

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ.427/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 36/2021 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

ΘΕΜΑ : «Κατακύρωση δημοπρασίας για εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης 20,00 στρ. στη θέση «ΜΟΛΑ» Κοιν. Ν.Σινώπης, Δημοτικής Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας».

Στην Πρέβεζα, σήμερα Παρασκευή 23 Ιουλίου 2021 και ώρα 9:30 π.μ, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με την διαδικασία της δια περιφοράς, η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020 και την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020, ύστερα από την αρ.πρωτ. 14873/16-07-2021 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	
2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
4. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Τακτικό μέλος	
5. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
6. Ροπόκης Ευάγγελος - Τακτικό μέλος	
7. Κορωναίος Κοσμάς - Αναπλ. μέλος	
8. Κωστούλας Βασίλειος - Τακτικό μέλος	
9. Νίτσας Γεώργιος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κίτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **4^ο θέμα** παρουσίασε την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κ' περιουσίας του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπαλ.Ελ.Τασούλη) που έχει ως εξής:

«...Με την αριθ. 321/2021 Α.Ο.Ε. καταρτίστηκαν οι όροι εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης έκτασης εμβαδού 20,00 στρεμ. του υπ' αριθ.-175- αγροτεμαχίου που βρίσκεται στη θέση «ΜΟΛΑ» Κοινότητας Ν.Σινώπης, Δημοτικής Ενότητας Ζαλόγγου Δήμου Πρέβεζας, για καλλιέργεια.

Διενεργήθηκε δημοπρασία στις 16 Ιουλίου 2021 στην οποία σύμφωνα με το πρακτικό μοναδικός πλειοδότης προσήλθε ο κ. Γιαννάκης Δημήτριος του Κων/νου, κάτοικος Αρχαγγέλου, ο οποίος προσέφερε το ποσό των 10,40 ευρώ το στρέμμα. Εγγυητής του ανωτέρω προσήλθε η κα Καλαϊτζόγλου Σοφία του Νικολάου, κάτοικος Αρχαγγέλου.

Καλείσθε να αποφασίσετε σχετικά με την κατακύρωση της δημοπρασίας, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010.....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της οικονομικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- την αρ.109/2021 ΑΔΣ
- την αρ.321/2021 ΑΟΕ (ΑΔΑ 9Ζ57ΩΞΧ-7Φ8)
- την εισήγηση της υπηρεσίας
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020
- την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης έκτασης εμβαδού 20,00 στρεμ. του υπ' αριθ.-175- αγροτεμαχίου που βρίσκεται στη θέση «ΜΟΛΑ» Κοινότητας Ν.Σινώπης, Δημοτικής Ενότητας Ζαλόγγου Δήμου Πρέβεζας, για καλλιέργεια, στον κ Γιαννάκη Δημήτριο του Κων/νου, κάτοικο Αρχαγγέλου Πρέβεζας.

Η εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου ορίζεται σε τέσσερα (4) έτη, με μίσθωμα 10,40 ευρώ ανά στρέμμα ετησίως, αναπροσαρμοζόμενο 1% κάθε χρόνο.

Εγγυήτρια του μισθωτή είναι η κα Καλαϊτζόγλου Σοφία του Νικολάου, κάτοικος Αρχαγγέλου, Πρέβεζας.

Ως προς τα λοιπά ισχύουν οι όροι που καθορίστηκαν με την αριθμ. 321/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **427/2021**.
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ