

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ. 662/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 42/2017 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα : Άσκηση ένδικων μέσων και εξουσιοδότηση Νομικού Συμβούλου

Στην Πρέβεζα, σήμερα Πέμπτη 19 Οκτωβρίου 2017 και ώρα 13:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πρέβεζας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, ύστερα από την αρ.πρωτ.29820/13-10-2017 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Πιπιλίδης Λάζαρος Πρόεδρος	1.Ροπόκης Ευάγγελος
2. Νέσσερης Χρήστος	
3. Γιαννουλάτος Ευάγγελος	
4. Κατσαούνος Θεόδωρος	
5. Ματέρης Κωνσταντίνος	
6. Κωστούλας Βασίλειος	
7. Παππάς Δημήτριος	
8. Κατέρης Κωνσταντίνος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Μάνθα Κιτσαντά, δημοτικό υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **5^ο θέμα**, παρουσίασε την εισήγηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου Πρέβεζας (Αλ.Βουκελάτος) που έχει ως εξής:

«...Στις 21/6/2017 έδωσα την νόμιμη εντολή και πληρεξουσιότητα ως πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου Πρέβεζας, (σύμφωνα με την αριθμ. 413/2017 απόφαση σας) προς τον δικαστικό επιμελητή του Εφετείου Ιωαννίνων με έδρα το Πρωτοδικείο Πρέβεζας Παναγιώτη Απ. Κλοντζάρη να εκτελέσει αναγκαστικά την με αριθμ. 266/2013 διαταγή απόδοσης μισθίου εκ του αριθμ. 340/2013 α' απογράφου εκτελεστού, ως προς την έξωση του μισθωτή Γεωργίου Τσούτση του Πολυδεύκη, ως και παντός τρίτου έλκοντος εξ αυτού δικαιώματα από το μίσθιο, ήτοι επί ισογείου διαμερίσματος που αποτελείται από τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό με εμβαδό 75 τμ. σε οικοδομή επί οικοπέδου εκτάσεως 384,97 τμ., στο αριθμ. 58 Ο.Τ. επί της δημοτικής οδού Πολυτεχνείου αρ. 66-68 στην Πρέβεζα, ιδιοκτησίας του Δήμου Πρέβεζας.

Ο δικαστικός επιμελητής με το από 22/6/2017 (επισυναπτόμενο) έγγραφο του μου γνώρισε τα εξής: Ότι μετά από ενημέρωση που θα κάνει στον οφειλέτη, ότι θα πρέπει να αποχωρήσει εντός δοθείσης προθεσμίας ολίγων ημερών από το μίσθιο, θα πρέπει: **α)** να ορισθεί εκπρόσωπος του Δήμου που θα παραλάβει το ακίνητο, **β)** σε περίπτωση που δεν πάρει τα πράγματα του, μετά την εκπνοή της προθεσμίας, θα πρέπει να καταμετρηθούν και ή να παραμείνουν εντός του ακινήτου ή να μεταφερθούν σε κλειστό – ασφαλισμένο χώρο του Δήμου, με την συνδρομή εργατικού προσωπικού και μέσου μεταφοράς. Σε κάθε περίπτωση πρέπει να ορισθεί μεσεγγυούχος, ο οποίος μπορεί να είναι και ο ίδιος που θα παραλάβει το ακίνητο. **γ)** να οριστεί τεχνικός για να χρησιμοποιηθεί (αν παρastei ανάγκη) για την διάρρηξη και αλλαγή των κλειδαριών του σπιτιού και **δ)** κατά την διάρκεια της αναγκαστικής εκτέλεσης (αποβολή και εγκατάσταση και ενδεχομένως και απογραφής – καταμέτρησης κινητών πραγμάτων) θα μεριμνήσει για την συνδρομή της αστυνομίας.

Με την αριθμ. 438/2017 απόφαση της οικονομικής επιτροπής ορίσατε την Δ/ντρια των Τεχνικών Υπηρεσιών ως εκπρόσωπο το Δήμου που θα παραλάβει το ακίνητο, την Προϊσταμένη της Δημοτικής Αστυνομίας να μεριμνήσει για την συνδρομή της αστυνομίας και τον δικαστικό επιμελητή να αναλάβει τον ορισμό του τεχνικού σε περίπτωση ανάγκης αντικατάστασης των κλειδαριών της οικίας.

Αναβλήθηκε η εκτέλεση μέχρι τέλος Σεπτεμβρίου 2017 μετά από δήλωση και υπόσχεση του μισθωτή προς το Δήμο ότι τότε θα παραδώσει το μίσθιο ελεύθερο. Η εν λόγω προθεσμία παρήλθε άπρακτη.

Παρακαλώ να αποφασίσετε σχετικά επί του ζητήματος της προόδου της αναγκαστικής εκτέλεσης.....» .

Ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- την εισήγηση του Νομικού Συμβούλου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Εντέλλεται ο Νομικός Σύμβουλος του Δήμου Πρέβεζας Αλέξανδρος Δ. Βουκελάτος να προχωρήσει σε εκτέλεση της ανωτέρω διαταγή πληρωμής και απόδοσης μισθίου και να προβεί σε κάθε ενδεικνυόμενη για την περίπτωση δικαστική ή εξώδικη ενέργεια.

Εγκρίνουμε όλες τις προπαρασκευαστικές διαδικαστικές πράξεις που έκανε ο πληρεξούσιος Δικηγόρος μας στα πλαίσια της ως άνω εντολής και θεωρούμε αυτές έγκυρες και ισχυρές.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **662/2017**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΛΑΖΑΡΟΣ ΠΙΠΙΛΙΔΗΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ