

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 26/2021 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: Έγκριση Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής του έργου :

« Σ018 ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ »

Στην Πρέβεζα, σήμερα Πέμπτη 27 Μαΐου 2021 και ώρα 12:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με την διαδικασία της τηλεδιάσκεψης, η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020 και την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020, ύστερα από την αρ.πρωτ. 10280/21-05-2021 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	1. Πιπιλίδης Λάζαρος- Τακτικό. μέλος
2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	2. Νίτσας Γεώργιος - Τακτικό μέλος
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
4. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Τακτικό μέλος	
5. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
6. Ροπόκης Ευάγγελος - Τακτικό μέλος	
7. Κωστούλας Βασίλειος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **1^ο θέμα** παρουσίασε την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, του Δήμου Πρέβεζας (αρμ. υπάλ.Ηλ.Τσάγκας), που έχει ως εξής:

«... Σας διαβιβάζουμε για έγκριση το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής του έργου : «Σ018 ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ » υπογεγραμμένο από την συσταθείσα επιτροπή που συγκροτήθηκε με την υπ'αριθμ. 123/2020 Α.Ο.Ε για την προσωρινή και οριστική παραλαβή των εργασιών του ανωτέρω έργου .

Η επιτροπή αφού επισκέφθηκε το έργο παρέλαβε παρουσία και του εκπροσώπου της αναδόχου εργοληπτικής επιχείρησης ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΚΑΣΣΑΒΟΥ, ποσοτικά και ποιοτικά τις εργασίες ,σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 , την 5η του μηνός Μαΐου του έτους 2021 ημέρα Τετάρτη.

Α.ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η παρούσα μελέτη προϋπολογισμού 174.518,00 ευρώ περιλαμβανομένου του ΓΕ&ΟΕ 18%, Φ.Π.Α 24% αφορά στην εκτέλεση του έργου με τίτλο << Σ018 Επισκευή και συντήρηση σχολείων Δήμου Πρέβεζας >> και περιλαμβάνει εργασίες επισκευής και συντήρησης στα σχολικά κτίρια του Δήμου Πρέβεζας όλων των βαθμίδων που παρουσιάζουν προβλήματα που

σχετίζονται κυρίως με την ασφάλεια και την υγιεινή και κρίνονται αναγκαίες και επείγουσες να εκτελεσθούν ,για την ομαλή λειτουργία τους για την ασφάλεια των μαθητών και των διδασκόντων.

Με την μελέτη αυτή προβλέπεται να εκτελεσθούν οικοδομικές ,υδραυλικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες απαραίτητες για την αποκατάσταση των φθορών που δημιουργήθηκαν στα σχολικά κτίρια του Δήμου Πρέβεζας με την πάροδο του χρόνου λόγω χρήσης ,αλλά και για την ενεργειακή αναβάθμιση των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων με την αντικατάσταση των παλαιών λαμπτήρων φθορίου με νέα τύπου LED για την εξοικονόμηση ενέργειας και οικονομίας.

Στην παρούσα μελέτη συμπεριλαμβάνονται τα αιτήματα εκείνα που αφορούν κυρίως σε οικοδομικές εργασίες συντήρησης και επισκευής των σχολικών κτιρίων όπως εργασίες μονώσεων, σοβαντισμάτων, επιδιορθώσεων κλπ. Γενικά οι εργασίες αφορούν τα σχολικά κτίρια εσωτερικά και τις εγκαταστάσεις τους, καθώς και τον περιβάλλοντα χώρο - αυλή μέχρι και την εξωτερική περίφραξη. Βασικός στόχος της μελέτης είναι η επιδιόρθωση προβλημάτων που έχουν προκύψει με τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται η ασφάλεια των μαθητών που στεγάζονται σε αυτά και η βελτίωση των υφιστάμενων συνθηκών. Το μεγαλύτερο μέρος των εργασιών που εκτελούνται είναι εσωτερικά των σχολικών κτιρίων σύμφωνα με την εγκεκριμένη υπ' αριθ 30/2018 τεχνική μελέτη του έργου προϋπολογισμού 174.518,00 Ευρώ.

2. Μελέτη Συμβατικά τεύχη Συμφωνητικό

α) Η μελέτη έχει συνταχθεί από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Πρέβεζας , θεωρήθηκε την 09/03/2018 και εγκρίθηκε με την αριθ. 414/2018 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πρέβεζας.

β) Οι όροι διενέργειας του διαγωνισμού εγκρίθηκαν με την αριθ. 414/2018 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πρέβεζας. Η δημοπρασία έγινε την 17/08/2018 και μειοδότης αναδείχθηκε η εργοληπτική επιχείρηση ΚΑΣΣΑΒΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ , με μέση έκπτωση 36% επι των τιμών του τιμολογίου της μελέτης.

γ) Το συμφωνητικό έγινε την 31/10/2018 μεταξύ του αναδόχου Κασσαβός Νικόλαος και του Δήμου Πρέβεζας για το ποσό 90.073,80 (χωρίς ΦΠΑ) ευρώ και 111.691,51 ευρώ με Φ.Π.Α

4. Οικονομικά στοιχεία της εργολαβίας

Αρχική συμβατική δαπάνη ποσού 90.073,80 ευρώ πλέον Φ.Π.Α. και τελική δαπάνη έργου ποσού 111.691,51 ευρώ με Φ.Π.Α σε ισοζύγιο με την συμβατική δαπάνη.

Έχει ολοκληρωθεί το 100 % του οικονομικού αντικειμένου(Βεβαίωση περαίωσης 31/12/2019) συντάχθηκε το πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής του και έχει παραληφθεί προσωρινά απο την συσταθείσα με την υπ'αριθμ 123/2020 Α.Ο.Ε επιτροπή προσωρινής παραλαβής του έργου.

Με την υπ'αριθμ. 290/2020 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής έγινε η έγκριση του Πρωτοκόλλου Προσωρινής Παραλαβής του έργου

Έχοντας υπόψη:

- 1 .Τις διατάξεις για την Τοπική Αυτοδιοίκηση, τον Ν.3463/06 και τις λοιπές ισχύουσες διατάξεις.
- 2 .Τις ισχύουσες διατάξεις περί δημοσίων έργων, τον Ν.4412/2016 και του εκτελεστικού του Π.Δ.609/85 όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα.
- 3 .Τον φάκελο της εργολαβίας.
- 4 .Την από 31/10/2018 σύμβαση που υπεγράφη μεταξύ του Δήμου Πρέβεζας και της αναδόχου εταιρείας ΚΑΣΣΑΒΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ για την κατασκευή του έργου.
- 5 .Τον Ν.4412/2016 και ειδικότερα το άρθρο 172 περί οριστικής παραλαβής έργου
- 6 .Την φύση των εκτελεσθεισών εργασιών και τον χρόνο περαίωσης του έργου
7. Το ότι η οριστική παραλαβή ολοκληρώνεται με την έγκριση του πρωτοκόλλου απο την προϊσταμένη αρχή ,η οποία είναι η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Πρέβεζας
8. Επειδή συμπληρώθηκε ο συμβατικός χρόνος εγγύησης των 15 μηνών από την περαίωση των εργασιών του έργου και διαπιστώθηκε ότι βρίσκεται σε καλή κατάσταση συντηρήσεως.

Την έγκριση του Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής Εργασιών του έργου:

" « Σ018 ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ »

αναδόχου ΚΑΣΣΑΒΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ όπως αυτό συντάχθηκε και παραλήφθηκαν οι εργασίες του ,ποσοτικά και ποιοτικά απο την συσταθείσα επιτροπή παραλαβής του τελικής δαπάνης 111.691,51 ευρώ σε χρηματικό ισοζύγιο προς την εγκεκριμένη δαπάνη....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της οικονομικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- την εισήγηση της υπηρεσίας
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020
- την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Εγκρίνει το Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής Εργασιών του έργου:

«Σ018 ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ» αναδόχου ΚΑΣΣΑΒΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ όπως αυτό συντάχθηκε και παραλήφθηκαν οι εργασίες του, ποσοτικά και ποιοτικά από την συσταθείσα επιτροπή παραλαβής του τελικής δαπάνης 111.691,51 ευρώ σε χρηματικό ισοζύγιο προς την εγκεκριμένη δαπάνη.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **281/2021**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ