

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ. 258/2016

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 16/2016 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

**Θέμα: Παραλαβή της μελέτης με τίτλο:" Ειδική αρχιτεκτονική μελέτη που αφορά
αποκαταστάσεις κτιρίου ιαματικών λουτρών"**

Στην Πρέβεζα, σήμερα Πέμπτη 21 Απριλίου 2016 και ώρα 12:30 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πρέβεζας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, ύστερα από την αρ.πρωτ.9312/18-04-2016 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Πιπιλίδης Λάζαρος, Πρόεδρος	1. Κατσαούνος Θεόδωρος
2. Αυδίκος Δημήτριος	2. Παππάς Δημήτριος
3. Γιαννουλάτος Ευάγγελος	3. Κατέρης Κωνσταντίνος
4. Κώτσης Δημήτριος	
5. Ματέρης Κωνσταντίνος	
6. Κωστούλας Βασίλειος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τη Μάνθα Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο κ.Παππάς απουσιάζει γιατί έχει μεταβεί στην Αρχαία Ολυμπία, εκπροσωπώντας την ΚΕΔΕ, στην τελετή αφής της ολυμπιακής φλόγας.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα, παρουσίασε την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπάλ.Η.Τσάγκας), που έχει ως εξής:

«... Της 08/07/2015 υπογράφηκε η σύμβαση ανάθεσης εκπόνησης της μελέτης με τίτλο :
« Ειδική αρχιτεκτονική μελέτη που αφορά αποκαταστάσεις κτιρίου Ιαματικών Λουτρών » του Δήμου Πρέβεζας.

Αντικείμενο της μελέτης ήταν η πλήρης τεκμηρίωση ,φωτογράφιση, λεπτομερής σχεδιαστική αποτύπωση, αναλυτική καταγραφή φθορών και τεχνική αξιολόγηση της κατάστασης διατήρησης (π.χ παθολογία-ρηγματώδεις κ.λ.π,τρόπος κατασκευής τρούλων, κονιάματα,επιχρίσματα κ.α) με λήψη και εργαστηριακή ανάλυση δειγμάτων όπου χρειάστηκε ,και αναλυτική περιγραφή της μεθοδολογίας και των συγκεκριμένων τρόπων και προτάσεων αντιμετώπισης τυχόν προβλημάτων και εν γένει προστασίας, επισκευής, αποκατάστασης και ανάδειξης, ειδικά ως προς την στεγανοποίηση και υγρομόνωση καθώς και των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν.

Επίσης κατ'ανάλογο τρόπο και σε συνδυασμό τεκμηριώθηκε και αντιμετωπίστηκε και το εσωτερικό των θόλων.

Σε συνδυασμό με την αρχαιολογία η προβλεπόμενη απομάκρυνση εσωτερικά στα τμήματα του οθωμανικού πυρήνα των νεωτερικών πλακιδίων επικαλύψεως και του υποστρώματος έγινε με την μέγιστη προσοχή, αφού προηγήθηκαν δειγματοληπτικές τομές για την διερεύνηση κατασκευής/διατήρησης της παλαιάς τοιχοποιίας. Αναλόγως των ευρημάτων έγινε πλήρης τεκμηρίωση της κατάστασης και αναλυτική πρόταση προστασίας, επισκευής, αποκατάστασης και

ανάδειξης με συγκεκριμένη αναφορά στα υλικά, την σύσταση και αντοχή τους που θα χρησιμοποιηθούν και το σύνολο ως ειδική αρχιτεκτονική μελέτη.

Σύμφωνα με τις διατάξεις :

1. Ν.3316/05 «περί ανάθεσης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων και εκτέλεσης μελετών»
2. Το άρθρο 37 του Ν.3316/2015 περι έγκρισης της μελέτης-Παραλαβή του αντικειμένου της μελέτης
3. Το Ν.3463/06 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας»
4. Την ΔΜΕΟ/α/ο/1257/9-12-2005 όπως τροποποιήθηκε από την ΔΜΕΟ/α/ο/2361/30-12-2005 "περί καθορισμού προεκτιμώμενης αμοιβής μελετών".
5. Το Π.Δ.194/79 «περί μητρώου μελετητών»
6. Π.Δ.131/98 «όργανα που αποφασίζουν και γνωμοδοτούν σε θέματα δημοσίων έργων αρμοδιότητας των περιφερειών».
7. Το Π.Δ.346/98 προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας για τις δημόσιες συμβάσεις υπηρεσιών προς τις διατάξεις της οδηγίας 92/50" όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 18/2000.
8. Το Ν.3669/08 "Κωδικοποίηση νομοθεσίας Δημοσίων έργων».
και αφού λάβαμε υπόψη :

1. Τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Πρέβεζας έτους 2015 με τον οποίο εγκρίνεται η διάθεση πίστωσης σε βάρος του Κ.Α 02.30.7411.632 για την σύνταξη της μελέτης με τίτλο " Ειδική αρχιτεκτονική μελέτη που αφορά αποκαταστάσεις κτιρίου Ιαματικών Λουτρών "

2. Το έγγραφο της Τ.Υ. Δήμου Πρέβεζας σύμφωνα με το οποίο αδυνατεί να συντάξει την παραπάνω μελέτη.
3. Την προεκτίμηση αμοιβής της μελέτης "Ειδική αρχιτεκτονική μελέτη που αφορά αποκαταστάσεις κτιρίου Ιαματικών Λουτρών με συνολικό κόστος στα 4.351,95 € μη συμπεριλαμβανόμενου του ΦΠΑ (5.352,90 € με ΦΠΑ), η οποία χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα ΣΑΤΑ με ποσό 5.352,90 € (Κ.Α. 02.30.7411.632).
4. Την αρ 398/2013 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί ανάθεσης της μελέτης σε ιδιώτη μελετητή.
5. Την αρ 172/2015 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί ανάθεσης της αρχιτεκτονικής μελέτης στην μελετήτρια ΣΑΡΡΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ με αριθμό μητρώου 1531, στην κατηγορία πτυχίου 7 (Ειδικές αρχιτεκτονικές μελέτες)
6. Την αρ 20343/08.07.2015 σύμβαση με την οποία ανατέθηκε η παραπάνω μελέτη στην μελετήτρια ΣΑΡΡΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ έναντι ποσού 4.351,95€ (μη συμπεριλαμβανόμενου του Φ.Π.Α.

Εισηγούμαστε

Την παραλαβή της μελέτης με τίτλο « Ειδική αρχιτεκτονική μελέτη που αφορά αποκαταστάσεις κτιρίου Ιαματικών Λουτρών» στην κατηγορία 7 (Ειδικές αρχιτεκτονικές μελέτες) που συντάχθηκε από την μελετήτρια ΣΑΡΡΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ήτοι την Αρχιτεκτονική Μελέτη συνολικής δαπάνης ποσού 5.352,90€ με Φ.Π.Α...»

Ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- την αριθ.172/2016 ΑΟΕ
- την εισήγηση της Υπηρεσίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Εγκρίνει την παραλαβή της μελέτης με τίτλο « Ειδική αρχιτεκτονική μελέτη που αφορά αποκαταστάσεις κτιρίου Ιαματικών Λουτρών» στην κατηγορία 7 (Ειδικές αρχιτεκτονικές μελέτες) που συντάχθηκε από την μελετήτρια ΣΑΡΡΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ήτοι την Αρχιτεκτονική Μελέτη συνολικής δαπάνης ποσού 5.352,90€ με Φ.Π.Α.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **258/2016**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΛΑΖΑΡΟΣ ΠΙΠΙΛΙΔΗΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ