

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ.322/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 27/2020 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: Τροποποίηση συμφωνητικού μίσθωσης

Στην Πρέβεζα, σήμερα Πέμπτη 2 Ιουλίου 2020 και ώρα 13:00 μ.μ στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πρέβεζας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση (κεκλεισμένων των θυρών) η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ.163/33282/29.05.2020, ύστερα από την αρ.πρωτ.11435/26-06-2020 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος
2. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Τακτικό μέλος	2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	3. Πιπιλίδης Λάζαρος - Τακτικό μέλος
4. Ροπόκης Ευάγγελος - Τακτικό μέλος	4. Κωστούλας Βασίλειος - Τακτικό μέλος
5. Νίτσας Γεώργιος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τη κ. Μ. Κίτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **7^ο θέμα** παρουσίασε την εισήγηση της Οικ. Υπηρεσίας, του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπάλ.Δ.Κατσικοβόρδος), που έχει ως εξής:

«...Με την αριθμ.437/2015 ΑΔΣ εγκρίθηκε να παραχωρηθεί η χρήση του Δημοτικού ακινήτου που βρίσκεται στην συμβολή των οδών Εθνικής Αντίστασης και Χρήστου Κοντού (α' όροφος κι ισόγεια αποθήκης) υπό μορφή χρησιδανείου στην χορωδία Αρμονία προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι λειτουργικές ανάγκες του συλλόγου και συντάχθηκε το υπ' αριθμ. 58/2015 συμφωνητικό χρησιδανείου. Στην χρήση του ακινήτου αναφέρεται κι η χρησιμοποίηση του χώρου για τις πρόβες για τα σύνολα της χορωδίας (π.χ. Τμήμα παιδικής χορωδίας, ενηλίκων κλπ).

Κατόπιν έγγραφης αναφοράς της Τζάμος & ΣΙΑ ΕΕ σχετικά με την χρήση του ακινήτου κι δικαστικής προκαταρκτικής εξέτασης, διαπιστώθηκε ότι στις Χρήσεις του σχετικού χώρου δεν προβλέπεται η χρήση του ως συνάθροιση κοινού ή σε χώρο "εκπαίδευσης" (πρόβες).

Η Δ/ση Πολεοδομίας Πρέβεζας με το αριθμ.πρωτ.1174/08-11-2019 έγγραφό της ζήτησε να μην γίνεται η χρήση του χώρου έως ότου εκδοθούν οι απαιτούμενες αδειοδοτήσεις για την αλλαγή χρήσης του παραχωρούμενου χώρου.

Η χορωδία Αρμονία και ο Δήμος προτίθενται να διατηρήσουν την χρήση του χώρου που έχει να κάνει με αυτή ενός γραφείου (ή παρεμφερούς ήπιας χρήσης). Θα πρέπει να εξεταστεί η αλλαγή των όρων του συμφωνητικού ως προς την χρήση του ακινήτου και να συζητηθεί από το Δημοτικό Συμβούλιο η παραχώρηση άλλου Δημοτικού ακινήτου με συγκεκριμένες ώρες και ημέρες προκειμένου να χρησιμοποιηθεί από την χορωδία Αρμονία ως χώρος συνάθροισης κοινού και εκπαίδευσης (πρόβες για τις ανάγκες λειτουργίας όλων των τμημάτων της)....».

Ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- τις διατάξεις του αρ.77, παρ.2 του Ν.4555/2018
- την εισήγηση της υπηρεσίας
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ.163/33282/29.05.2020,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Εγκρίνει την χρήση του χώρου που έχει να κάνει με αυτή ενός γραφείου (ή παρεμφερούς ήπιας χρήσης) από την χορωδία Αρμονία.

Θα πρέπει να εξεταστεί η αλλαγή των όρων του συμφωνητικού ως προς την χρήση του ακινήτου και να συζητηθεί από το Δημοτικό Συμβούλιο η παραχώρηση άλλου Δημοτικού ακινήτου με συγκεκριμένες ώρες και ημέρες προκειμένου να χρησιμοποιηθεί από την χορωδία Αρμονία ως χώρος συνάθροισης κοινού και εκπαίδευσης (πρόβες για τις ανάγκες λειτουργίας όλων των τμημάτων της).

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **322/2020**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΚΟΥΜΠΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ