριση δικαιούχων) κατά του Δήμου Πρέβεζας.

2. Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη απόφασης για την αμοιβή του δικηγόρου κ. Οικονόμου Κωνσταντίνου του Νικολάου, η οποία ανέρχεται στο ποσό των 620,00€ (192,00€ ποσό αμοιβής [παράβολο Δικηγορικού Συλλόγου Πρέβεζας] + 120,00€ το ΦΠΑ 24% + 308,00€ η επιπλέον αμοιβή=).

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **529/2025**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΓΓΕΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ>>.

Η Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Αντιδήμαρχο και στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν στα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΚΟΥΜΠΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ (Ανεξάρτητος Σύμβουλος): Λέω όχι διότι πρέπει ο Δήμος να ξεκινήσει τις διαδικασίες αντικατάστασης του δικηγόρου κου Βουκελάτου, διότι με την διαδικασία αυτή έχουμε διασφάλιση δημόσιου χρήματος και χρήματα των πολιτών μας.

Στην συνέχεια η Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

.....
Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την αριθμ. **529/2025** (ΑΔΑ: Ρ3ΦΝΩΞΧ-ΣΧ1) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και τις διατάξεις που αναφέρονται σ' αυτή,
- τις διατάξεις του ν. 3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας), όπως ισχύει,
- τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010) όπως ισχύει,
- την εγκύκλιο **98/8182/26-01-2024** του ΥΠΕΣ,
- τον Πρότυπο Κανονισμό Λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου (Αριθ. Πρωτ.: 2804/21.01.2025 Υπουργικής Απόφασης ΦΕΚ Β' 109/21.01.2025),
- το Ενημερωτικό σημείωμα με αρ. πρωτ. **19952/29-09-2025** και το προσχέδιο πρόσκλησης του Δημοτικού Συμβουλίου με αρ. πρωτ. **20024/30-09-2025**, σχετικά με την ενημέρωση των επικεφαλής κάθε δημοτικής παράταξης σύμφωνα με το άρθρο 8 παρ. 1 & 2 του νέου Πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου,
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την αμοιβή του δικηγόρου Οικονόμου Κωνσταντίνου του Νικολάου, για την παράσταση στο Μονομελές Πρωτοδικείο Πρέβεζας, η οποία ανέρχεται στο ποσό των 620,00€ (192,00€ ποσό αμοιβής [παράβολο Δικηγορικού Συλλόγου Πρέβεζας] + 120,00€ το ΦΠΑ 24% + 308,00 η επιπλέον αμοιβή=).

Μειοψηφεί: Ο ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος κος Κουμπής Γρηγόριος.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 290/2025.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΑΗΔΩΝΗ ΔΗΜΗΤΡΑ