

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ. 615/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 46/2020 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

**ΘΕΜΑ : Καθορισμός τέλους Ακίνητης Περιουσίας Δήμου Πρέβεζας (ΤΑΠ),
για το έτος 2021 και εισήγηση στο Δ.Σ.**

Στην Πρέβεζα, σήμερα Παρασκευή 6 Νοεμβρίου 2020 και ώρα 13:00 μ.μ στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πρέβεζας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, με την διαδικασία της τηλεδιάσκεψης, η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ.163/33282/29.05.2020, ύστερα από την αρ.πρωτ.21166/30-10-2020 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	1. Νίτσας Γεώργιος - Τακτικό μέλος
2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
4. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Τακτικό μέλος	
5. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
6. Ροπόκης Ευάγγελος - Τακτικό μέλος	
7. Κορωναίος Κοσμάς - Αναπλ. μέλος	
8. Κωστούλας Βασίλειος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ.Μ. Κιτσαντά, δημοτικό υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **3^ο** θέμα, παρουσίασε την εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Πρέβεζας (αρμ. Κ. Φούντογλου) που έχει ως εξής:

«... Σύμφωνα με το Ν. 2130/93 οι Δήμοι πρέπει να καθορίσουν τον συντελεστή του τέλους ακίνητης περιουσίας, το τέλος αυτό επιβάλλεται επί των αντικειμενικών αξιών των ακινήτων, καθορίζεται από το Δ.Σ και κυμαίνεται από 0,25% έως 0,35%
Ο συντελεστής που ισχύει σήμερα σύμφωνα με την 472/19 ΑΔΣ είναι :

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ
(Επί των καταμετρηθέντων ψήφων)

- **Εγκρίνει την** την αριθμ. **404/2019** (ΑΔΑ: ΩΜΓ5ΩΞΧ-6ΨΖ) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, για **μείωση** σχετικά με τον καθορισμό τέλους Ακίνητης Περιουσίας στο Δήμο Πρέβεζας (ΤΑΠ) **από 0,30% στο 0,25%** και **καθορίζει τον Ενιαίο συντελεστή** τέλους Ακίνητης Περιουσίας στο Δήμο Πρέβεζας, για το **έτος 2020, σε 0,25%.**

- **Καθορίζει τις κατώτατες αντικειμενικές αξίες** στο Δήμο Πρέβεζας για το **έτος 2020**, ως ο κάτωθι πίνακας:

Α) ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΖΑΛΟΓΓΟΥ

• Κοινότητα Βράχου	270
• Κοινότητα Εκκλησιών	270
• Κοινότητα Καμαρίνας	270
• Κοινότητα Καναλίου	270
• Κοινότητα Κρυοπηγής	270
• Κοινότητα Μυρσίνης	270
• Κοινότητα Νέας Σαμψούντος	270
• Κοινότητα Νέας Σινώπης	270
• Κοινότητα Ριζών	270
• Κοινότητα Χειμαδιού	270

Β) ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΟΥΡΟΥ

• Κοινότητα Άνω Ράχη	270
• Κοινότητα Βρυσούλας	270
• Κοινότητα Κοτσανοπούλου	270
• Κοινότητα Λούρου	270
• Κοινότητα Νέου Σφηνωτού	270
• Κοινότητα Ρευματιάς	270
• Κοινότητα Σκιαδά	270
• Κοινότητα Στεφάνης	270
• Κοινότητα Τρικόστρου	270
• Κοινότητα Ωρωπού	270

Γ) ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΡΕΒΕΖΗΣ

• Κοινότητα Μιχαλιτσίου	270
• Κοινότητα Μύτικα (τα εκτός σχεδίου)	300
• Κοινότητα Νικοπόλεως	270
• Κοινότητα Πρεβέζης (τα εκτός σχεδίου)	300
• Κοινότητα Φλαμπούρων	270

Οι αντικειμενικές αξίες στις Κοινότητες Πρέβεζας και Μύτικα καθορίζονται από το Υπουργείο Οικονομικών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 41α του Ν.1249/1982.

Σύμφωνα με την εκκαθάριση μηνός Αυγούστου 2020 της ΔΕΗ το μηνιαίο έσοδο ανέρχεται στο ποσό των 19.077,79 . Τα ανείσπρακτα από την ΔΕΗ βεβαιωθέντα έσοδα ανέρχονται στο ποσό των 45.7983,01 €

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΑΠ ΜΗΝΟΣ ΑΠΡΙΛΙΟΥ ΙΟΥΛΙΟΥ 2020

4-5-6-7 /2020	ΤΑΠ	ΤΑΠ	ΤΑΠ	ΤΑΠ	ΤΑΠ
ΠΡΕΒΕΖΑΣ	58.567,73	13.259,90	13.533,29	16.826,04	14.948,50
ΑΝΩ ΡΑΧΗ	14,74	0,00	3,77	5,58	5,39
ΒΡΑΧΟΣ	698,25	64,04	274,39	100,69	259,13
ΒΡΥΣΟΥΛΑ	34,49	6,53	11,51	6,71	9,74
ΕΚΚΛΗΣΙΕΣ	3,01	0,59	1,69	,00	,73
ΚΑΜΑΡΙΝΑ	87,44	32,85	9,78	32,05	12,76
ΚΑΝΑΛΙΟΥ	3.376,39	495,93	1.118,35	809,54	952,57
ΚΟΤΣΑΝΟΠΟΥΛΟΥ	195,46	29,60	72,64	47,43	45,79

ΚΡΥΟΠΗΓΗ	12,34	2,17	2,11	5,91	2,15
ΛΟΥΡΟΥ	1.806,98	613,48	205,49	715,36	272,65
ΜΙΧΑΛΙΤΣΙΟΥ	173,02	43,49	36,36	54,99	38,18
ΜΥΡΣΙΝΗΣ	76,95	4,72	27,95	11,07	33,21
ΣΑΜΨΟΥΝΤΑ	199,70	21,06	61,42	47,73	69,49
ΣΙΝΩΠΗ	710,83	128,49	222,53	147,79	212,02
ΝΙΚΟΠΟΛΗΣ	213,20	34,46	60,38	26,30	92,06
ΡΕΥΜΑΤΙΑΣ	114,05	13,21	39,04	15,70	46,10
ΡΙΖΑ	289,35	39,36	99,56	37,60	112,83
ΣΚΙΑΔΑ	9,88	3,18	2,22	1,77	2,71
ΣΤΕΦΑΝΗ	383,97	71,24	98,65	20,01	194,07
ΣΦΗΝΩΤΟ	55,19	13,80	14,83	12,38	14,18
ΤΡΙΚΑΣΤΡΟ	1,81	0,43	,58	,50	,30
ΦΛΑΜΠΟΥΡΑ	61,42	13,61	12,09	20,06	15,66
ΧΕΙΜΑΔΙΟΥ	61,97	4,17	27,07	6,35	24,38
ΩΡΩΠΟΥ	875,12	274,36	134,22	334,36	132,18
ΜΥΤΙΚΑ	4.055,15	1.206,57	651,51	1.343,64	853,43
	72.078,44	16.377,24	16.721,43	20.629,56	18.350,21

Από τα ανωτέρω στοιχεία φαίνεται ότι το ΤΑΠ βαρύνει τους δημότες της πόλης της Πρέβεζας κατά 81% τους δημότες της ΤΚ Καναλίου κατά 4,68% και τους δημότες της ΤΚ Μυτικά κατά 5,63% και ΤΚ Λούρου 2,5%

Προτείνεται ο εξορθολογισμός του τέλους με την αύξηση της αντικειμενικής αξίας και την μείωση του συντελεστή....» .

Ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά προτείνοντας **μείωση** σχετικά με τον καθορισμό τέλους Ακίνητης Περιουσίας στο Δήμο Πρέβεζας (ΤΑΠ) **από 0,25% στο 0,20%** για το έτος 2021.

Η Ο.Ε. αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- το αρθ. 72 του Ν. 3852/2010
- τον Ν. 2130/93
- την εισήγηση της υπηρεσίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Εκδίδει εισήγηση και την παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο, το τέλος Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ) για το Δήμο Πρέβεζας το έτος 2021, να μειωθεί **από 0,25% στο 0,20%** .

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **615/2020**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ