

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ. 693/2018

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 59/2018 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

**Θέμα: Κατακύρωση δημοπρασίας για εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης στη θέση
«ΜΠΟΥΡΑΖΕΡΙ» Τοπ.Κοιν.Μιχαλιτσίου, Δημ.Ενότητας Πρέβεζας, Δήμου Πρέβεζας.**

Στην Πρέβεζα, σήμερα Πέμπτη 13 Δεκεμβρίου 2018 και ώρα 13:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πρέβεζας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, ύστερα από την αρ.πρωτ.26658/07-12-2018 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Πιπιλίδης Λάζαρος Πρόεδρος	1. Γιαννουλάτος Ευάγγελος
2. Νέσσερης Χρήστος	2. Παππάς Δημήτριος
3. Ματέρης Κωνσταντίνος	3. Πανταζής Νικόλαος
4. Κατσαούνος Θεόδωρος	
5. Κακιούζης Χαράλαμπος	
6. Κωστούλας Βασίλειος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τη κ. Μάνθα Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Ο.Ε ότι με την αριθμ. 690/2018 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η συζήτηση του θέματος ως προ ημερήσιας διάταξης επειδή το ανωτέρω θέμα είναι κατεπείγον για την υπογραφή του συμφωνητικού.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **3^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε παρουσίασε την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κ' περιουσίας του Δήμου Πρέβεζας (Αμ.Πασσά)) που έχει ως εξής:

«.....Με την αριθ. 649/2018 Α.Ο.Ε. καταρτίστηκαν οι όροι εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης έκτασης εμβαδού 25,00 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «ΜΠΟΥΡΑΖΕΡΙ» δημοτικού διαμερίσματος Μιχαλιτσίου, με δημοπρασία, οριοθετούμενο βόρεια με αριθ. 12,13 κληροτεμάχια, ανατολικά με αριθ.15,14 κληροτεμάχια και νότια με αριθ.45 κληροτεμάχιο, για καλλιέργεια.

Διενεργήθηκε δημοπρασία στις 11 Νοεμβρίου 2018 στην οποία σύμφωνα με το πρακτικό μοναδικός πλειοδότης προσήλθε ο Μπάκας Χαράλαμπος του Ηρακλή, κάτοικος Μιχαλιτσίου, ο οποίος προσέφερε το ποσό των 15,50 ευρώ το στρέμμα. Εγγυητής του ανωτέρω προσήλθε ο Μπάκας Παντελεήμων του Δημητρίου, κάτοικος Μιχαλιτσίου. Καλείσθε να αποφασίσετε σχετικά με την κατακύρωση της δημοπρασίας, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010.

Σας παρακαλούμε το θέμα να συζητηθεί ως προ ημερήσιας διάταξης λόγω υπογραφής του συμφωνητικού μίσθωσης.».

Ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- την αρ. 588 /2018 ΑΔΣ (ΑΔΑ ΩΜΠΟΩΞΧ-ΜΒΞ)
- την αρ.649 /2018 ΑΟΕ (ΑΔΑ 6ΓΠ4ΩΞΧ-ΒΒΝ)
- την εισήγηση της Υπηρεσίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης έκτασης εμβαδού 25,00 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «ΜΠΟΥΡΑΖΕΡΙ» δημοτικού διαμερίσματος Μιχαλιτσίου, με δημοπρασία, οριοθετούμενο βόρεια με αριθ. 12,13 κληροτεμάχια, ανατολικά με αριθ.15,14 κληροτεμάχια και νότια με αριθ.45 κληροτεμάχιο, για καλλιέργεια στον κ.Μπάκα Χαράλαμπο του Ηρακλή, κάτοικο Μιχαλιτσίου,

Η εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου ορίζεται σε τέσσερα(4) έτη, με μίσθωμα 15,50 ευρώ ανά στρέμμα ετησίως, αναπροσαρμοζόμενο 1% κάθε χρόνο.

Εγγυητής του μισθωτή είναι ο κ.Μπάκας Παντελεήμων του Δημητρίου, κάτοικος Μιχαλιτσίου.

Ως προς τα λοιπά ισχύουν οι όροι που καθορίστηκαν με την αριθμ. 649/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **693/2018**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΛΑΖΑΡΟΣ ΠΙΠΙΛΙΔΗΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ