

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ.549/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 34/2017 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: Εξέταση αίτησης συμψηφισμού υποχρεώσεων, μεταξύ της ιδιοκτησίας με κτηματολογικό αριθμό 030224, που βρίσκεται στην περιοχή επέκτασης ΥΔΑΤΟΠΥΡΓΟΣ στο Ο.Τ 414 και του Δήμου Πρέβεζας.

Στην Πρέβεζα, σήμερα Πέμπτη 24 Αυγούστου 2017 και ώρα 13:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πρέβεζας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, ύστερα από την αρ.πρωτ.23523/18-08-2017 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Πιπιλίδης Λάζαρος Πρόεδρος	1. Ροπόκης Ευάγγελος
2. Κατσαούνος Θεόδωρος	2. Ματέρης Κωνσταντίνος
3. Νέσσερης Χρήστος	3. Κατέρης Κωνσταντίνος
4. Γιαννουλάτος Ευάγγελος	
5. Παππάς Δημήτριος	
6. Κωστούλας Βασίλειος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον Σταύρο Μπόμπορη, δημοτικό υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **17^ο θέμα**, παρουσίασε την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, του Δήμου Πρέβεζας (αρμ. υπάλ.Κ.Μωραΐτη), που έχει ως εξής:

«...Στην υπηρεσία μας, υποβλήθηκε αίτηση από την κα Κατωπόδη Ευσταθία, με την οποία αιτείται τον συμψηφισμό υποχρεώσεων, μεταξύ της ιδιοκτησίας με κτηματολογικό αριθμό 030224, που βρίσκεται στην περιοχή επέκτασης ΥΔΑΤΟΠΥΡΓΟΣ στο Ο.Τ 414 ,και του Δήμου Πρέβεζας.

Σύμφωνα με την πράξη εφαρμογής ,η ιδιοκτησία έχει ως φερόμενους ιδιοκτήτες τους κ.κ Ζάβρα Ελευθέριο του Βασιλείου με ποσοστό συνιδιοκτησίας 15%.

Κατωπόδη Γεώργιο του Ιωάννη με ποσοστό συνιδιοκτησίας 28.34%

Κατωπόδη Παναγιώτη του Ιωάννη με ποσοστό συνιδιοκτησίας 28,34%

Κατωπόδη Σωτήριο με ποσοστό συνιδιοκτησίας 28,34%.

Εν συνεχεία και κατόπιν των:

Την 79/2009 απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας

Την 309/2010 απόφαση του Εφετείου Ιωαννίνων

Την 1525/2014 απόφαση του Αρείου Πάγου

τελικά ιδιοκτήτες στο ακίνητο ,συνολικού εμβαδού,4725,39 τμ, είναι οι:

1. Χρυσάνθη Κατωπόδη χα Γεωργίου Κατωπόδη το γένος Πλαστήρα, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 5,65%.
2. Ευσταθία Κατωπόδη του Γεωργίου με ποσοστό συνιδιοκτησίας 30,227%.
3. "Όλγα Κατωπόδη του Γεωργίου με ποσοστό συνιδιοκτησίας 30,227%.

4. Δέσποινα χα Παναγιώτη Κατωπόδη, το γένος Πέτρου Καπλάνη με ποσοστό συνιδιοκτησίας 16,948%.
5. Πέτρος Κατωπόδης του Σπυριδωνα με ποσοστό συνιδιοκτησίας 16,948%.

Η ιδιοκτησία οφείλει στον Δήμο Πρέβεζας, συνολική εισφορά σε χρήμα ,η οποία ανέρχεται σε 414,20τμ ήτοι $414,20\text{τμ} * 99,78\text{ευρώ}/\text{τμ} = 41.328,88$ ευρώ.
Με το 200/31.12.2007 διπλότυπο είσπραξης έχει καταβληθεί ποσό, που ανέρχεται σε 2417,14 ευρώ.

Άρα η ιδιοκτησία οφείλει τελικά εισφορά σε χρήμα 38.911,74 ευρώ.

Η ανωτέρω εισφορά σε χρήμα , με τα ποσοστά συνιδιοκτησίας κατανέμεται ως εξής:

- Χρυσάνθη Κατωπόδη χα Γεωργίου Κατωπόδη το γένος Πλαστήρα,οφείλει εισφορά σε χρήμα 2198,51 ευρώ.
- Ευσταθία Κατωπόδη του Γεωργίου ,οφείλει εισφορά σε χρήμα 11.761,85 ευρώ.
- Όλγα Κατωπόδη του Γεωργίου οφείλει εισφορά σε χρήμα 11.761,85 ευρώ.
- Δέσποινα χα Παναγιώτη Κατωπόδη, το γένος Πέτρου Καπλάνη ,οφείλει εισφορά σε χρήμα 6.594,76 ευρώ.
- Πέτρος Κατωπόδης του Σπυριδωνα οφείλει εισφορά σε χρήμα 6.594,76 ευρώ.

Ο Δήμος Πρέβεζας, ΟΦΕΙΛΕΙ στην ιδιοκτησία αποζημίωση για :

1. Επικείμενα ποσό 11567,00 ευρώ (σύμφωνα με τον πίνακα επικειμένων της αρμόδιας επιτροπής).
2. Γη, η οποία ανέρχεται σε 136,81τμ ήτοι $136,81\text{τμ} * 99,78$ ευρώ/τμ=13650,90 ευρώ.
Με την 446/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής έγινε έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης ως εξής:

1. Στην Χρυσάνθη Κατωπόδη χα Γεωργίου Κατωπόδη το γένος Πλαστήρα,ποσό 1424,81 ευρώ ,σε βάρος του κωδικού 02.40.7421.
2. Στην Ευσταθία Κατωπόδη του Γεωργίου ,ποσό 7622,61 ευρώ σε βάρος του κωδικού 02.40.7421.
3. Στην Όλγα Κατωπόδη του Γεωργίου ποσό 7622,61 ευρώ σε βάρος του κωδικού 02.40.7421.
4. Στην Δέσποινα χα Παναγιώτη Κατωπόδη, το γένος Πέτρου Καπλάνη ,ποσό 4273,93 ευρώ σε βάρος του κωδικού 02.40.7421.
5. Στον Πέτρο Κατωπόδηςτου Σπυριδωνα ποσό 4273,93 ευρώ σε βάρος του κωδικού 02.40.7421.

Από τον συμφηφισμό των προαναφερομένων προκύπτει ότι:

- Η Χρυσάνθη Κατωπόδη χα Γεωργίου Κατωπόδη το γένος Πλαστήρα,οφείλει εισφορά σε χρήμα 773,70 ευρώ.
- Ευσταθία Κατωπόδη του Γεωργίου ,οφείλει εισφορά σε χρήμα 4139,24 ευρώ.
- Όλγα Κατωπόδη του Γεωργίου οφείλει εισφορά σε χρήμα 4139,24 ευρώ.
- Δέσποινα χα Παναγιώτη Κατωπόδη, το γένος Πέτρου Καπλάνη, οφείλει εισφορά σε χρήμα 2320,83 ευρώ.
- Πέτρος Κατωπόδης του Σπυριδωνα οφείλει εισφορά σε χρήμα 2320,83 ευρώ.
Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες...».

Ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- την εισήγηση της Υπηρεσίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Εγκρίνει τον συμφηφισμό μεταξύ της ιδιοκτησίας με κτηματολογικό αριθμό 030224, που βρίσκεται στην περιοχή επέκτασης ΥΔΑΤΟΠΥΡΓΟΣ στο Ο.Τ 414, και του Δήμου Πρέβεζας ως εξής:

1. Η Χρυσάνθη Κατωπόδη χα Γεωργίου Κατωπόδη το γένος Πλαστήρα, οφείλει εισφορά σε χρήμα 2.198,51 ευρώ. Ο Δήμος Πρέβεζας οφείλει 1.424,81 ευρώ. Με ισόποσο συμφηφισμό το ποσό 1.424,81 ευρώ, οφειλή της κ. Χρυσάνθης Κατωπόδη προς τον Δήμο μετά τον συμφηφισμό είναι 773,70 ευρώ.
2. Η Ευσταθία Κατωπόδη του Γεωργίου οφείλει εισφορά σε χρήμα 11.761,85 ευρώ. Ο Δήμος Πρέβεζας οφείλει 7.622,61 ευρώ. Με ισόποσο συμφηφισμό το ποσό 7.622,61 ευρώ, οφειλή της κ. Ευσταθίας Κατωπόδη προς τον Δήμο μετά τον συμφηφισμό είναι 4.139,24 ευρώ.
3. Όλγα Κατωπόδη του Γεωργίου οφείλει εισφορά σε χρήμα 11.761,85 ευρώ. Ο Δήμος Πρέβεζας οφείλει 7.622,61 ευρώ. Με ισόποσο συμφηφισμό το ποσό 7.622,61 ευρώ, οφειλή της κ. Όλγας Κατωπόδη προς τον Δήμο μετά τον συμφηφισμό είναι 4.139,24 ευρώ.
4. Δέσποινα χα Παναγιώτη Κατωπόδη, το γένος Πέτρου Καπλάνη, οφείλει εισφορά σε χρήμα 2.320,83 ευρώ. Ο Δήμος Πρέβεζας οφείλει 4.273,93 ευρώ. Με ισόποσο συμφηφισμό το ποσό 4.273,93 ευρώ, οφειλή της κ. Δέσποινας χα Παναγιώτη Κατωπόδη προς τον Δήμο μετά τον συμφηφισμό είναι 2.320,83 ευρώ.
5. Πέτρος Κατωπόδης του Σπυριδωνα οφείλει εισφορά σε χρήμα 6.594,76 ευρώ. Ο Δήμος Πρέβεζας οφείλει 4.273,93 ευρώ. Με ισόποσο συμφηφισμό το ποσό 4.273,93 ευρώ, οφειλή του κ. Πέτρου Κατωπόδη προς τον Δήμο μετά τον συμφηφισμό είναι 2.320,83 ευρώ.

Με την αρ. 446/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής έγινε έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **549/2017**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΛΑΖΑΡΟΣ ΠΙΠΙΛΙΔΗΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ