

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Αριθ.Αποφ.462/2021**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το Πρακτικό 37/2021 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής  
του Δήμου Πρέβεζας**

**Θέμα :« Κατακύρωση δημοπρασίας για εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 4.081,42 τμ , τμήμα του κληροτεμαχίου 515 στην Κοινότητα Άνω Κοτσανόπουλο Δήμου Πρέβεζας, για ανέγερση πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων».**

Στην Πρέβεζα, σήμερα Παρασκευή 6 Αυγούστου 2021 και ώρα 12.00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με την διαδικασία της τηλεδιάσκεψης , η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020 και την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020, ύστερα από την αρ.πρωτ. 15323/23-07-2021 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	
2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
4. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Τακτικό μέλος	
5. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
6. Ροπόκης Ευάγγελος - Τακτικό μέλος	
7. Κορωναίος Κοσμάς - Αναπλ. μέλος	
8. Κωστούλας Βασίλειος - Τακτικό μέλος	
9. Νίτσας Γεώργιος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **1<sup>ο</sup> θέμα** την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κ' περιουσίας του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπαλ.Ελ.Τασούλη) που έχει ως εξής:

«.....Με την αριθ. 398/2021 Α.Ο.Ε. καταρτίστηκαν οι όροι εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης 4.081,42 τμ , τμήμα του κληροτεμαχίου 515 διανομής 1958 στην Κοινότητα Άνω Κοτσανόπουλο , για ανέγερση πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων.

Διενεργήθηκε δημοπρασία στις 30 Ιουλίου 2021 στην οποία σύμφωνα με το πρακτικό μοναδική πλειοδότηρα προσήλθε η κα Ζήση Μελίνα του Δημητρίου, κάτοικος Μεγαδέντρου , η οποία προσέφερε το ποσό των 10,10 € το στρέμμα αναπροσαρμοζόμενο σε ποσοστό 3% κάθε χρόνο. Εγγυητής της ανωτέρω προσήλθε ο κ. Τσανός Χρήστος του Αθανασίου, κάτοικος Άνω Δεσποτικών .

Καλείσθε σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 4623/2019 να αποφασίσετε σχετικά με την κατακύρωση της δημοπρασίας....».

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- την αρ.107/2021 ΑΔΣ
- την αρ.398/2021 ΑΟΕ (ΑΔΑ ΨΟΙ4ΩΞΧ-5ΤΕ)  
την εισήγηση της υπηρεσίας
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020
- την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)**

Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας δημοτικής έκτασης 4.081,42 τμ , τμήμα του κληροτεμαχίου 515 διανομής 1958 στην Κοινότητα Άνω Κοτσανόπουλο, για ανέγερση πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων, στην κα Ζήση Μελίνα του Δημητρίου, κάτοικος Μεγαδέντρου Πρέβεζας.

Η εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου ορίζεται σε δεκαπέντε (15) έτη, με μίσθωμα 10,10 ευρώ ανά στρέμμα ετησίως, αναπροσαρμοζόμενο 3% κάθε χρόνο.

Εγγυητής του μισθωτή είναι κ. Τσανός Χρήστος του Αθανασίου, κάτοικος Άνω Δεσποτικών . Πρέβεζας.

Ως προς τα λοιπά ισχύουν οι όροι που καθορίστηκαν με την αριθμ. 398/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **462/2021**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ