

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ.258/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 20/2020 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: Κατακύρωση δημοπρασίας για εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης στη θέση «ΚΑΡΒΟΥΝΕΣ» Κοινότητας Λούρου, Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας.

Στην Πρέβεζα, σήμερα την 22-05-2020, ημέρα Παρασκευή με ώρα έναρξης **11:00 π.μ και λήξης 13:00 μ.μ** συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας σε τακτική **δια περιφοράς** συνεδρίαση, σύμφωνα με το άρθρο 10 της από 11-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α' 55/11-3-2020), ύστερα από την αρ.πρωτ.8506/15-05-2020 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	
2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	
3. Ακριβής Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
4. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Τακτικό μέλος	
5. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
6. Ροπόκης Ευάγγελος - Τακτικό μέλος	
7. Πιπιλίδης Λάζαρος - Τακτικό μέλος	
8. Κωστούλας Βασίλειος - Τακτικό μέλος	
9. Νίτσας Γεώργιος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ. Στ.Μπόμπορη, δημοτικό υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **11^ο θέμα** παρουσίασε την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κ' περιουσίας του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπαλ.Ελ.Τασούλη) που έχει ως εξής:

«...Με την αριθ. 117/2020 Α.Ο.Ε. καταρτίστηκαν οι όροι εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης έκτασης εμβαδού 20,80 στρεμ, του υπ' αριθ.-1162- αγροτεμαχίου και βρίσκεται στη θέση «ΚΑΡΒΟΥΝΕΣ» Κοινότητας Λούρου, Δημοτικής Ενότητας Λούρου Δήμου Πρέβεζας, για καλλιέργεια.

Με την αριθμ. 223/2020 Α.Ο.Ε ορίστηκε η διενέργεια της δημοπρασίας.

Διενεργήθηκε δημοπρασία στις 18 Μαΐου 2020 στην οποία σύμφωνα με το πρακτικό μοναδικός πλειοδότης προσήλθε ο κος Τσούτσης Σπυρίδων του Μιχαήλ, κάτοικος Ωρωπού, ο οποίος προσέφερε το ποσό των 25,10 ευρώ το στρέμμα. Εγγυητής του ανωτέρω προσήλθε ο κος Λαδιάς Αριστείδης- Ελευθέριος του Γεωργίου, κάτοικος Λούρου.

Καλείσθε να αποφασίσετε σχετικά με την κατακύρωση της δημοπρασίας, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010.....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της οικονομικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- την αρ. 74 /2019 ΑΔΣ (ΑΔΑ ΨΖΟΤΩΞΧ-ΙΛΖ)
- την αρ. 117/2020 ΑΟΕ (ΑΔΑ 6ΜΔΘΩΞΧ-Σ9Λ)
- το άρθρο 10 της από 11-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α' 55/11-3-2020),
- τις διατάξεις της παρ.1, του άρθρου 43, της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 75/τ.Α' /30-3-2020) «Μέτρα αντιμετώπισης της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και άλλες κατεπείγουσες διατάξεις»,
- τις διατάξεις του Ν. 4674/20 (ΦΕΚ 53/11.03.2020 τεύχος Α'): «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις»,
- την εγκύκλιο με αριθμ. 18318/13.03.2020 (ΑΔΑ: 9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ),
- την εγκύκλιο με αριθμ. 40/20930/31-03-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ), «Ενημέρωση για την εφαρμογή του κανονιστικού πλαισίου αντιμετώπισης του κορωνοϊού COVID-19, αναφορικά με την οργάνωση και λειτουργία των δήμων.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας εκμίσθωσης του υπ' αριθμ. 1162 αγροτεμαχίου, εμβαδού 20,80 στρεμμάτων στη θέση «ΚΑΡΒΟΥΝΕΣ» Κοινότητας Λούρου, Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας, στον κ. Τσούτση Σπυρίδων του Μιχαήλ, κάτοικος Ωρωπού, Πρέβεζας.

Η εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου ορίζεται σε τέσσερα (4) έτη, με μίσθωμα 25,10 € ανά στρέμμα ετησίως, αναπροσαρμοζόμενο 2% κάθε χρόνο.

Εγγυητής του μισθωτή είναι ο κος Λαδιάς Αριστείδης- Ελευθέριος του Γεωργίου, κάτοικος Λούρου, Πρέβεζας.

Ως προς τα λοιπά ισχύουν οι όροι που καθορίστηκαν με την αριθμ. 117/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **258/2020**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ