

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ.264/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 21/2020 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: Κατακύρωση δημοπρασίας για εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης 68,20 στρ. στη θέση «ΦΡΑΞΙΑΣ» Κοινότητας Λούρου, Δημοτικής Ενότητας Λούρου Δήμου Πρέβεζας.

Στην Πρέβεζα, σήμερα Πέμπτη 28 Μαΐου 2020 και ώρα 13:00 μ.μ στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πρέβεζας συνήλθε, σε τακτική συνεδρίαση (κεκλεισμένων των θυρών) η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με το άρθρο 10 της από 11-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α'55/11-3-2020), ύστερα από την αρ.πρωτ.8828/22-05-2020 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	1. Ροπόκης Ευάγγελος - Τακτικό μέλος
2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	2. Νίτσας Γεώργιος - Τακτικό μέλος
3. Ακριβής Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
4. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Τακτικό μέλος	
5. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
6. Πιπιλίδης Λάζαρος - Τακτικό μέλος	
7. Κωστούλας Βασίλειος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ. Στ.Μπόμπορη, δημοτικό υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Ο.Ε ότι με την αριθμ. 263/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η συζήτηση του θέματος ως προ ημερήσιας διάταξης διότι η επαναληπτική δημοπρασία έγινε σήμερα 25 Μαΐου και θα πρέπει να συνταχθεί το συμφωνητικό μέχρι τέλος Μαΐου για να υποβληθεί στο ΟΣΔΕ.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **2^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κ' περιουσίας του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπαλ.Ελ.Τασούλη) που έχει ως εξής:

«...Με την αριθ. 122/2020 Α.Ο.Ε. καταρτίστηκαν οι όροι εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης έκτασης εμβαδού 68,20 στρεμ, του υπ' αριθ.-152- αγροτεμαχίου και βρίσκεται στη θέση «ΦΡΑΞΙΑΣ» Κοινότητας Λούρου, Δημοτικής Ενότητας Λούρου Δήμου Πρέβεζας, για καλλιέργεια.

Με την αριθμ. 227/2020 Α.Ο.Ε ορίστηκε η διενέργεια της δημοπρασίας.

Διενεργήθηκε δημοπρασία στις 18 Μαΐου 2020 η οποία απέβη άγονη. Στις 25 Μαΐου 2020 διενεργήθηκε επαναληπτική δημοπρασία στην οποία σύμφωνα με το πρακτικό μοναδική πλειοδότηρα προσήλθε η Κοψάρη Δήμητρα του Θεοδώρου, κάτοικος Στεφάνης, η οποία προσέφερε το ποσό των 30,10 € το στρέμμα. Εγγυητής της ανωτέρω προσήλθε ο Λέτσος Αλέξανδρος του Παναγιώτη, κάτοικος Στεφάνης.

Καλείσθε να αποφασίσετε σχετικά με την κατακύρωση της δημοπρασίας, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010.....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της οικονομικής επιτροπής να αποφασίσουν

σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- την αρ. 74 /2020 ΑΔΣ (ΑΔΑ ΨΖΟΤΩΞΧ-ΙΛ2)
- την αρ.122 /2020 ΑΟΕ (ΑΔΑ ΩΖΩ9ΩΞΧ-89Ε)
- το άρθρο 10 της από 11-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α' 55/11-3- 2020),
- τις διατάξεις της παρ.1, του άρθρου 43, της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 75/τ.Α' /30-3-2020) «Μέτρα αντιμετώπισης της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και άλλες κατεπείγουσες διατάξεις»,
- τις διατάξεις του Ν. 4674/20 (ΦΕΚ 53/11.03.2020 τεύχος Α'): «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις»,
- την εγκύκλιο με αριθμ. 18318/13.03.2020 (ΑΔΑ: 9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ),
- την εγκύκλιο με αριθμ. 40/20930/31-03-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ), «Ενημέρωση για την εφαρμογή του κανονιστικού πλαισίου αντιμετώπισης του κορωνοϊού COVID-19, αναφορικά με την οργάνωση και λειτουργία των δήμων.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας εκμίσθωσης της καλλιεργήσιμης έκτασης του υπ' αριθ.-152- αγροτεμαχίου, εμβαδού 68,20 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «ΦΡΑΞΙΑΣ» Κοινότητας Λούρου, Δημοτικής Ενότητας Λούρου Δήμου Πρέβεζας, για καλλιέργεια, στην κ.Κοψάρη Δήμητρα του Θεοδώρου, κάτοικο Στεφάνης, Πρέβεζας,.

Η εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου ορίζεται σε τέσσερα (4) έτη, με μίσθωμα 30,10 € ανά στρέμμα ετησίως, αναπροσαρμοζόμενο 2% κάθε χρόνο.

Εγγυητής του μισθωτή είναι ο κος Λέτσος Αλέξανδρος του Παναγιώτη, κάτοικος Στεφάνης, Πρέβεζας,.

Ως προς τα λοιπά ισχύουν οι όροι που καθορίστηκαν με την αριθμ. 122/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **264/2020**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ