

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ. 10/2019

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 1/2019 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: Κατακύρωση δημοπρασίας για εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης στη θέση “ΜΑΖΩΜΑ” Τοπ.Κοινότητας Νικόπολης, Δημ.Ενότητας Πρέβεζας, Δήμου Πρέβεζας.

Στην Πρέβεζα, σήμερα Πέμπτη 10 Ιανουαρίου 2019 και ώρα 13:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πρέβεζας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, ύστερα από την αρ.πρωτ.178/04-01-2019 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Πιπιλίδης Λάζαρος Πρόεδρος	1. Ματέρης Κωνσταντίνος
2. Νέσσερης Χρήστος	2. Πανταζής Νικόλαος
3. Κατσαούνος Θεόδωρος	3. Γιαννουλάτος Ευάγγελος
4. Κακιούζης Χαράλαμπος	
5. Παππάς Δημήτριος	
6. Κωστούλας Βασίλειος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τη κ.Μάνθα Κίτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **10^ο θέμα** παρουσίασε την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κ' περιουσίας του Δήμου Πρέβεζας (Αμ.Πασσά)) που έχει ως εξής:

«.....Με την αριθ. 653/2018 Α.Ο.Ε. καταρτίστηκαν οι όροι εκμίσθωσης του υπ'αριθ. 84 αγροτικού ακινήτου, εκτάσεως **6,700 στρεμμάτων** που βρίσκεται στη θέση «ΜΑΖΩΜΑ», οριοθετούμενο βόρεια με ρέμα, νότια με αγροτικό δρόμο, ανατολικά με τον Αμβρακικό Κόλπο και δυτικά με τη δημόσια οδό Πρεβέζας-Ιωαννίνων.

Το ανωτέρω αγροτικό ακίνητο καταγράφεται στο κτηματολόγιο της πρώην κοινότητας Νικόπολης με αριθμό 12, μεταβιβάσθηκε σ' αυτή δυνάμει της υπ'αριθ. 13398/451/15-7-1957 απόφασης Νομάρχη Πρέβεζας, και μεταγράφηκε στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Πρέβεζας στις 21-12-1957 στον τόμο 16 με αριθμό 7231.

Διενεργήθηκε δημοπρασία στις 11 Δεκεμβρίου 2018 στην οποία δεν προσήλθε κανείς πλειοδότης. Διενεργήθηκε επαναληπτική δημοπρασία στις 18 Δεκεμβρίου 2018 στην οποία σύμφωνα με το πρακτικό μοναδική πλειοδότρια προσήλθε η Παπαδοπούλου Πολυξένη του Γεωργίου, κάτοικος Νικόπολης, η οποία προσέφερε το ποσό των 15,50 ευρώ το στρέμμα. Εγγυητής της ανωτέρω προσήλθε ο ΧΗΕCΙ FAIK του SHADAN, κάτοικος Νικοπόλεως.

Καλείσθε να αποφασίσετε σχετικά με την κατακύρωση της δημοπρασίας, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010.».

Ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- την αρ. 591 /2018 ΑΔΣ (ΑΔΑ ΩΝ2ΑΩΞΧ-ΔΙΠ)
- την αρ. 653 /2018 ΑΟΕ (ΑΔΑ Ψ4ΟΨΩΞΧ-Ε1Β)
- την εισήγηση της Υπηρεσίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας εκμίσθωσης του υπ' αριθ. 84 αγροτικού ακινήτου, εκτάσεως 6,700 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «ΜΑΖΩΜΑ», οριοθετούμενο βόρεια με ρέμα, νότια με αγροτικό δρόμο, ανατολικά με τον Αμβρακικό Κόλπο και δυτικά με τη δημόσια οδό Πρεβέζας-Ιωαννίνων, για καλλιέργεια, στην κ. Παπαδοπούλου Πολυξένη του Γεωργίου, κάτοικο Νικόπολης.

Η εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου ορίζεται σε τέσσερα(4) έτη, με μίσθωμα 15,50 ευρώ ανά στρέμμα ετησίως, αναπροσαρμοζόμενο 1% κάθε χρόνο.

Εγγυητής του μισθωτή είναι ο κ ΧΗΕCΙ FAIK του SHADAN, κάτοικος Νικοπόλεως.

Ως προς τα λοιπά ισχύουν οι όροι που καθορίστηκαν με την αριθμ. 653/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **10/2019**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΛΑΖΑΡΟΣ ΠΙΠΙΛΙΔΗΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ