

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ.268/2018

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 18/2018 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: Κατακύρωση δημοπρασίας για εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης στη θέση «ΦΡΑΞΙΑΣ Β'», Δημοτικής Κοινότητας Λούρου, Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας.

Στην Πρέβεζα, σήμερα Πέμπτη 3 Μαΐου 2018 και ώρα 13:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πρέβεζας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, ύστερα από την αρ.πρωτ.8560/27-04-2018 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕ
1. Πιπιλίδης Λάζαρος Πρόεδρος	1. Ροπόκης Ευάγγελος
2. Νέσσερης Χρήστος	2. Γιαννουλάτος Ευάγγελος
3. Ματέρης Κωνσταντίνος	3. Κατσαούνος Θεόδωρος
4. Κωστούλας Βασίλειος	4. Κατέρης Κωνσταντίνος
5. Κακιούζης Χαράλαμπος (αναπληρωματ. μέλος)	5. Παππάς Δημήτριος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Μάνθα Κίτσσαντά, δημοτικό υπάλληλο.

Λόγω απουσίας του κ.Παππά στην Αθήνα για συμμετοχή του σε συνεδρίαση της ΚΕΔΕ, προσήλθε στην συνεδρίαση ως αναπληρωματικό μέλος ο αντιδήμαρχος ΔΕ Λούρου κ. Κακιούζης Χαράλαμπος.

Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Ο.Ε ότι με την αριθμ.263/2018 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η συζήτηση του θέματος ως προ ημερήσιας διάταξης επειδή υπάρχει προθεσμία να δηλωθούν οι καλλιέργειες στον ΟΣΔΕ.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **5^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης**, παρουσίασε την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κ' περιουσίας του Δήμου Πρέβεζας (Αμ.Πασσά)) που έχει ως εξής:

«.....Με την αριθ. 221/2018 Α.Ο.Ε. καταρτίστηκαν οι όροι εκμίσθωσης δημοτικής καλλιεργήσιμης έκτασης 17,35 στρεμμάτων που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. -127- τεμαχίου, συνολικής έκτασης 21,578 στρ. στη θέση «ΦΡΑΞΙΑΣ Β'», αναδασμού 2001, της Δημοτικής Κοινότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας.

Διενεργήθηκε δημοπρασία στις 3 Μαΐου 2018 στην οποία σύμφωνα με το πρακτικό μοναδικός πλειοδότης προσήλθε ο Πανταζής Νικόλαος του Γρηγορίου, κάτοικος Λούρου, ο οποίος προσέφερε το ποσό των 30,10 ευρώ το στρέμμα. Εγγυητής του ανωτέρω προσήλθε ο Πανταζής Ευάγγελος του Γρηγορίου, κάτοικος Λούρου.

Καλείσθε να αποφασίσετε σχετικά με την κατακύρωση της δημοπρασίας, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010.....».

Ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Αντιπρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- την αρ.80/2018 ΑΔΣ (αρ.πρωτ.6535/27-03-2018)
- την αρ. 221/2018 ΑΟΕ (ΑΔΑ Ω86ΑΩΞΧ-ΩΒΡ)
- την εισήγηση της Υπηρεσίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης εμβαδού 17,35 στρεμμάτων που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. -127- τεμαχίου, συνολικής έκτασης 21,578 στρ. στη θέση «ΦΡΑΞΙΑΣ Β'», αναδασμού 2001, της Δημοτικής Κοινότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας για καλλιέργεια, στον κ.Πανταζή Νικόλαο του Γρηγορίου , κάτοικο Λούρου.

Η εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου ορίζεται σε τέσσερα (4) έτη, με μίσθωμα 30,10 ευρώ ανά στρέμμα ετησίως, αναπροσαρμοζόμενο 1% κάθε χρόνο.

Εγγυητής του μισθωτή είναι ο κ.Πανταζής Ευάγγελος του Γρηγορίου, κάτοικος Λούρου.

Ως προς τα λοιπά ισχύουν οι όροι που καθορίστηκαν με την αριθμ. 221/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **268/2018**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΛΑΖΑΡΟΣ ΠΙΠΙΛΙΔΗΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ