

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 42/2017 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα : Αίτηση για αποχαρκτηρισμό ακινήτου από Κ.Χ πράσινο

Στην Πρέβεζα, σήμερα Πέμπτη 12 Οκτωβρίου 2017 και ώρα 13:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πρέβεζας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, ύστερα από την αρ.πρωτ.29053/06-10-2017 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Πιπιλίδης Λάζαρος Πρόεδρος	1. Κατσαούνος Θεόδωρος
2. Ροπόκης Ευάγγελος	2. Παππάς Δημήτριος
3. Νέσσερης Χρήστος	3. Κατέρης Κωνσταντίνος
4. Γιαννουλάτος Ευάγγελος	
5. Ματέρης Κωνσταντίνος	
6. Κωστούλας Βασίλειος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Μάνθα Κιτσαντά, δημοτικό υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **16^ο θέμα**, παρουσίασε την εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας του Δήμου Πρέβεζας (Αικ.Μαυρίδου) που έχει ως εξής:

«...Οι κ.κ. 1. Μιχάλη Λάζαρη , 2. Δημητρίου Λάζαρη , 3 .Κληρονόμοι Ελένης συζ. Νικολάου Λάζαρη έχουν υποβάλλει αίτηση προς την υπηρεσία μας , την οποία σας διαβιβάζουμε και σας γνωρίζουμε τα εξής:

Οι ανωτέρω είναι ιδιοκτήτες ενός ακινήτου το οποίο βρίσκεται στην θέση "κυανή Ακτή" της ευρύτερης περιοχής "Αγ. Γεωργίου" του Δήμου Πρέβεζας και εντός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Πρέβεζας, εμβαδού σύμφωνα με την αίτηση τους 5200 τ.μ.

Σύμφωνα με την αναθεώρηση του σχεδίου πόλης (ΦΕΚ 1085/Δ/22.10.1992) η εν λόγω ιδιοκτησία είναι χαρακτηρισμένη ως Κ.Χ. Πράσινο.

Με την παρούσα αίτηση ζητούν

1. Η την αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Πρέβεζας και να αποχαρκτηρισθεί το ακίνητο από Κ.Χ. Πράσινο ώστε να τους αποδοθεί ελεύθερο .

Στην περίπτωση αυτή θα πρέπει να προσκομισθούν τα απαραίτητα δικαιολογητικά σύμφωνα με το άρθρο 32 του ν. 4067/2012 ΦΕΚ 79/Α/9.4.2012 άρθρο 1 παρ. 2 όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 4315/24.12.2014 (ΦΕΚ 269/Α/14. Όπως είχαμε απαντήσει και στην αίτηση που είχαν υποβάλλει με το αριθμ. πρωτ. 78/18.10.2016.

2. ή να συντελεσθεί η αναγκαστική απαλλοτρίωση .

Σε αυτή την περίπτωση θα πρέπει να γίνει πράξη αναλογισμού και υποχρεώσεων, καθορισμός τιμής μονάδος κ.λ.π.

3. Να τους παραχωρήσει ο Δήμος άλλο ακίνητο εντός της πόλης Πρέβεζας και ίσης εμπορικής αξίας με το ανωτέρω ακίνητο των αιτούντων.

Παρακαλούμε να αποφασίσετε σχετικά. ...» .

Ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- την εισήγηση του Νομικού Συμβούλου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Να γίνει παραπομπή του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο λόγω μείζονος σημασίας, ισονομίας και ισοπολιτείας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **653/2017**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΛΑΖΑΡΟΣ ΠΙΠΙΛΙΔΗΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ