

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ.681/2016

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 47/2016 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: Κήρυξη άγονου διαγωνισμού μίσθωσης ακινήτου παρασκευής συσσιτίου και αποθήκευσης τροφίμων

Στην Πρέβεζα, σήμερα Πέμπτη 24 Νοεμβρίου 2016 και ώρα 13:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πρέβεζας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, ύστερα από την αρ.πρωτ.29609/18-11-2016 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Πιπιλίδης Λάζαρος Πρόεδρος	1.Αυδίκος Νικόλαος
2. Κατσαούνος Θεόδωρος	
3. Ματέρης Κωνσταντίνος	
4. Γιαννουλάτος Ευάγγελος	
5. Κώτσης Δημήτριος	
6. Κατέρης Κωνσταντίνος	
7. Παππάς Δημήτριος	
8. Κωστούλας Βασίλειος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον Σταύρο Μπόμπορη, δημοτικό υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **15^ο θέμα**, παρουσίασε την εισήγηση της Δ/σης Κοινωνικής Πολιτικής Παιδείας κ' Δια Βίου Μάθησης, του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπάλ.Μ.Ζουρουφίδου), που έχει ως εξής:

«... Έχοντας υπόψιν:

α) το Π.Δ. 270/81, (ΦΕΚ Α' 77/30-3-81)

β) το Δ.Κ.Κ (Ν.3463/06)

γ) το Ν.3852/2010 (Καλλικράτης)

δ) την αριθ. 299/2016 ΑΔΣ (ΑΔΑ:ΩΙΠ5ΩΞΧ-ΜΘΞ) για τη μίσθωση ακινήτου

ε) την αριθ.498/2016 ΑΟΕ (ΑΔΑ: 78ΞΝΩΞΧ-ΟΩΔ) με την οποία καθορίστηκαν οι όροι της δημοπρασίας.

ζ) Την με αριθ.πρωτ. 21696/2-9-2016 διακήρυξη δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου

η) Την με αριθ.πρωτ.25122/4-10-2016 περίληψη επαναληπτικής διακήρυξης για την μίσθωση ακινήτου

θ) Τις δημοσιεύσεις στα ΜΜΕ στις 2-9-2016 και 4-10-2016 (σχετ. αριθ . Πρωτ. 25145/4-10-2016 έγγραφό μας)

ι) Την [ΓνΝΣΚ με αριθ. 296/2005 όπου ορίζεται ότι](#) "Για την χωρίς δημοπρασία μίσθωση ακινήτου προς στέγαση Δημόσιας Υπηρεσίας θα πρέπει το εμβαδόν του ακινήτου που επιδιώκεται να μισθωθεί χωρίς δημοπρασία να είναι ίσο ή τουλάχιστον παραπλήσιο εκείνου, το οποίο ζητείτο προς μίσθωση με τις δημοπρασίες που απέβησαν άγονες."

κ)Τις διατάξεις των άρθρων 194 του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114/08.06.2006 τευχ. Α') και 1 Π.Δ. 270/81, όπου ορίζεται ότι : "Για τη μίσθωση ακινήτων από τους Δήμους γίνεται δημοπρασία. Μόνο στην περίπτωση που η δημοπρασία δεν έφερε αποτέλεσμα μπορεί να γίνει μίσθωση απευθείας, με ειδικά αιτιολογημένη απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου, η οποία λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του.

Επειδή δεν κατατέθηκε καμία προσφορά και μετά από την επαναληπτική διακήρυξη για την μίσθωση ακινήτου για την παρασκευή συσσιτίου και αποθήκευση τροφίμων.

Προτείνουμε :

1. Να κηρυχθεί ως άγονος ο διαγωνισμός
2. α. Να εξετασθεί εάν θα γίνει νέα διακήρυξη με τροποποίηση ως προς το άρθρο 1 με τίτλο περιγραφή χαρακτηριστικά και θέση ακινήτου , όπου ορίζεται ότι το ακίνητο πρέπει να βρίσκεται στο κέντρο της πόλης έτσι ώστε το ακίνητο να βρίσκεται μέσα στα όρια του Δήμου Πρέβεζας , να είναι εύκολα προσβάσιμο για τη διευκόλυνση της μετακίνησης από και προς τη δομή σίτισης.
β. Εάν θα παραπεμφθεί το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο λόγω αρμοδιότητας για εξέταση του θέματος της απ' ευθείας ανάθεσης ...».

Ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- την εισήγηση της Υπηρεσίας
- την αρ. 299/2016 ΑΔΣ (ΑΔΑ: ΩΙΠ5ΩΞΧ-ΜΘΞ) για τη μίσθωση ακινήτου
- την αριθ.498/2016 ΑΟΕ (ΑΔΑ: 78ΞΝΩΞΧ-ΟΩΔ)

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

- 1.Κηρύσσει άγονο τον διαγωνισμό για την μίσθωση ακινήτου παρασκευής συσσιτίου και αποθήκευσης τροφίμων.
2. Να μη γίνει νέα διακήρυξη και να μη παραπεμφθεί το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **681/2016**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΛΑΖΑΡΟΣ ΠΙΠΙΛΙΔΗΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ