

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 18/2021 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας

Θέμα: Κατακύρωση δημοπρασίας για εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης στη θέση «ΑΠΑΚΙΤΣΑ» Δημοτικής Κοινότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας

Στην Πρέβεζα, σήμερα Πέμπτη 15 Απριλίου 2021 και ώρα 12:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με την διαδικασία της δια περιφοράς, η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020 και την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020, ύστερα από την αρ.πρωτ.7762/09-04-2021 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	1. Νίτσας Γεώργιος - Τακτικό μέλος
2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
4. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Τακτικό μέλος	
5. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
6. Ροπόκης Ευάγγελος - Τακτικό μέλος	
7. Κορωναίος Κοσμάς - Αναπλ. μέλος	
8. Κωστούλας Βασίλειος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **3^ο θέμα** παρουσίασε την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κ' περιουσίας του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπαλ.Ελ.Τασούλη) που έχει ως εξής:

«...Με την αριθ. 100/2021 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής καταρτίστηκαν οι όροι εκμίσθωσης αγροτεμαχίου εμβαδού 58,926 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «ΑΠΑΚΙΤΣΑ» Δημοτικής Κοινότητας Λούρου, με δημοπρασία, για καλλιέργεια.

Διενεργήθηκε δημοπρασία την 31η Μαρτίου 2021 η οποία απέβη άγονη. Επαναλήφθηκε την 7η Απριλίου 2021 στην οποία σύμφωνα με το πρακτικό μοναδικός πλειοδότης προσήλθε η κα Χετζάκη Μαρία του Σοφοκλή, κάτοικος Λούρου, η οποία προσέφερε το ποσό των 31,10 ευρώ το στρέμμα ετησίως. Εγγυητής της ανωτέρω προσήλθε ο κ. Χήτας Ευάγγελος του Χρήστου, κάτοικος Λούρου.

Καλείσθε να αποφασίσετε σχετικά με την κατακύρωση της δημοπρασίας, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010.....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της οικονομικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- την αρ.100/2021 ΑΟΕ (ΑΔΑ ΩΓΓ7ΩΞΧ-6ΗΧ)
- την αρ.26 /2021 ΑΔΣ (ΑΔΑ ΩΤ9ΑΩΞΧ-5ΩΞ)
- την εισήγηση της υπηρεσίας
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020
- την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας εκμίσθωσης αγροτεμαχίου εμβαδού 58,926 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «ΑΠΑΚΙΤΣΑ» Δημοτικής Κοινότητας Λούρου, με δημοπρασία, για καλλιέργεια, στην κα Χετζάκη Μαρία του Σοφοκλή, κάτοικο Λούρου, Πρέβεζας.

Η εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου ορίζεται σε τέσσερα (4) έτη, με μίσθωμα 31,10 ευρώ ανά στρέμμα ετησίως, αναπροσαρμοζόμενο 1% κάθε χρόνο.

Εγγυητής του μισθωτή είναι ο κ. Χήτας Ευάγγελος του Χρήστου, κάτοικος Λούρου Πρέβεζας.

Ως προς τα λοιπά ισχύουν οι όροι που καθορίστηκαν με την αριθμ. 100/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **179/2021**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ