

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 22/2021 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: Κατακύρωση δημοπρασίας για εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης στη θέση «ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ 177Α» Κοινότητας Στεφάνης, Δημ .Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας.

Στην Πρέβεζα, σήμερα Παρασκευή 7 Μαΐου 2021 και ώρα 13:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με την διαδικασία της δια περιφοράς, η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020 και την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020, ύστερα από την αρ.πρωτ.9010/29-04-2021 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

| ΠΑΡΟΝΤΕΣ | ΑΠΟΝΤΕΣ |
|---|---------|
| 1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος | |
| 2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος | |
| 3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος | |
| 4. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Τακτικό μέλος | |
| 5. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος | |
| 6. Ροπόκης Ευάγγελος - Τακτικό μέλος | |
| 7. Κορωναίος Κοσμάς - Αναπλ. μέλος | |
| 8. Κωστούλας Βασίλειος - Τακτικό μέλος | |
| 9. Νίτσας Γεώργιος - Τακτικό μέλος | |

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **3^ο θέμα** παρουσίασε την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας, του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπάλ.Ε.Τασούλη), που έχει ως εξής:

«...Με την αριθ. 153/2021 Απόφαση Οικ. Επιτροπής καταρτίστηκαν οι όροι εκμίσθωσης με δημοπρασία αγροτεμαχίου εμβαδού 57,00 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ 177Α» Κοινότητας Στεφάνης, Δημοτικής Ενότητας Λούρου Δήμου Πρέβεζας, για καλλιέργεια.

Διενεργήθηκε δημοπρασία την 23η Απριλίου 2021 στην οποία σύμφωνα με το πρακτικό μοναδική πλειοδότηρα προσήλθε η κα Νάση Καίτη του Ιωάννη, κάτοικος Στεφάνης, η οποία προσέφερε το ποσό των 25,90 ευρώ το στρέμμα ετησίως. Εγγυητής της ανωτέρω προσήλθε ο κ. Νάσης Θεόφιλος του Παναγιώτη, κάτοικος Στεφάνης.

Καλείσθε να αποφασίσετε σχετικά με την κατακύρωση της δημοπρασίας, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010.....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της οικονομικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010, \
- την αρ.153/2021 ΑΟΕ (ΑΔΑ ΨΡ33ΩΞΧ-3ΜΨ)
- την αρ.68/2021 ΑΔΣ (ΑΔΑ 9ΠΘΣΩΞΧ-41Ο)
- την εισήγηση της υπηρεσίας
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020
- την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας εκμίσθωσης αγροτεμαχίου εμβαδού 57,00 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ 177Α» Κοινότητας Στεφάνης, Δημοτικής Ενότητας Λούρου Δήμου Πρέβεζας, για καλλιέργεια, στην κα κα Νάση Καίτη του Ιωάννη, κάτοικο Στεφάνης Πρέβεζας.

Η εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου ορίζεται σε τέσσερα (4) έτη, με μίσθωμα 25,90 ευρώ ανά στρέμμα ετησίως, αναπροσαρμοζόμενο 1% κάθε χρόνο.

Εγγυητής του μισθωτή είναι ο κ.Νάσης Θεόφιλος του Παναγιώτη, κάτοικος Στεφάνης, Πρέβεζας.

Ως προς τα λοιπά ισχύουν οι όροι που καθορίστηκαν με την αριθμ. 153/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **219/2021**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

| | |
|------------|---------|
| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ | ΤΑ ΜΕΛΗ |
|------------|---------|

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ