

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 1/2025 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **27-1-2025**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα έναρξης **19:00**, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Πρέβεζας σε Τακτική συνεδρίαση **δια ζώσης**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Τ.Α'/07.06.2010), όπως ισχύει και τα όσα αναφέρονται στις σχετικές περί σύγκλησης και λειτουργίας των συλλογικών οργάνων των Δήμων εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ., ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **2015/23-01-2025** πρόσκληση της Προέδρου Δ.Σ. κας Αηδώνη Δήμητρας, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα της Ημερήσιας Διάταξης. Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργάκος είναι Παρών.

ΘΕΜΑ : «Έγκριση εισόδου εξόδου εγκατάστασης που αφορά κέντρο αποθήκευσης και διανομής ιδιοκτησίας της εταιρείας «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΣΑΒΟΓΛΟΥ Ε.Ε.» στην Πρέβεζα, σύμφωνα με την αρ. 13/2025 (ΑΔΑ: 9ΦΓΖΩΞΧ-Σ9Λ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 29 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αηδώνη Δήμητρα	13. Πασσάς Γεώργιος
2. Αργυρός Λεωνίδας	14. Σαριάνογλου Γεώργιος
3. Βρυώνης Σπυρίδων	15. Τσούτσης Ιωάννης
4. Δαρδαμάνης Ιωάννης	16. Νίτσας Γεώργιος
5. Κακιούζης Χαράλαμπος	17. Δράκος Θεόδωρος
6. Κατσαούνου Γρηγορία	18. Πανταζής Νικόλαος
7. Κόκκαλης Σπυρίδων	19. Ροπόκης Ευάγγελος
8. Κοκκίνης Γεώργιος	20. Τζίμας Νικόλαος
9. Μάκης Χρήστος	21. Κύρλας Κωνσταντίνος
10. Ματέρης Κωνσταντίνος	22. Βουλιστιώτης Πέτρος
11. Ντόντης Γεώργιος	23. Κύρλας Ευάγγελος
12. Παγγές Νικόλαος	24. Τζόκας Δημήτριος

ΑΠΟΝΤΕΣ (αν και προσκλήθηκαν Νόμιμα)

1. Ζέρβας Φώτιος	4. Καλύβας Κωνσταντίνος
2. Κουμπής Γρηγόριος	5. Παπαδημητρίου Ειρήνη
3. Φούντογλου Σεβαστή	

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του θέματος **αποχώρησε** ο κ. Ροπόκης και **προσήλθε** ο κ. Κουμπής.

Στην συνεδρίαση και για την συζήτηση του παρόντος θέματος κλήθηκε νόμιμα αλλά **δεν** προσήλθε, ο πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πρέβεζας κ. Πλέουρας Νικόλαος-Ζήσης. Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας με βαθμό Α', για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 31^ο
Αριθ. Απόφασης : 34/2025

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, το **31^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και την και την αριθμ. **13/2025** (ΑΔΑ: 9ΦΓΖΩΞΧ-Σ9Λ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πρέβεζας, που έχει ως εξής:

<<... **ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθ.Αποφ.13/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό 2/2025 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας

Θέμα: «Έγκριση εισόδου εξόδου εγκατάστασης που αφορά κέντρο αποθήκευσης και διανομής ιδιοκτησίας της εταιρείας «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΣΑΒΟΓΛΟΥ Ε.Ε.» στην Πρέβεζα»

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Δευτέρα 20 Ιανουαρίου 2025** και ώρα 14:00, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας, ύστερα από την αρ. πρωτ. 1451/16-01-2025 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α'), έχει τροποποιηθεί και ισχύει. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	1. Ζέρβας Φώτιος - Τακτικό μέλος
2. Αργυρός Λεωνίδας- Τακτικό μέλος	
3. Σαριάνογλου Γεώργιος- Τακτικό μέλος	
4. Κοκκίνης Γεώργιος - Αναπληρωματικό μέλος	
5. Τζόκας Δημήτριος- Αναπληρωματικό μέλος	
6. Τζίμας Νικόλαος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κιτσαντά δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **3^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, του Δήμου Πρέβεζας (αρμ. υπάλ. Γ.Τάγκας), που έχει ως εξής:

«...Σχετ. : Η υπ' αριθμό 23155/10-12-2024 αίτηση.

Με την ανωτέρω σχετική αίτηση η επιχείρηση «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΣΑΒΟΓΛΟΥ Ε.Ε.» ζητά τη χορήγηση άδειας εισόδου εξόδου στο ακίνητο που στεγάζεται. Πρόκειται για την κυκλοφοριακή σύνδεση εγκατάστασης που αφορά Κέντρο Αποθήκευσης και Διανομής της εταιρείας το οποίο ευρίσκεται στην περιοχή Βρυόλακας στην Πρέβεζα Δήμος Πρέβεζας. Η ανωτέρω επιχείρηση θα εμπορεύεται τα παρακάτω προϊόντα: Καφέ, Τσάι, Κακάο, Μπαχαρικά, Αλκοολούχα Ποτά, Ζάχαρη, Σοκολάτα, Είδη Ζαχαροπλαστικής, Χαρτικά Είδη, Επαγγελματικά Ηλεκτρικά Μηχανήματα, Άλλων Ηλεκτρικών Συσκευών Και Υλικών Επαγγελματικής Η Οικιακής Χρήσης, Χυμούς, Μεταλλικά Νερά, Αναψυκτικά Και Άλλων Μη Αλκοολούχα Ποτά, Υλικά Καθαρισμού, Μπίρα. Η δραστηριότητα είναι στεγασμένη σε

υφιστάμενο κτίριο το οποίο ευρίσκεται επί αγροτικής οδού στην Πρέβεζα πλάτους 5,00 μ. Η σύνδεση της επιχείρησης με την αγροτική οδό γίνεται με είσοδο πλάτους 3,50 μ και έξοδο πλάτους 3,50 μ.

Η αίτηση συνοδεύεται από τοπογραφικό διάγραμμα και τεχνική περιγραφή. Μετά την μελέτη των υποβαλλόμενων στοιχείων και την αυτοψία που πραγματοποιήθηκε από την υπηρεσία μας διαπιστώθηκε πως η παρούσα κυκλοφοριακή σύνδεση πληροί τους όρους και τις προϋποθέσεις του Π.Δ. 118/06 , πληρούνται τα ακόλουθα δύο κριτήρια :

- της ορατότητας
- της απόστασης από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος – έξοδος και άλλης οδού

Στην ανωτέρω εγκατάσταση :

- Δεν υπάρχει εμπόδιο εντός της απόστασης των 70μ. κι επομένως εξασφαλίζεται το απαιτούμενο μήκος ορατότητας των 70μ. όπως προβλέπεται από το άρθρο 4 παρ.1 του Π.Δ. 118/06 για Παράπλευροι δρόμοι πλάτους ίσου ή μικρότερου των 7 μέτρων .

- Η απόσταση του σημείου συνάντησης των αξόνων της οδού επί της οποίας ιδρύεται η εγκατάσταση και άλλης οδού είναι 168 μ προς βορά και 133μ. προς νότο μεγαλύτερες των 50μ. (οι συμβάλλοντες δρόμοι έχουν πλάτος μικρότερο των 5,50 μ.) όπως προβλέπεται από το Π.Δ. 118/06 για Παράπλευροι δρόμοι πλάτους ίσου ή μικρότερου των 7 μ..

Έχοντας υπόψη :

- Το Ν. 3852/10
- Το ΒΔ 465/70 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
- Το Π.Δ. 118/06 (ΦΕΚ 119 Α/16-06-2006)

Εισηγούμεστε

Την έγκριση χορήγησης άδειας εισόδου εξόδου στην επιχείρηση «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΣΑΒΟΓΛΟΥ Ε.Ε.» σύμφωνα με το θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα υπό τους όρους :

 Τήρηση της εγκεκριμένης με την παρούσα, διάταξης εισόδου-εξόδου οχημάτων της εγκατάστασης και τους όρους αυτής.

 Διαμόρφωση του γεωτεμαχίου με κατάλληλες κλίσεις, ώστε τα όμβρια ύδατα του γεωτεμαχίου να οδηγούνται προς το εσωτερικό αυτού, και όχι στην αγροτική οδό, ενώ τα όμβρια ύδατα της αγροτικής οδού να κινούνται ανεμπόδια και ανεπηρέαστα από την είσοδο-έξοδο οχημάτων της εγκατάστασης.....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- τις διατάξεις των άρθρων 8 και 9 του Ν.5056/2023
- την υπ' αριθμ.1237/94548/6-11-2023 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

1.Εγκρίνει την χορήγησης άδειας εισόδου εξόδου στην επιχείρηση «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΣΑΒΟΓΛΟΥ Ε.Ε.», σύμφωνα με το θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα υπό τους όρους:

-Τήρηση της εγκεκριμένης με την παρούσα, διάταξης εισόδου-εξόδου οχημάτων της εγκατάστασης και τους όρους αυτής.

- Διαμόρφωση του γεωτεμαχίου με κατάλληλες κλίσεις, ώστε τα όμβρια ύδατα του γεωτεμαχίου να οδηγούνται προς το εσωτερικό αυτού, και όχι στην αγροτική οδό, ενώ τα όμβρια ύδατα της αγροτικής οδού να κινούνται ανεμπόδιστα και ανεπηρέαστα από την είσοδο-έξοδο οχημάτων της εγκατάστασης.

2. Διαβιβάζει το θέμα στο Δ.Σ.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **13/2025**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ.....>>

Η Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Δήμαρχο και στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν στα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια η Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

.....
Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την αριθμ. **13/2025** (ΑΔΑ: 9ΦΓΖΩΞΧ-Σ9Λ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πρέβεζας και τις διατάξεις που αναφέρονται σ' αυτή,
- την υπ' αριθ. **23155/10-12-2024** αίτηση,
- τις διατάξεις του ν. 3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας), όπως ισχύει,
- τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010) όπως ισχύει,
- την εγκύκλιο **98/8182/26-01-2024** του ΥΠΕΣ,
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την χορήγηση άδειας εισόδου εξόδου στην επιχείρηση «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΣΑΒΟΓΛΟΥ Ε.Ε.» που αφορά κέντρο αποθήκευσης και διανομής στην Πρέβεζα, σύμφωνα με το θωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα υπό τους όρους:

-Τήρηση της εγκεκριμένης με την παρούσα, διάταξης εισόδου-εξόδου οχημάτων της εγκατάστασης και τους όρους αυτής.

- Διαμόρφωση του γεωτεμαχίου με κατάλληλες κλίσεις, ώστε τα όμβρια ύδατα του γεωτεμαχίου να οδηγούνται προς το εσωτερικό αυτού, και όχι στην αγροτική οδό, ενώ τα όμβρια ύδατα της αγροτικής οδού να κινούνται ανεμπόδιστα και ανεπηρέαστα από την είσοδο-έξοδο οχημάτων της εγκατάστασης.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **34/2025**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΑΗΔΩΝΗ ΔΗΜΗΤΡΑ