

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ. 206/2018

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 15/2018 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: Κατακύρωση δημοπρασίας εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης έμπροσθεν επιχείρησης στην Τοπική Κοινότητα Καναλίου, Δημοτικής Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας.

Στην Πρέβεζα, σήμερα Μ.Τετάρτη 4 Απριλίου 2018 και ώρα 13:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πρέβεζας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, ύστερα από την αρ.πρωτ.6909/30-03-2018 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Πιπιλίδης Λάζαρος Πρόεδρος	1. Ροπόκης Ευάγγελος
2. Νέσσερης Χρήστος	2. Κατσαούνος Θεόδωρος
3. Γιαννουλάτος Ευάγγελος	3. Κατέρης Κωνσταντίνος
4. Ματέρης Κωνσταντίνος	
5. Κωστούλας Βασίλειος	
6. Παππάς Δημήτριος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τη Μάνθα Κίτσσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Ο.Ε ότι με την αριθμ. 200/2018 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η συζήτηση του θέματος ως προ ημερήσιας διάταξης επειδή το ανωτέρω θέμα είναι κατεπείγον λόγω της άμεσης ανάγκης σύνδεσης του εργοταξίου με την ΔΕΗ για την κατασκευή του έργου "Κατασκευή αποχετευτικών αγωγών (δίκτυα συλλογής, μεταφοράς και διάθεσης) και αντλιοστασίων λυμάτων στα όρια του Δήμου Πρέβεζας".

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **6° θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης**, παρουσίασε την εισήγηση του γραφείου Δημοτικής Περιουσίας & Κληροδοτημάτων (αρμ. Αμαλία Πασσά), που έχει ως εξής:

«...Με την αριθ. 102/2018 Α.Ο.Ε. καταρτίστηκαν οι όροι εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης συνολικού εμβαδού 5.000,00 τ.μ., στη θέση "ΒΙΓΛΑ ΚΟΥΤΣΟΥΡΟ" , το οποίο αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. -234- τεμαχίου, Διανομής 1929 Καστροσυκιάς, το οποίο βρίσκεται στο 18ο χιλιόμετρο Πρεβέζης-Ηγουμενίτσας (παλαιό εργοτάξιο Δομικής),στον οικισμό Καστροσυκιάς Τοπικής Κοινότητας Καναλίου, Δημ.Ενότητας Ζαλόγγου. Θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά για εργοταξιακό χώρο(γραφείο-αποθήκη υλικών) για την εξυπηρέτηση του έργου "Κατασκευή αποχετευτικών αγωγών (δίκτυα συλλογής, μεταφοράς και διάθεσης) και αντλιοστασίων λυμάτων στα όρια του Δήμου Πρέβεζας", που πρόκειται να ξεκινήσει άμεσα.

Διενεργήθηκε δημοπρασία στις 02 Απριλίου 2018, στην οποία σύμφωνα με το πρακτικό μοναδική πλειοδότηρια προσήλθε η "ΕΡΓΩΔΥΝΑΜΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ Α.Τ.Ε." , με έδρα την Πάτρα Φιλοποιμένος 64, η οποία προσέφερε το ποσό των 250,00 € ετησίως, αναπροσαρμοζόμενο σε ποσοστό 1% κάθε χρόνο. Εγγυητής της ανωτέρω εταιρείας προσήλθε ο κος Μπουρλέσσας Άγγελος του Λαμπρινου, κάτοικος Δήμητρας 18 Πάτρα.

Καλείσθε σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 να αποφασίσετε σχετικά με την κατακύρωση της δημοπρασίας.....».

Ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της

- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- την αρ. 79/2018 ΑΔΣ (αρ.πρωτ.6534/27-3-2018)
- την εισήγηση της Υπηρεσίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης εμβαδού 5.000,00 τ.μ., στη θέση "ΒΙΓΛΑ ΚΟΥΤΣΟΥΡΟ" , το οποίο αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. -234- τεμαχίου, Διανομής 1929 Καστροσυκιάς, το οποίο βρίσκεται στο 18ο χιλιόμετρο Πρεβέζης-Ηγουμενίτσας (παλαιό εργοτάξιο Δομικής),στον οικισμό Καστροσυκιάς Τ.Κ Καναλίου, Δ.Ε Ζαλόγγου, για να χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά για εργοταξιακό χώρο(γραφείο-αποθήκη υλικών) για την εξυπηρέτηση του έργου"Κατασκευή αποχετευτικών αγωγών(δίκτυα συλλογής, μεταφοράς και διάθεσης) και αντλιοστασίων λυμάτων στα όρια του Δήμου Πρέβεζας", που πρόκειται να ξεκινήσει άμεσα, στην ΕΡΓΩΔΥΝΑΜΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ Α.Τ.Ε.", με έδρα την Πάτρα Φιλοποιμένος 64.

Η εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου ορίζεται σε τέσσερα (4) έτη και αρχίζει με την υπογραφή του συμφωνητικού, με δικαίωμα παράτασης μέχρι την παραλαβή του έργου που αναφέρεται παραπάνω., με μίσθωμα 250,00 ευρώ ετησίως, αναπροσαρμοζόμενο 1% κάθε χρόνο.

Εγγυητής της ανωτέρω εταιρείας προσήλθε ο κος Μπουρλέσσας Άγγελος του Λαμπρινου, κάτοικος Δήμητρας 18, Πάτρα.

Ως προς τα λοιπά ισχύουν οι όροι που καθορίστηκαν με την αριθμ. 102/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **206/2018.**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΛΑΖΑΡΟΣ ΠΙΠΙΛΙΔΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ