

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό 17/2020 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας

Θέμα: Διενέργεια δημοπρασίας για εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης 48,924 στρεμμάτων στη θέση «ΦΡΑΞΙΑΣ», Κοινότητας Λούρου, Δημ. Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας , από αναβολή λόγω των μέτρων που είχαν ληφθεί για την αντιμετώπιση της διασποράς του COVID -19.

Στην Πρέβεζα, σήμερα την 04-05-2020, ημέρα Παρασκευή με ώρα έναρξης **11:00 π.μ και λήξης 13:00 μ.μ** συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας σε τακτική **δια περιφοράς** συνεδρίαση, σύμφωνα με το άρθρο 10 της από 11-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α' 55/11-3-2020), ύστερα από την αρ.πρωτ.7611/24-04-2020 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	1. Νίτσας Γεώργιος - Τακτικό μέλος
2. Αργυρός Λεωνίδα - Τακτικό μέλος	
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
4. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Τακτικό μέλος	
5. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
6. Ροπόκης Ευάγγελος - Τακτικό μέλος	
7. Πιπιλίδης Λάζαρος - Τακτικό μέλος	
8. Κωστούλας Βασίλειος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ. Στ.Μπόμπορη, δημοτικό υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **18^ο θέμα** παρουσίασε την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κ' περιουσίας του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπαλ.Ελ.Τασούλη) που έχει ως εξής:

«...Το Δημοτικό Συμβούλιο με την αριθ. 74/2020 απόφασή του ενέκρινε την εκμίσθωση με δημοπρασία δημοτικής καλλιεργήσιμης έκτασης 48,924 στρεμμάτων του υπ' αριθμ. 151 τεμαχίου στη θέση "ΦΡΑΞΙΑΣ", της Δημοτικής Κοινότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας.

Με την αριθμ. 121/2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καθορίστηκαν οι όροι διακήρυξης της δημοπρασίας.

Με το αριθμ. πρωτ. 5650/11-03-2020 αναρτήθηκε η περίληψη της διακήρυξης και ορίστηκε να διεξαχθεί η δημοπρασία .

Με την αριθμ.167/2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής αναβλήθηκαν όλες οι δημοπρασίες που αφορούν τα δημοτικά αγροτεμάχια και δημοτικά ακίνητα , λόγω των μέτρων που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπιση της ανάγκης περιορισμού της διασποράς του COVID-19 και σύμφωνα με τις πράξεις Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11-03-2020 τεύχος Α) και (ΦΕΚ 64/14-03-2020 τεύχος Α) στις οποίες περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων σημαντικές διατάξεις που αφορούν τους ΟΤΑ .

Λόγω του ότι αρχίζουν να ελαττώνονται οι περιορισμοί των μέτρων διασποράς του COVID-19 και λόγω ότι πρέπει άμεσα να προχωρήσουμε την διαδικασία δημοπράτησης και σύνταξης

των συμφωνητικών διότι λήγει η προθεσμία υποβολής στο ΟΣΔΕ των μισθωμάτων, θα πρέπει η Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει για την διενέργεια της δημοπρασίας...».

Ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά.

Ο κ. Κωστούλας δήλωσε :«Για τα ενοικιοστάσια λέμε ναι με τα ποσά των ενοικίων που υπήρχαν. Επίσης πάγια θέση της παράταξης μας είναι κάθε ενοικιοστάσιο να συνοδεύεται από τοπογραφικό σχεδιάγραμμα ώστε να κατοχυρώνεται και η περιουσία του Δήμου αλλά και ο ενοικιαστής».

Η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη :

- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- την εισήγηση της υπηρεσίας
- την αρ.121/2020 ΑΟΕ (ΑΔΑ ΩΥΚ4ΩΞΧ-ΧΤΕ)
- την αρ.167/2020 ΑΟΕ (ΑΔΑ 6ΨΥΒΩΞΧ-ΒΥΡ)
- το άρθρο 10 της από 11-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α' 55/11-3-2020),
- τις διατάξεις της παρ.1, του άρθρου 43, της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 75/τ.Α' /30-3-2020) «Μέτρα αντιμετώπισης της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και άλλες κατεπείγουσες διατάξεις»,
- τις διατάξεις του Ν. 4674/20 (ΦΕΚ 53/11.03.2020 τεύχος Α'): «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις»,
- την εγκύκλιο με αριθμ. 18318/13.03.2020 (ΑΔΑ: 9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ),
- την εγκύκλιο με αριθμ. 40/20930/31-03-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ), «Ενημέρωση για την εφαρμογή του κανονιστικού πλαισίου αντιμετώπισης του κορωνοϊού COVID-19, αναφορικά με την οργάνωση και λειτουργία των δήμων.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

- 1) Την διενέργεια της δημοπρασίας για εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης εμβαδού 48,924 στρεμμάτων στη θέση "ΦΡΑΞΙΑΣ", αριθ. τεμ. 151, Κοινότητας Λούρου, Δημ. Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας, από αναβολή λόγω των μέτρων που είχαν ληφθεί για την αντιμετώπιση της διασποράς του COVID -19 (αριθμ.167/2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής) .
- 2) Οι όροι της διακήρυξης της δημοπρασίας έχουν καθοριστεί με την αριθμ.121/2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και ισχύουν ως έχουν εκτός από την ημερομηνία διεξαγωγής της δημοπρασίας.
- 3) Τροποποιεί την αριθμ.121/2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, ως προς την ημερομηνία διεξαγωγής της δημοπρασίας, η οποία θα γίνει στο Δημοτικό Κατάστημα της Δημοτικής Κοινότητας Λούρου, στις **18 Μαΐου 2020, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00-12:30**, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής. Εάν η δημοπρασία αποβεί άγονη την πρώτη φορά, θα επαναληφθεί στον ίδιο τόπο, στις **25 Μαΐου 2020, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00-12:30**.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **227/2020**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ