

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ.438/2020

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό 34/2020 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: Κατακύρωση δημοπρασίας για εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης 48,924 στρ. στη θέση «ΦΡΑΞΙΑΣ» Κοινότητας Λούρου, Δημοτικής Ενότητας Λούρου Δήμου Πρέβεζας.

Στην Πρέβεζα, σήμερα Πέμπτη 20 Αυγούστου 2020 και ώρα 13:00 μ.μ στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πρέβεζας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση (κεκλεισμένων των θυρών) η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ.163/33282/29.05.2020, ύστερα από την αρ.πρωτ.15048/14-08-2020 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Αργυρός Λεωνίδας - Αντιπρόεδρος	1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος
2. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
3. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
4. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Τακτικό μέλος	
5. Κορωναίος Κοσμάς - Αναπλ. μέλος	
6. Ροπόκης Ευάγγελος - Τακτικό μέλος	
7. Κωστούλας Βασίλειος - Τακτικό μέλος	
8. Νίτσας Γεώργιος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ.Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Αντιπρόεδρος εισηγούμενος το **3^ο θέμα** παρουσίασε την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κ' περιουσίας του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπαλ.Ελ.Τασούλη) που έχει ως εξής:

«...Με την αριθ. 356/2020 Α.Ο.Ε. καταρτίστηκαν εκ νέου οι όροι εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης έκτασης εμβαδού 48,924 στρεμ, του υπ' αριθ.-151- αγροτεμαχίου που βρίσκεται στη θέση «ΦΡΑΞΙΑΣ» Κοινότητας Λούρου, Δημοτικής Ενότητας Λούρου Δήμου Πρέβεζας, για καλλιέργεια.

Διενεργήθηκε δημοπρασία στις 3 Αυγούστου 2020 στην οποία μοναδικός πλειοδότης προσήλθε ο κ. Χήκας Ιωσήφ του Περικλή, κάτοικος Ν. Σφηνωτού, ο οποίος προσέφερε το ποσό των 30,10 ευρώ το στρέμμα ετησίως. Εγγυητής του ανωτέρω προσήλθε ο κ. Χήκας Περικλής του Ιωσήφ, κάτοικος Ν. Σφηνωτού.

Καλείσθε να αποφασίσετε σχετικά με την κατακύρωση της δημοπρασίας, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010....».

Ο Αντιπρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Αντιπρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- την αρ. 74/2020 ΑΔΣ (ΑΔΑ ΨΖ0ΤΩΞΧ-ΙΛΩ)
- την αρ. 356/2020 ΑΟΕ (ΑΔΑ 6Υ97ΩΞΧ-Κ6Ρ)
- την εισήγηση της υπηρεσίας
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ.163/33282/29.05.2020,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας εκμίσθωσης του υπ' αριθμ. 151 αγροτεμαχίου, εμβαδού 48,924 στρεμμάτων στη θέση «ΦΡΑΞΙΑΣ» Κοινότητας Λούρου, Δημοτικής Ενότητας Λούρου Δήμου Πρέβεζας για καλλιέργεια, στον κ. Χήκα Ιωσήφ του Περικλή, κάτοικο Ν. Σφηνωτού, Πρέβεζας.

Η εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου ορίζεται σε τέσσερα (4) έτη, με μίσθωμα 30,10 € ανά στρέμμα ετησίως, αναπροσαρμοζόμενο 2% κάθε χρόνο.

Εγγυητής του μισθωτή είναι ο κ. Χήκας Περικλής του Ιωσήφ, κάτοικος Ν. Σφηνωτού, Πρέβεζας.

Ως προς τα λοιπά ισχύουν οι όροι που καθορίστηκαν με την αριθμ. 356/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **438/2020**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
----------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΑΡΓΥΡΟΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ