

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το Πρακτικό 51/2019 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής  
του Δήμου Πρέβεζας**

**Θέμα: Έγκριση προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου και της Περιφέρειας Ηπείρου για την ωρίμανση και δημοπράτηση του έργου “Παροχή Υπηρεσιών Αναβάθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης του Συστήματος και των υποδομών του οδικού και αστικού φωτισμού του Δήμου Πρέβεζας”**

Στην Πρέβεζα, σήμερα Παρασκευή 13 Δεκεμβρίου 2019 και ώρα 13:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πρέβεζας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, ύστερα από την αρ.πρωτ.26010/06-12-2019 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Αργυρός Λεωνίδας - Αντιπρόεδρος	1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος
2. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Τακτικό μέλος	2 Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος
3. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
4. Ροπόκης Ευάγγελος - Τακτικό μέλος	
5. Πιπιλίδης Λάζαρος - Τακτικό μέλος	
6. Κωστούλας Βασίλειος - Τακτικό μέλος	
7. Νίτσας Γεώργιος - Τακτικό μέλος	

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται οι κ. Καραμανίδης, κ. Κωνσταντάκη και κ. Γεωργούλης.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κιτσαντά, δημοτικό υπάλληλο.

Ο Αντιπρόεδρος εισηγούμενος το **12<sup>ο</sup> θέμα**, παρουσίασε την εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπαλ.Κ. Μωραίτη) που έχει ως εξής:

*«..Με την από 26.07.2016 σύμβαση μεταξύ της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) και της Περιφέρειας Ηπείρου η Πράξη «Αποτελεσματικές και Φιλικές στο Περιβάλλον Μεταφορές, Δημόσιος Φωτισμός στα Δημόσια Κτίρια στην Περιφέρεια της Ηπείρου» εντάχθηκε και συγχρηματοδοτείται από το Μηχανισμό «ELENA» της ΕΤΕπ.*

*Ο Μηχανισμός «ELENA» είναι εργαλείο παροχής Τεχνικής Βοήθειας της ΕΤΕπ, σε συνεργασία με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, και στοχεύει στην κινητοποίηση πόρων για δράσεις αειφόρου ενέργειας σε τοπικό επίπεδο και στην υποστήριξη τοπικών και περιφερειακών δημόσιων αρχών για την ωρίμανση επενδυτικών προγραμμάτων τους.*

*Αντικείμενο του έργου αποτελεί η «Παροχή υπηρεσιών αναβάθμισης της ενεργειακής απόδοσης του συστήματος και των υποδομών του οδικού και αστικού φωτισμού του Δήμου Πρέβεζας».*

*Ειδικότερα, το έργο συνίσταται στο σχεδιασμό, χρηματοδότηση και κατασκευή, τεχνική διαχείριση, συντήρηση και λειτουργία του συστήματος και των υποδομών οδοφωτισμού του*

αστικού δικτύου, συμπεριλαμβανομένων ειδικών συστημάτων ελέγχου και συνοδευτικών έργων στον εν λόγω Δήμο.

Στο πλαίσιο αυτό προβλέπεται η αντικατάσταση των φωτιστικών σωμάτων από αντίστοιχα νέας τεχνολογίας με σημαντικά μικρότερης κατανάλωσης καθώς και η εγκατάσταση και λειτουργία συστήματος τηλεδιαχείρισης και ελέγχου της λειτουργίας του.

Η συνεργασία του Δήμου με την Περιφέρεια Ηπείρου για την υλοποίηση της προαναφερθείσας Πράξης μετά την έγκριση της Προγραμματικής Σύμβασης κρίνεται αναγκαία για την αποτελεσματικότερη υλοποίηση της δεδομένου ότι συμβάλλει στον καλύτερο συντονισμό της διαγωνιστικής διαδικασίας για την επιλογή αναδόχου, στην ελκυστικότητα της επένδυσης και στην επίτευξη οικονομικών κλίμακας, οι οποίες δεν θα ήταν εφικτές αν κάθε υποέργο δημοπρατείτο ξεχωριστά από κάθε ΟΤΑ.

Μετά την ολοκλήρωση της διαγωνιστικής διαδικασίας ο κάθε Κύριος του Έργου αναλαμβάνει τις υποχρεώσεις που απορρέουν από το Υπόεργο αρμοδιότητάς του και θα συμβληθεί με τον ανάδοχο Ιδιωτικό Φορέα που θα αναδειχθεί από την προηγηθείσα διαγωνιστική διαδικασία.

Ο ενδεικτικός συνολικός προϋπολογισμός του έργου που προκύπτει από την εξοικονόμηση της ενεργειακής κατανάλωσης ανέρχεται στο ποσό των 8.956.139 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Το συμβατικό αντάλλαγμα (δαπάνη Δήμου) θα καλύπτεται από το ποσό εξοικονόμησης της ενεργειακής κατανάλωσης, μέσω των Ανταποδοτικών Τελών Ηλεκτροφωτισμού του Δήμου. Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοστεί μετά από σχετική απόφαση της πενταμελούς Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης στην οποία συμμετέχουν τρεις (3) εκπρόσωποι από τον Φορέα Ωρίμανσης και Δημοπράτησης (Περιφέρεια Ηπείρου) και δύο (2) εκπρόσωποι από τον Κύριο του Έργου (Δήμος Πρέβεζας).

Το ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα προσδιορίζεται στο Παράρτημα του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης. Ειδικότερα, η διάρκεια της προγραμματικής σύμβασης αναφέρεται στην περίοδο ωρίμανσης και δημοπράτησης του Έργου (έως 18 μήνες από την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης) περιλαμβανομένης και της διαδικασίας προσυμβατικού ελέγχου νομιμότητας αυτού, η περίοδος κατασκευής του Έργου έχει ενδεικτικά προσδιοριστεί στους δεκαοκτώ (18) μήνες από την υπογραφή της Σύμβασης με τον ανάδοχο, ενώ η περίοδος υπηρεσιών (λειτουργίας και συντήρησης) στα 12 έτη.

Στην Προγραμματική Σύμβαση αναφέρεται το εκτιμώμενο συνολικό κόστος του Έργου (περιλαμβάνει κατασκευαστικό κόστος, κόστος συντήρησης και λειτουργίας, αποσβέσεις δανεισμού, κλπ.), το οποίο καλύπτεται από την εξοικονόμηση της ενεργειακής κατανάλωσης που θα προκύψει.

Συναφώς υπενθυμίζεται ότι σύμφωνα με σχετική πρόβλεψη του άρθρου 2 του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης, τα τεύχη δημοπράτησης θα εγκριθούν σε κάθε περίπτωση και από το αρμόδιο προς τούτο όργανο του Δήμου.

Κατόπιν των ανωτέρω, προτείνεται να προχωρήσουμε στην έγκριση του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης, όπως αυτό επισυνάπτεται....».

Ο Αντιπρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Αντιπρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- την εισήγηση της Υπηρεσίας

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)**

1. Εγκρίνει τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου και της Περιφέρειας Ηπείρου για την ωρίμανση και δημοπράτηση του έργου "Παροχή Υπηρεσιών Αναβάθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης του Συστήματος και των υποδομών του οδικού και αστικού φωτισμού του Δήμου Πρέβεζας", ενδεικτικού συνολικού προϋπολογισμού 8.956.139 ευρώ (με Φ.Π.Α.).
2. Εγκρίνει το προτεινόμενο σχέδιο προγραμματικής σύμβασης, το οποίο έχει ως εξής:

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**

**ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΠΡΕΒΕΖΑΣ**

**ΚΑΙ  
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΚΑΙ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:**

**«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΤΟΥ  
ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΚΑΙ ΑΣΤΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΤΟΥ  
ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ»**

**Πρέβεζα,**

*Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη  
Περιβάλλοντος, Ανάπτυξης και Εμπορίου*

Στην Πρέβεζα σήμερα, **ΗΗ/ΜΜ/2019** μεταξύ, αφ' ενός μεν, των παρακάτω συμβαλλομένων:

1. Του Δήμου Πρέβεζας, που εδρεύει στην οδό Ελ. Βενιζέλου και Μπαχούμη αρ. 2, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο Πρέβεζας, κ. Νίκο Γεωργάκο, και ο οποίος θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας «**Κύριος του Έργου**», αφ' ετέρου, δε,
2. Της Περιφέρειας Ηπείρου, που εδρεύει στην Πλατεία Πύρρου 1, Ιωάννινα Τ.Κ. 45221 όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη Ηπείρου Αλέξανδρο Καχριμάνη και στο εξής θα αποκαλείται χάριν συντομίας ως «**Φορέας Ωρίμανσης και Δημοπράτησης του Έργου**»

### Έχοντας υπόψη

την κείμενη νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις, όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά :

1. Τις διατάξεις του ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006) και ειδικότερα το άρθρο 225 αυτού.
2. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης” (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.
3. Τις διατάξεις του ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη την αυτοδιοίκηση και την Αποκεντρωμένη Διοίκηση» (ΦΕΚ Α' 85/11.04.2012).
4. Τις διατάξεις του ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ Α' 133/19.07.2018).
5. Τις διατάξεις του ν. 3855/2010 «Μέτρα για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης κατά την τελική χρήση, ενεργειακές υπηρεσίες και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 95/23.6.2010), όπως ισχύει
6. Τις διατάξεις του ν. 4342/2015 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 25ης Οκτωβρίου 2012 «Για την ενεργειακή απόδοση, την τροποποίηση των Οδηγιών 2009/125/ΕΚ και 2010/30/ΕΕ και την κατάργηση των Οδηγιών 2004/8/ΕΚ και 2006/32/ΕΚ», όπως τροποποιήθηκε από την Οδηγία 2013/12/ΕΕ του Συμβουλίου της 13ης Μαΐου 2013 «Για την προσαρμογή της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου για την ενεργειακή απόδοση, λόγω της προσχώρησης της Δημοκρατίας της Κροατίας» και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 143/ 9.11.2015), όπως ισχύει.

7. Τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α'147/2016) “Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών, Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Τις διατάξεις του πδ 140/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου» (ΦΕΚ Α' 233/1010).
9. Την από 26.07.2016 σύμβαση μεταξύ της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) και της Περιφέρειας Ηπείρου για το έργο “*Efficient Eco-Friendly Transportation, Public Lighting and Buildings in the Region of Epirus*”, που έχει ενταχθεί και συγχρηματοδοτείται από το Μηχανισμό ΕΛΕΝΑ (ΕΕ-ΕΤΕπ), με κωδικό “*ELENA-2014-058*”
10. Την από 03 Ιουλίου 2019 πρώτη τροποποίηση της ως άνω σύμβασης μεταξύ της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) και της Περιφέρειας Ηπείρου
11. Την από 26/07/2017 υπ' αριθμ. 328/2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πρέβεζας (Απόσπασμα από το Πρακτικό 11/2017 Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου με ΑΔΑ: 7ΑΑΘΩΞΧ-8ΞΙ) περί εγκρίσεως της συμμετοχής του Δήμου Πρέβεζας στη διαδικασία ωρίμανσης έργων μέσω του Μηχανισμού ΕΛΕΝΑ (Ευρωπαϊκή Βοήθεια για Τοπικά Ενεργειακά Προγράμματα) που προωθείται από την Περιφέρεια Ηπείρου
12. Την υπ' αριθ. 7/144/19-12-2018 Απόφαση της Επιτροπής Περιβάλλοντος, Χωρικού Σχεδιασμού και Ανάπτυξης της Περιφέρειας Ηπείρου (ΑΔΑ: 6ΓΕ07Λ9-8ΨΔ) περί έγκρισης σύναψης προγραμματικής σύμβασης και των όρων αυτής μεταξύ Περιφέρειας Ηπείρου του Δήμου Αρταίων, του Δήμου Ηγουμενίτσας και του Δήμου Πρέβεζας για την υλοποίηση του έργου: «Παροχή υπηρεσιών αναβάθμισης της ενεργειακής απόδοσης του συστήματος και των υποδομών του οδικού και αστικού φωτισμού των Δήμων Αρταίων, Ηγουμενίτσας και Πρέβεζας», προϋπολογισμού 15.814,277,01 € (με ΦΠΑ).
13. Την υπ' αριθ. ΗΗ/ΜΜ/2019 Απόφαση της Επιτροπής Περιβάλλοντος, Χωρικού Σχεδιασμού και Ανάπτυξης της Περιφέρειας Ηπείρου για την έγκριση της σύναψης και των όρων της παρούσας
14. Την υπ' αριθ. ΗΗ/ΜΜ/2019 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πρέβεζας για την έγκριση της σύναψης και των όρων της παρούσας
15. Την υπ' αριθ. ΗΗ/ΜΜ/2019 Πράξη του Ζ' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου,

**συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:**

## ΠΡΟΟΙΜΙΟ

**I.** Με την από 26.07.2016 σύμβαση μεταξύ της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) και της Περιφέρειας Ηπείρου για την πράξη: “*Efficient Eco-Friendly Transportation, Public Lighting and Buildings in the Region of Epirus*”, που έχει ενταχθεί και συγχρηματοδοτείται από το Μηχανισμό ELENA (ΕΕ-ΕΤΕπ), με κωδικό “ELENA-2014-058”, η δεύτερη πέτυχε την εξασφάλιση χρηματοδότησης για την ωρίμανση Ενεργειακών Έργων από το μηχανισμό ELENA - European Local ENergy Assistance (Ευρωπαϊκή Βοήθεια για Τοπικά Ενεργειακά Προγράμματα), ένα εργαλείο παροχής τεχνικής βοήθειας που προωθείται από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων, σε συνεργασία με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή και στοχεύει στην κινητοποίηση πόρων για δράσεις αιεφόρου ενέργειας σε τοπικό επίπεδο και στην υποστήριξη τοπικών και περιφερειακών δημόσιων αρχών για την ωρίμανση και εν γένει επιτάχυνση των επενδυτικών προγραμμάτων τους, προς την κατεύθυνση αυτή.

**II.** Μεταξύ των έργων της προαναφερόμενης πράξης, που εντάχθηκαν στο συγκεκριμένο μηχανισμό χρηματοδότησης τεχνικής βοήθειας, περιλαμβάνονται και υποέργα αναβάθμισης του οδοφωτισμού στο εθνικό και επαρχιακό δίκτυο της Περιφέρειας Ηπείρου, καθώς και στο οδικό και αστικό δίκτυο ηλεκτροφωτισμού, το μεγαλύτερο μέρος του οποίου κρίνεται παρωχημένο, ενεργοβόρο, χαμηλής απόδοσης και αισθητικής και δεν καλύπτει τις ανάγκες των πολιτών με βάση τα ισχύοντα πρότυπα και προδιαγραφές.

**III.** Αντικείμενο του Έργου αποτελεί η «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΚΑΙ ΑΣΤΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ» (εφεξής, «*το Έργο*»). Ειδικότερα, το Έργο συνίσταται στο σχεδιασμό, χρηματοδότηση και κατασκευή, τεχνική διαχείριση, συντήρηση και λειτουργία του συστήματος και των υποδομών του συνόλου του οδικού και αστικού δικτύου ηλεκτροφωτισμού, ήτοι από το σημείο σύνδεσης του ηλεκτρικού δικτύου με τη παροχή της ΔΕΗ στο μετρητή (εντός πύλλαρ ή επίτοιχου ή άλλου εξωτερικού πίνακα) και μετά, συμπεριλαμβανομένων ειδικών συστημάτων ελέγχου και συνοδευτικών έργων, στο Δήμο Πρέβεζας, ήτοι στην αντικατάσταση των φωτιστικών σωμάτων από αντίστοιχα νέας τεχνολογίας με σημαντικά μικρότερη κατανάλωση, στην αποκατάσταση των βλαβών/φθορών που αφορούν στις υποδομές του εν λόγω δικτύου και σε λοιπά συνοδά έργα, στην αναβάθμιση, συντήρηση και εξασφάλιση της καλής λειτουργίας του δικτύου αυτού, καθώς και στην εγκατάσταση και λειτουργία συστήματος τηλεδιαχείρισης και ελέγχου της λειτουργίας του.

**IV.** Έχοντας υπ’ όψιν τα ανωτέρω, ο Δήμος Πρέβεζας, με την υπ’ αριθ. **ΗΗ/ΜΜ/ΕΕ** απόφαση του Δημοτικού του Συμβουλίου, αποφάσισε τη συνεργασία με την Περιφέρεια Ηπείρου για την ωρίμανση και δημοπράτηση του Έργου, έως την υπογραφή των σχετικών συμβατικών κειμένων, μέσω της σύναψης της παρούσης Προγραμματικής Σύμβασης και ενέκρινε το σχέδιο αυτής. Αντιστοίχως, και η Περιφέρεια Ηπείρου, δια της υπ’ αριθ. **ΗΗ/ΜΜ/ΕΕ** αποφάσεως της Επιτροπής Περιβάλλοντος, Χωρικού Σχεδιασμού και Ανάπτυξης της Περιφέρειας Ηπείρου, επιβεβαίωσε την πρόθεση της συνεργασίας αυτής και ενέκρινε το αυτό σχέδιο.

V. Οι λόγοι που οδήγησαν στη σύναψη της παρούσης Προγραμματικής Σύμβασης, συνοψίζονται κατά βάση, στους κάτωθι:

- Το Έργο αποτελεί μέρος του ευρύτερου Επιχειρησιακού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Ηπείρου για την προστασία του περιβάλλοντος και της ποιότητας ζωής, μέσω της ενεργειακής αναβάθμισης των υποδομών, τη μείωση του ενεργειακού αποτυπώματος των αστικών κέντρων της Περιφέρειας και την ευαισθητοποίηση των πολιτών για τις δυνατότητες εξοικονόμησης ενέργειας και περαιτέρω ανάπτυξης των ΑΠΕ, ενώ αναμένεται να αναβαθμίσει σημαντικά τις υποδομές του αστικού και οδικού δικτύου ηλεκτροφωτισμού των εξυπηρετούμενων περιοχών, με πολλαπλασιαστικό θετικό αποτέλεσμα και για την Περιφέρεια Ηπείρου.
- Η Περιφέρεια Ηπείρου μέσω του μηχανισμού ELENA χρηματοδότησε και υλοποιεί, μεταξύ άλλων, δράσεις ωρίμανσης του Έργου, παράλληλα με αντίστοιχες για την αναβάθμιση του επαρχιακού και εθνικού δικτύου ηλεκτροφωτισμού, αρμοδιότητάς της,
- Το εν λόγω Έργο αφορά ένα δημόσιο φορέα (ΟΤΑ Α' Βαθμού), η συνεργασία του οποίου με την Περιφέρεια Ηπείρου μέσω της παρούσας, θα επιταχύνει τις διαδικασίες προετοιμασίας, σχεδιασμού και δημοπράτησής του, συμβάλλοντας στον καλύτερο συντονισμό της διαγωνιστικής διαδικασίας για την επιλογή αναδόχου και στην ελκυστικότητα της επένδυσης.
- Ο Κύριος του Έργου δε διαθέτει την αναγκαία τεχνογνωσία για την εκ μέρους του ωρίμανση και δημοπράτηση ενός τόσο σύνθετου Έργου. Ειδικότερα, ο Κύριος του Έργου δεν διαθέτει εμπειρία στη σύνταξη τευχών δημοπράτησης, τεχνικών προδιαγραφών, προδιαγραφών αποτελέσματος, μηχανισμού πληρωμών και σχεδίου σύμβασης για το έργο του θέματος, ούτε στη διεξαγωγή και ολοκλήρωση των σχετικών διαγωνιστικών διαδικασιών, λαμβανομένου υπ' όψιν ότι αυτό, ως εκ της φύσεώς του και αποβλέποντας, όχι σε μια κλασική σύμβαση προμήθειας ή έργου, αλλά σε παροχή ολοκληρωμένων υπηρεσιών αναβάθμισης της ενεργειακής απόδοσης (σχεδιασμός, αναβάθμιση, λειτουργία και συντήρηση) των υποδομών του οδικού και αστικού φωτισμού, παρουσιάζει ιδιαιτερότητες ως προς τις προδιαγραφές, τη δημοπράτηση, το μηχανισμό πληρωμών και τη συμβατική του απεικόνιση και δομή,
- Από την άλλη πλευρά, η Περιφέρεια Ηπείρου, αφενός μεν έχει πλήρως στελεχωμένες υπηρεσίες, αφετέρου δε, διαθέτει τις απαραίτητες υποδομές και το κατάλληλο επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, λόγω και της προηγούμενης εμπειρίας της στην ωρίμανση - σχεδιασμό, δημοπράτηση και

υλοποίηση σύνθετων συμβάσεων, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα της διεξαγωγής της διαγωνιστικής διαδικασίας, υποστηρίζεται δε ήδη και από εξειδικευμένους συμβούλους, στο πλαίσιο του προαναφερθέντος προγράμματος ELENA, για τον σκοπό αυτό.

Ήδη με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση καθορίζονται οι όροι της μεταξύ της Περιφέρειας Ηπείρου και του αντισυμβαλλόμενου αυτής Δήμου συνεργασίας, ως ακολούθως:

## **ΑΡΘΡΟ 1**

### **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

- 1.1.** Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η μεταβίβαση της αρμοδιότητας για την ωρίμανση, δημοπράτηση και διεξαγωγή της διαγωνιστικής διαδικασίας για την επιλογή αναδόχου του Έργου «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΚΑΙ ΑΣΤΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ», από τον Κύριο του Έργου στο Φορέα Ωρίμανσης και Δημοπράτησης του Έργου, για τους λόγους που αναλυτικά εξετέθησαν στο Προοίμιο της παρούσας.
- 1.2.** Η δομή των τευχών δημοπράτησης θα είναι σύνθετη και θα περιλαμβάνει συνδυασμό υπηρεσιών και δράσεων, όπως σχεδιασμό, χρηματοδότηση, κατασκευή / εγκατάσταση / αντικατάσταση, τεχνική διαχείριση, λειτουργία και συντήρηση των υποδομών του συνόλου του οδικού και αστικού δικτύου ηλεκτροφωτισμού του Δήμου. Η αποπληρωμή του Έργου θα πραγματοποιηθεί σε βάθος χρόνου και μόνο αφού παραδοθεί αυτό σε πλήρη λειτουργία, χωρίς να απαιτείται άμεσα εκταμίευση πόρων του Δήμου, οι οποίοι με τον τρόπο αυτόν απελευθερώνονται προς την κατεύθυνση άλλων αναπτυξιακών προτεραιοτήτων. Παράλληλα, εξασφαλίζεται σε σημαντικό βαθμό η τήρηση του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης του Έργου και η ποιότητά του, καθώς η έναρξη της αποπληρωμής του αναδόχου γίνεται μόνο αφού παραδοθεί αυτό σε πλήρη λειτουργία.
- 1.3.** Ειδικότερα, ο Κύριος του Έργου αναθέτει στο Φορέα Ωρίμανσης και Δημοπράτησης του Έργου:
  - την προετοιμασία και ωρίμανση του Έργου,
  - τη δημοπράτηση του Έργου σύμφωνα με τη διαγωνιστική διαδικασία και μορφή που θα προκριθεί ως κατάλληλη



- την αξιολόγηση και κατακύρωση των αποτελεσμάτων της διαγωνιστικής διαδικασίας στον ανάδοχο Ιδιωτικό Φορέα
  - την ολοκλήρωση των διαδικασιών για τον προσυμβατικό έλεγχο νομιμότητας του φακέλου του διαγωνισμού και των σχεδίων των συμβατικών κειμένων από το αρμόδιο Κλιμάκιο του Ελεγκτικού Συνεδρίου και
  - την ολοκλήρωση των προβλεπόμενων προπαρασκευαστικών της υπογραφής των συμβατικών κειμένων, ενεργειών.
- 1.4. Ο Φορέας Ωρίμανσης και Δημοπράτησης του Έργου, δια των αρμοδίων οργάνων, υπηρεσιών και προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Αναθέτουσας Αρχής, μέχρι και την ολοκλήρωση των διαγωνιστικών διαδικασιών, της διαδικασίας προσυμβατικού ελέγχου νομιμότητας του φακέλου του Έργου, καθώς και των προπαρασκευαστικών της υπογραφής των συμβατικών κειμένων ενεργειών.
- 1.5. Αναλυτικότερα και στο πλαίσιο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, ο Κύριος του Έργου αναθέτει και ο Φορέας Ωρίμανσης και Δημοπράτησης του Έργου αναλαμβάνει να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες (ενδεικτικά):
- Ενέργειες ωρίμανσης του Έργου (έλεγχος πληρότητας, εξέταση τεχνικών, χρηματοοικονομικών και νομικών παραμέτρων του Έργου, λήψη των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων).
  - Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης του Έργου. Επιλογή της βέλτιστης μεθόδου και διαδικασίας δημοπράτησης.
  - Σύνταξη τευχών δημοπράτησης, περιλαμβανομένων, ενδεικτικά, των τεχνικών προδιαγραφών του Έργου, των προδιαγραφών αποτελέσματος, του μηχανισμού πληρωμών και των σχετικών συμβατικών κειμένων. Χρηματοοικονομική ανάλυση του Έργου (ανά έτος) για την Περίοδο Υπηρεσιών (λειτουργίας και συντήρησης αυτού από τον Ιδιωτικό Φορέα) για τον προσδιορισμό του τελικού κόστους της συνολικής επένδυσης.
  - Διεξαγωγή της διαγωνιστικής διαδικασίας, της διαδικασίας αξιολόγησης των προσφορών των Υποψηφίων, σύμφωνα με την κείμενη εθνική και κοινοτική νομοθεσία και διενέργεια όλων των απαραίτητων διαδικαστικών πράξεων, εγκρίσεων κλπ. Σε αυτό το πλαίσιο, ο Φορέας Ωρίμανσης και Δημοπράτησης του Έργου είναι αρμόδιος για τη σύσταση και συγκρότηση Επιτροπής για τη διενέργεια του διαγωνισμού και ορισμού των μελών αυτής.
  - Ολοκλήρωση της διαγωνιστικής διαδικασίας και ανακήρυξη του αναδόχου Ιδιωτικού Φορέα.
  - Υποβολή του φακέλου του Έργου και των συμβατικών κειμένων στο Ελεγκτικό Συνέδριο για τον προβλεπόμενο κατά νόμο προσυμβατικό έλεγχο και ολοκλήρωση των προπαρασκευαστικών της υπογραφής των συμβατικών κειμένων καθώς και κάθε συναφούς προς αυτά εγγράφου, ενεργειών, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και τα τεύχη δημοπράτησης του Έργου.

Επισημαίνεται ότι μετά από την ολοκλήρωση της διαγωνιστικής διαδικασίας, ο Κύριος του Έργου, θα αναλάβει τις υποχρεώσεις που απορρέουν από αυτό και θα συμβληθεί με τον ανάδοχο Ιδιωτικό Φορέα, που θα έχει αναδειχθεί από την προηγηθείσα διαγωνιστική διαδικασία.

**ΑΡΘΡΟ 2****ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν, ενδεικτικά, τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

1. Ο Κύριος του Έργου αναλαμβάνει:

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης, στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να παρέχει στο Φορέα Ωρίμανσης και Δημοπράτησης του Έργου τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί του κατά τη σύνταξη των τευχών δημοπράτησης για την επιτυχή υλοποίηση του Έργου, εφόσον αυτό απαιτηθεί εκ μέρους του Φορέα Ωρίμανσης και Δημοπράτησης του Έργου,
- Να εγκρίνει δια των αρμοδίων προς τούτο οργάνων του, τα τεύχη δημοπράτησης του Έργου και τα Παραρτήματα αυτών.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στο Φορέα Ωρίμανσης και Δημοπράτησης του Έργου, την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν ή ενδέχεται να επηρεάσουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να συνεργάζεται με το Φορέα Ωρίμανσης και Δημοπράτησης του Έργου, για την ενημέρωση του κοινού, την προβολή του Έργου και την επιτυχή υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης εν γένει.
- Να μην προβαίνει σε ενέργειες που αντιστρατεύονται ή δύναται να αντιστρατεύονται τους όρους των τευχών δημοπράτησης.
- Να υπογράψει τη σύμβαση και τα σχετικά παραρτήματα και παρεπόμενα έγγραφα ως αντισυμβαλλόμενος του αναδόχου, δημόσιος φορέας, αναλαμβάνοντας τις εξ αυτής υποχρεώσεις.
- Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης συμβασιοποίησης του Έργου εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων για άλλους λόγους που ανάγονται στις κατά την παρούσα σύμβαση και τον νόμο υποχρεώσεις του Κυρίου του Έργου, ο τελευταίος ευθύνεται έναντι της Περιφέρειας Ηπείρου.
- Ο Κύριος του Έργου οφείλει να προωθεί κάθε αναγκαία διαδικασία αρμοδιότητας του και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη της διαγωνιστικής διαδικασίας και τη συμβασιοποίηση του Έργου.

2. Ο Φορέας Ωρίμανσης και Δημοπράτησης του Έργου αναλαμβάνει:

- Να ενεργεί ως Αναθέτουσα Αρχή για την ωρίμανση και δημοπράτηση του Έργου, όπως αυτό περιγράφεται στο συνημμένο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης μέχρι την ολοκλήρωση της διαγωνιστικής διαδικασίας, της διαδικασίας προσυμβατικού ελέγχου νομιμότητας του φακέλου του Έργου, των προπαρασκευαστικών της υπογραφής των συμβατικών κειμένων διαδικασιών
- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα

προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα της ωρίμανσης και δημοπράτησης του Έργου.

- Να ορίσει τους εκπρόσωπους της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 5 ανωτέρω.
- Να καταρτίσει τα τεύχη δημοπράτησης του Έργου, σύμφωνα με τη διαγωνιστική διαδικασία και τη μορφή που θα προκριθεί.
- Να διενεργήσει ως Αναθέτουσα Αρχή το διαγωνισμό του Έργου, την αξιολόγηση των προσφορών των Υποψηφίων και την ανακήρυξη του αναδόχου, Ιδιωτικού Φορέα, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στις οικείες διατάξεις και τα τεύχη δημοπράτησης.
- Να προβεί σε όλες τις προβλεπόμενες ενέργειες για τον προσυμβατικό έλεγχο νομιμότητας του φακέλου του διαγωνισμού του Έργου και των σχεδίων των συμβατικών κειμένων και των παρεπόμενων εγγράφων και παραρτημάτων από το αρμόδιο προς τούτο κλιμάκιο του Ελεγκτικού Συνεδρίου σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις και τα τεύχη δημοπράτησης.
- Να διενεργήσει όλες τις προπαρασκευαστικές της υπογραφής της Σύμβασεως με τον ανάδοχο και των Παραρτημάτων αυτής, ενέργειες

### ΑΡΘΡΟ 3

#### ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ, ΠΟΡΟΙ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

3.1 Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός του Έργου προκύπτει από την εξοικονόμηση της ενεργειακής κατανάλωσης, και έχει εκτιμηθεί στο ποσό των **8.956.139 €**, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, ως εξής:

Έργο	Ποσό συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ	Προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ	ΦΠΑ 24%
Δήμος Πρέβεζας	<b>8.956.139 €</b>	<b>7.222.693 €</b>	<b>1.733.446 €</b>

Στον ανωτέρω προϋπολογισμό ενσωματώνεται και το κατασκευαστικό κόστος του έργου, το οποίο έχει ενδεικτικά εκτιμηθεί στο ποσό των 5.638.422 €.

3.2 Το συμβατικό αντάλλαγμα (δαπάνη του Δήμου) θα καλύπτεται από το **ποσό εξοικονόμησης της ενεργειακής κατανάλωσης, μέσω των εφαρμοζόμενων Ανταποδοτικών Τελών Ηλεκτροφωτισμού του Δήμου**. Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοσθεί με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων κατόπιν σχετικής αιτιολογημένης εισήγησης της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μέχρι την έγκριση των Τευχών Δημοπράτησης του Έργου από τα αρμόδια όργανα του ΚτΕ.

### ΑΡΘΡΟ 4

#### ΔΙΑΡΚΕΙΑ

4.1 Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση του προσυμβατικού ελέγχου νομιμότητας του φακέλου του Έργου και των σχετικών συμβατικών κειμένων από το Ελεγκτικό Συνέδριο, καθώς και των συνακόλουθων προπαρασκευαστικών της υπογραφής των συμβατικών κειμένων ενεργειών.

- 4.2 Παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων, κατόπιν αιτιολογημένης εισήγησης της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.
- 4.3 Το ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης καθορίζεται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι** και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης δύναται να προβαίνει σε αναμόρφωση του χρονοδιαγράμματος αυτού, εντός του χρονικού πλαισίου που καθορίζεται στην παρ. 4.1 της παρούσας.

## ΑΡΘΡΟ 5

### ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

- 5.1 Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», στην έδρα της Περιφέρειας Ηπείρου. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι πενταμελής και αποτελείται από:
- α) τρεις (3) εκπροσώπους υποδεικνυόμενους από τον Φορέα Ωρίμανσης και Δημοπράτησης του Έργου, ένας εκ των οποίων ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής, με τους αναπληρωτές τους.
- β) δύο (2) μέλη υποδεικνυόμενα από τον Κύριο του Έργου, με τους αναπληρωτές τους.
- 5.2 Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει, ενδεικτικά, τις ακόλουθες αρμοδιότητες:
- α) Συντονίζει και παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα την τήρηση των όρων αυτής και του χρονοδιαγράμματος και διαπιστώνει την εκπλήρωση των εκατέρωθεν υποχρεώσεων,
- β) Προβαίνει σε αιτιολογημένη αναμόρφωση του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης της παρούσας (ως Παράρτημα Ι), εντός του χρονικού πλαισίου που καθορίζεται στην παρ. 4.1, ανωτέρω.
- γ) Εισηγείται στα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων για κάθε μέτρο και ενέργεια που κρίνει αναγκαία για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης και την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και του τρόπου εφαρμογής της.
- δ) Εισηγείται αιτιολογημένα στους συμβαλλομένους για την ανάγκη τροποποίησης των όρων της προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα για την τροποποίηση του προϋπολογισμού του Έργου κατά την παρ. 3.2 και για την χρονική παράταση αυτής, κατά την παρ. 4.2, ανωτέρω
- 5.3 Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της και σε περίπτωση κωλύματος αυτού, από τον νόμιμο αναπληρωτή του. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως, εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.
- 5.4 Τα συμβαλλόμενα μέρη διατηρούν το δικαίωμα αντικατάστασης των εκπροσώπων τους ή των αναπληρωτών τους στην Επιτροπή, με σχετικό έγγραφό τους προς τα έτερα συμβαλλόμενα μέρη.
- 5.5 Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης ή/και εξειδικευμένους

συμβούλους, όταν και εφόσον αυτό ζητηθεί από το Φορέα Ωρίμανσης και Δημοπράτησης του Έργου.

- 5.6 Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει στην έδρα της Περιφέρειας Ηπείρου στα Ιωάννινα, όπως ορίζεται ειδικότερα στην εκάστοτε πρόκληση του Προέδρου της. Κατά τη συνεδρίαση υπάρχει απαρτία αν μετέχουν στη σύνθεση της Επιτροπής τακτικά ή αναπληρωματικά μέλη που εκπροσωπούν τουλάχιστον τα τρία πέμπτα του συνόλου των μελών της. Η Επιτροπή αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της και οι αποφάσεις της δεσμεύουν όλους τους συμβαλλομένους φορείς, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των σχετικών διατάξεων του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (Ν. 2690/1999, ΦΕΚ Α'45).
- 5.7 Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

#### **ΑΡΘΡΟ 6**

##### **ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ**

- 6.1 Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις.
- 6.2 Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας από έναν εκ των αντισυμβαλλομένων, παρέχει στον έτερο αντισυμβαλλόμενο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των συνεπειών των αντισυμβατικών ενεργειών εντός εύλογου χρόνου και, σε αντίθετη περίπτωση, το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μονομερώς, αξιώνοντας την αποκατάσταση κάθε αποδεδειγμένης θετικής ζημίας του.

#### **ΑΡΘΡΟ 7**

##### **ΕΥΘΥΝΗ ΦΟΡΕΑ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Ο Φορέας Ωρίμανσης και Δημοπράτησης του Έργου ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Κυρίου του Έργου για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του. Έναντι των τρίτων, ο Κύριος του Έργου ευθύνεται σε κάθε περίπτωση εις ολόκληρον με το Φορέα Ωρίμανσης και Δημοπράτησης του Έργου.

#### **ΑΡΘΡΟ 8**

##### **ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ**

Ο Φορέας Ωρίμανσης και Δημοπράτησης του Έργου εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τον Κύριο του Έργου έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του και έως τη λήξη της χρονικής διάρκειας της παρούσας.

#### **ΑΡΘΡΟ 9**

##### **ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, θα επιλύεται από τα Δικαστήρια των Ιωαννίνων.

**ΑΡΘΡΟ 10**  
**ΜΕΤΑΦΟΡΑ – ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ – ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ**  
**ΥΠΟΔΟΜΩΝ**

Προκειμένου να διευκολυνθεί η εκτέλεση του Έργου της παρούσας σύμβασης είναι δυνατή:

- η απασχόληση προσωπικού του Κυρίου του Έργου κατά περίπτωση, στον Φορέα Ωρίμανσης και Δημοπράτησης του Έργου, αποκλειστικά για τις ανάγκες αυτού. Το προσωπικό αυτό ορίζεται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Κυρίου του Έργου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
- η παραχώρηση της χρήσης ακινήτων, εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και μέσων του Κυρίου του Έργου στο Φορέα Ωρίμανσης και Δημοπράτησης αυτού.

**ΑΡΘΡΟ 11**  
**ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

- 11.1 **Υποκατάσταση.** Απαγορεύεται ρητώς στο Φορέα Ωρίμανσης και Δημοπράτησης του Έργου η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν χωρήσει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Ωρίμανσης και Δημοπράτησης του Έργου ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Φορέα Ωρίμανσης και Δημοπράτησης το Έργου.
- 11.2 **Πνευματικά δικαιώματα.** Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από τον Φορέα Ωρίμανσης και Δημοπράτησης του Έργου (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης, θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων τους κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν σε αυτούς, κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα του Έργου ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο αυτού, χωρίς την καταβολή αμοιβής.
- 11.3 **Εμπιστευτικότητα.** Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Φορέας Ωρίμανσης και Δημοπράτησης του Έργου (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου του Έργου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

**ΑΡΘΡΟ 12**  
**ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

- 12.1 Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως, με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών και μετά από εισήγηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.
- 12.2 Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την παρούσα, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν

μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε (4) πρωτότυπα, εκ των οποίων ο Κύριος του Έργου έλαβε ένα (1) και τρία (3) έλαβε η Περιφέρεια Ηπείρου για το αρχείο των υπηρεσιών της.

## **ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**Για την Περιφέρεια Ηπείρου  
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ**

**κ.α.α.**

**Η Αντιπεριφερειάρχης  
Περιβάλλοντος, Ανάπτυξης και Εμπορίου  
Σταυρούλα Μπραϊμη-Μπότση**

**Για το Δήμο Πρέβεζας  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**Νικόλαος Γεωργάκος**

## **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**

### **ΒΑΣΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΕΡΓΟΥ**

#### **1. Τίτλος Έργου:**

“ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΚΑΙ ΑΣΤΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ”

**2. Κύριος του Έργου - Αντισυμβαλλόμενος του Αναδόχου Ιδιωτικού Φορέα**  
Δήμος Πρέβεζας

**3. Φορέας Ωρίμανσης και Δημοπράτησης του Έργου**  
Περιφέρεια Ηπείρου

**4. Φορέας Αναβάθμισης, Λειτουργίας και Συντήρησης**  
Ο Ανάδοχος Ιδιωτικός Φορέας

**5. Φυσικό Αντικείμενο του Έργου**

Αντικείμενο του Έργου αποτελεί η «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΚΑΙ ΑΣΤΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ» (εφεξής, «το Έργο»). Ειδικότερα, το Έργο συνίσταται στο σχεδιασμό, χρηματοδότηση και κατασκευή, τεχνική διαχείριση, συντήρηση και λειτουργία του συστήματος και των υποδομών του συνόλου του οδικού και αστικού δικτύου ηλεκτροφωτισμού, ήτοι από το σημείο σύνδεσης του ηλεκτρικού δικτύου με τη παροχή της ΔΕΗ στο μετρητή (εντός πύλλαρ ή επίτοιχου ή άλλου εξωτερικού πίνακα) και μετά, συμπεριλαμβανομένων ειδικών συστημάτων ελέγχου και συνοδευτικών έργων, στο Δήμο Πρέβεζας, ήτοι στην αντικατάσταση των φωτιστικών σωμάτων από αντίστοιχα νέας τεχνολογίας με σημαντικά μικρότερη κατανάλωση, στην αποκατάσταση των βλαβών/φθορών που αφορούν στις υποδομές του εν λόγω δικτύου και σε λοιπά συνοδά έργα, στην αναβάθμιση, συντήρηση και εξασφάλιση της καλής λειτουργίας του δικτύου αυτού, καθώς και στην εγκατάσταση και λειτουργία συστήματος τηλεδιαχείρισης και ελέγχου της λειτουργίας του. Οι αναγκαίες παρεμβάσεις για την ποιοτική και ενεργειακή αναβάθμιση του δικτύου ηλεκτροφωτισμού του Έργου αφορούν ιδίως:

- στην αποτύπωση του αστικού και οδικού δικτύου ηλεκτροφωτισμού (ιστοί, φωτιστικά σώματα, πύλλαρ, κλπ) με όλα τα απαιτούμενα δεδομένα,
- στην κατηγοριοποίηση σύμφωνα με τα πρότυπα ΕΛΟΤ και την εθνική και κοινοτική νομοθεσία,
- στον έλεγχο της υφιστάμενης κατάστασης του ηλεκτρολογικού δικτύου και στην αποκατάσταση των βλαβών / φθορών και στον επανασχεδιασμό του δικτύου ηλεκτροφωτισμού, σε σημεία όπου αυτό κρίνεται ανεπαρκές,
- στην αντικατάσταση των φωτιστικών σωμάτων παρωχημένης τεχνολογίας από αντίστοιχα νέας, με σημαντικά μικρότερη κατανάλωση και καλύτερη ενεργειακή απόδοση.
- στην εγκατάσταση εξοπλισμού παροχής αντικεραυνικής προστασίας στους υψηλούς ιστούς (εφόσον προβλέπεται από την αντίστοιχη μελέτη),
- στη διεξαγωγή μετρήσεων φωτισμού για την πιστοποίηση της ποιότητας φωτισμού ανά κατηγορία, τόσο κατά την περίοδο δοκιμαστικής λειτουργίας του δικτύου, όσο και εν συνεχεία, σε τακτά χρονικά διαστήματα,
- στην αναβάθμιση, συντήρηση και εξασφάλιση της καλής λειτουργίας του δικτύου και των υποδομών του
- στη διαρκή τεχνική διαχείριση, συντήρηση και εξασφάλιση της καλής λειτουργίας του αστικού και οδικού δικτύου ηλεκτροφωτισμού και των υποδομών του, σύμφωνα με τις τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές (προδιαγραφές αποτελέσματος), τα υφιστάμενα Πρότυπα απόδοσης και την κείμενη εθνική και κοινοτική νομοθεσία και
- στην εγκατάσταση και λειτουργία συστήματος τηλεδιαχείρισης (ενσύρματης ή ασύρματης) και ελέγχου της λειτουργίας του.

Η περαιτέρω εξειδίκευση του φυσικού αντικειμένου του Έργου θα πραγματοποιηθεί στο πλαίσιο της διαγωνιστικής διαδικασίας, ώστε να προσαρμοσθεί κατά τον βέλτιστο δυνατό τρόπο στις ανάγκες αυτού.

## 6. Προϋπολογισμός



Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός του Έργου έχει εκτιμηθεί στο ποσό των **8.956.139 €**, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% και αναλύεται, ως εξής:

Έργο	Ποσό συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ	Προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ	ΦΠΑ 24%
Δήμος Πρέβεζας	8.956.139 €	7.222.693 €	1.733.446 €

Στον προϋπολογισμό έχει ενσωματωθεί και το κόστος κατασκευής του έργου, το οποίο έχει ενδεικτικά αποτιμηθεί στο ποσό των 5.638.422 € άνευ ΦΠΑ (6.991.643 ευρώ με ΦΠΑ) .

Το συμβατικό αντάλλαγμα (δαπάνη του Δήμου) θα καλύπτεται από το ποσό εξοικονόμησης της ενεργειακής κατανάλωσης, μέσω των εφαρμοζόμενων Ανταποδοτικών Τελών Ηλεκτροφωτισμού. Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοσθεί με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων κατόπιν σχετικής αιτιολογημένης εισήγησης της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μέχρι την έγκριση των Τευχών Δημοπράτησης του Έργου από τα αρμόδια όργανα του ΚτΕ.

### 7. Διάρκεια συμβάσεως ΚτΕ - Αναδόχου

Έως 13,5 έτη, από την υπογραφή και έναρξη ισχύος των σχετικών συμβατικών κειμένων. Η ακριβής χρονική διάρκεια θα καθορισθεί ειδικότερα, στο πλαίσιο της διαγωνιστικής διαδικασίας δημοπράτησης του Έργου.

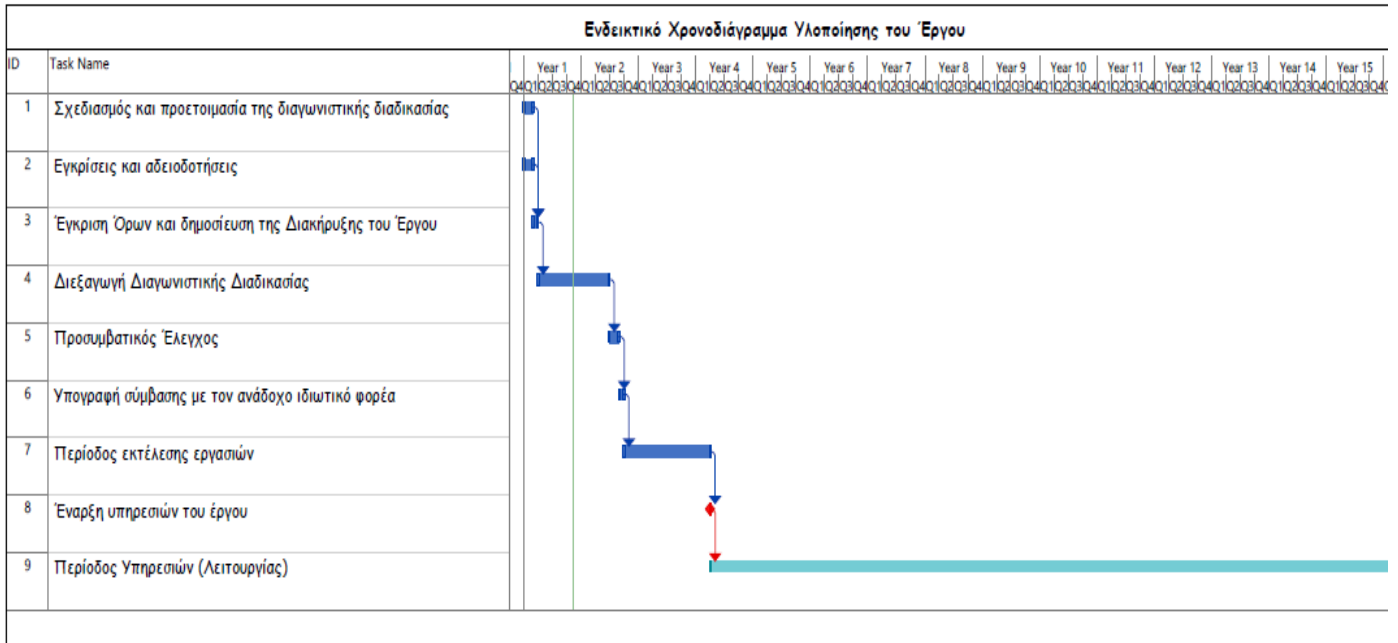
### 8. Ενδεικτικό Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης του Έργου

**I. Περίοδος ωρίμανσης και δημοπράτησης του Έργου, έως την υπογραφή των συμβατικών κειμένων με τον ανάδοχο ιδιωτικό φορέα (αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης): 18 μήνες από την υπογραφή της παρούσας, ως ακολούθως:**

- Σχεδιασμός, προετοιμασία, εγκρίσεις/αδειοδοτήσεις: **2 μήνες** από την υπογραφή της παρούσας
- Έγκριση Όρων- Δημοσίευση Διακήρυξης: **3 μήνες** από την υπογραφή της παρούσας
- Διεξαγωγή διαγωνιστικής διαδικασίας – εκδίκαση ενστάσεων: **10 μήνες** από την υπογραφή της παρούσας, σε περίπτωση επιλογής της ανοικτής\* διαγωνιστικής διαδικασίας  
\*Σε περίπτωση επιλογής της κλειστής (με προεπιλογή) διαγωνιστικής διαδικασίας: **15 μήνες** από την υπογραφή της παρούσας
- Προσυμβατικός Έλεγχος – Υποβολή Φακέλου στο Ελεγκτικό Συνέδριο – Ολοκλήρωση της διαδικασίας – θετικό πόρισμα: **17 μήνες** από την υπογραφή της παρούσας
- Υπογραφή των συμβάσεων με τον ανάδοχο ιδιωτικό φορέα: **18 μήνες** από την υπογραφή της παρούσας

**II. Περίοδος Εργασιών: 18 μήνες** από την υπογραφή και έναρξη ισχύος των συμβατικών κειμένων, περιλαμβανομένης και της περιόδου δοκιμαστικής λειτουργίας

**III. Περίοδος Υπηρεσιών (Λειτουργίας): έως 12 έτη.**



Ο κ. Πιπιλίδης δήλωσε παρών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **504/2019**.  
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
----------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΑΡΓΥΡΟΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ