

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ. 167/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 16/2021 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: Κατακύρωση δημοπρασίας για εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης στη θέση «ΒΑΛΤΑΚΗ 5» Κοινότητας Φλαμπούρων, Δημ. Ενότητας Πρέβεζας, Δήμου Πρέβεζας.

Στην Πρέβεζα, σήμερα Παρασκευή 9 Απριλίου 2021 και ώρα 12:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με την διαδικασία της δια περιφοράς η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020 και την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020, ύστερα από την αρ.πρωτ.7238/02-04-2021 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	
2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
4. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Τακτικό μέλος	
5. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
6. Ροπόκης Ευάγγελος - Τακτικό μέλος	
7. Κορωναίος Κοσμάς - Αναπλ. μέλος	
8. Κωστούλας Βασίλειος - Τακτικό μέλος	
9. Νίτσας Γεώργιος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **7^ο θέμα** παρουσίασε την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας, του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπάλ.Ε.Τασούλη), που έχει ως εξής:

«...Με την αριθ. 101/2021 Απόφαση Οικ. Επιτροπής καταρτίστηκαν οι όροι εκμίσθωσης αγροτεμαχίου εμβαδού 20,00 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «ΒΑΛΤΑΚΗ 5» Κοινότητας Φλαμπούρων Δήμου Πρέβεζας .

Διενεργήθηκε δημοπρασία την 1η Απριλίου 2021 στην οποία σύμφωνα με το πρακτικό μοναδικός πλειοδότης προσήλθε Κάτσανος Κων/νος του Δημητρίου, κάτοικος Φλαμπούρων, ο οποίος προσέφερε το ποσό των 5,10 ευρώ το στρέμμα ετησίως. Εγγυητής του ανωτέρω προσήλθε η Βάγια Ιωάννα του Παντελή , κάτοικος Φλαμπούρων.

Καλείσθε να αποφασίσετε σχετικά με την κατακύρωση της δημοπρασίας, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010.....».

Ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,

- το άρθρο 3 του Ν. 4623/2019
- την αρ.101/2021 ΑΟΕ (ΑΔΑ 6ΗΝΞΩΞΧ-ΣΦΘ)
- την αρ.27 /2021 ΑΔΣ (ΑΔΑ Ρ3ΛΖΩΞΧ-70Ε)
- την εισήγηση της υπηρεσίας
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020
- την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας εκμίσθωσης αγροτεμαχίου εμβαδού 20,00 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «ΒΑΛΤΑΚΗ 5» Κοινότητας Φλαμπούρων Δήμου Πρέβεζας, στον κα Κάτσανο Κων/νο του Δημητρίου, κάτοικο Φλαμπούρων Πρέβεζας.

Η εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου ορίζεται σε τέσσερα (4) έτη, με μίσθωμα 5,10 ευρώ ανά στρέμμα ετησίως, αναπροσαρμοζόμενο 2% κάθε χρόνο.

Εγγυήτρια του μισθωτή είναι η κ.Βάγια Ιωάννα του Παντελή, κάτοικος Φλαμπούρων Πρέβεζας. Ως προς τα λοιπά ισχύουν οι όροι που καθορίστηκαν με την αριθμ. 101/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **167/2021**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ