

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Αριθ.Αποφ. 169/2021**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το Πρακτικό 16/2021 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής  
του Δήμου Πρέβεζας**

**Θέμα: Κατακύρωση δημοπρασίας εκμίσθωσης δημοτικού ακινήτου , του αριθμ.-13-καταστήματος "ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΩΡΩΠΟΥ" Κοινότητας Ωρωπού , Δημ. Ενότητας Λούρου ,Δήμου Πρέβεζας.**

Στην Πρέβεζα, σήμερα Παρασκευή 9 Απριλίου 2021 και ώρα 12:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με την διαδικασία της δια περιφοράς η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020 και την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020, ύστερα από την αρ.πρωτ.7238/02-04-2021 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	
2. Αργυρός Λεωνίδα - Τακτικό μέλος	
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
4. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Τακτικό μέλος	
5. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
6. Ροπόκης Ευάγγελος - Τακτικό μέλος	
7. Κορωνάιος Κοσμάς - Αναπλ. μέλος	
8. Κωστούλας Βασίλειος - Τακτικό μέλος	
9. Νίτσας Γεώργιος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κίτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **9<sup>ο</sup> θέμα** παρουσίασε την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας, του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπάλ.Ε.Τασούλη), που έχει ως εξής:

«...Με την αριθ. 103/2021 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής καταρτίστηκαν εκ νέου οι όροι εκμίσθωσης του υπ' αριθ. -13- καταστήματος «Εμπορικού Κέντρου Κοινότητας Ωρωπού», Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας.

Διενεργήθηκε δημοπρασία στις 31 Μαρτίου 2021 στην οποία σύμφωνα με το πρακτικό μοναδικός πλειοδότης προσήλθε ο Σόφος Γεώργιος του Χρήστου , κάτοικος Ωρωπού, ο οποίος προσέφερε το ποσό των 75,10 ευρώ μηνιαίως. Εγγυητής του ανωτέρω προσήλθε η Χόικα Αναστασία του Θωμά , κάτοικος Θεσπρωτικού.

Καλείσθε να αποφασίσετε σχετικά με την κατακύρωση της δημοπρασίας , σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 .....».

Ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- το άρθρο 3 του Ν. 4623/2019
- την αρ.103/2021 ΑΟΕ (ΑΔΑ 6Κ5ΨΩΞΧ-70Α )
- την αρ.16 /2021 ΑΔΣ (ΑΔΑ 69<sup>Α</sup>5ΩΞΧ-ΨΔΑ)
- την εισήγηση της υπηρεσίας
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020
- την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)**

Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας εκμίσθωσης του υπ' αριθ. 13 καταστήματος «Εμπορικού Κέντρου Κοινότητας Ωρωπού», Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας, στον κο Σόφο Γεώργιο του Χρήστου, κάτοικο Ωρωπού, Πρέβεζας.

Η εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου ορίζεται σε έξι (6) έτη, με μίσθωμα των 75,10 ευρώ μηνιαίως, αναπροσαρμοζόμενο 3% κάθε χρόνο.

Εγγυήτρια του μισθωτή είναι η κα Χόϊκα Αναστασία του Θωμά, κάτοικος Θεσπρωτικού Πρέβεζας.

Ως προς τα λοιπά ισχύουν οι όροι που καθορίστηκαν με την αριθμ.103/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **169/2021**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ