

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ.576/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 48/2021 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

ΘΕΜΑ : «Άσκηση ένδικων μέσων και εξουσιοδότηση Νομικού Συμβούλου».

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Παρασκευή 24 Σεπτεμβρίου 2021** και ώρα 12:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με την διαδικασία της **δια περιφοράς**, η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020 και την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020, ύστερα από την αρ.πρωτ. 18978/17-09-2021 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	
2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
4. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Τακτικό μέλος	
5. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
6. Ροπόκης Ευάγγελος - Τακτικό μέλος	
7. Κορωνάιος Κοσμάς - Αναπλ. μέλος	
8. Κωστούλας Βασίλειος - Τακτικό μέλος	
9. Νίτσας Γεώργιος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τη κ. Μ.Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **8^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση του νομικού συμβούλου, του Δήμου Πρέβεζας (Απ.Τάσσης), που έχει ως εξής:

«..ΣΧΕΤ: Η από 30-7-2021 (αρ κατ δικ 273/2021) αγωγή των: 1. Παναγιώτη Αποστ. Κλοντζάρη, κατοίκου Πρέβεζας (συνοικισμός Αγ. Γεωργίου) κλπ (2) κατά του Δήμου Πρέβεζας.

Κατόπιν χορήγησης απόψεων (αριθμ. πρωτ. 2624/10-9-2021) από την αρμόδια υπηρεσία της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου για την εν θέματι υπόθεση, επάγομαι τα ακόλουθα: Οι αντίδικοι διεκδικούν από την ειδική έκταση (δρόμο) ιδιοκτησίας του Δήμου Πρέβεζας με ΚΑΕΚ 40050ΕΚ00349, έκταση συνολικής επιφάνειας 111,13 τμ. Όπως προκύπτει από το ανωτέρω έγγραφο, η επίδικη έκταση δεν απεικονίζεται στην διανομή κτηματομεριδίων του Πάντοκράτορα έτους 1932 ούτε στους δασικούς χάρτες 1945-1960 αλλά ούτε και στον χάρτη 1:5000 της ΓΥΣ έτους 1980. Η επίδικη έκταση πιθανόν να κατασκευάστηκε και αφορά δικαίωμα δουλείας διόδου

υπέρ του όμορου ακινήτου των εναγόντων ιδιοκτησίας Τσιλιγκίρη κατόπιν του μεταξύ τους πρακτικού συμβιβασμού ενώπιον του Ειρηνοδικείου Πρέβεζας που έλαβε αριθμό 204/1992. Ο Δήμος Πρέβεζας προέβη μόνο στην διάστρωσή του.

Κατόπιν ελέγχου στους χάρτες του Κτηματολογίου διαπιστώθηκε ότι η ιδιοκτησία Παρασκευής Τσιλιγκίρη με ΚΑΕΚ 400506418011 δεν έχει καμία πρόσοψη σε δρόμο (τυφλή), συνεπώς το κομμάτι του δρόμου που διέρχεται από την ιδιοκτησία των εναγόντων και καταλήγει στην ιδιοκτησία Τσιλιγκίρη πρέπει να είναι πράγματι ιδιοκτησία των εναγόντων και χρησιμοποιείται ως δίοδος για την ιδιοκτησία Τσιλιγκίρη. Το γεγονός αυτό σε συνδυασμό με το έγγραφο που απέστειλε η Διεύθυνση Δασών, οδηγεί στο συμπέρασμα ότι η επίδικη έκταση είναι πράγματι ιδιοκτησία των εναγόντων. Κατά τα ανωτέρω, εισηγούμαι την συνομολόγηση του αιτητικού της αγωγής των εναγόντων.

Εάν αποφασίσετε να συνομολογήσει ο Δήμος την αγωγή, θα πρέπει η Οικονομική επιτροπή να μας χορηγήσει αντίστοιχη εντολή.....».

Ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά.

Ο κ. Κωστούλας δήλωσε σύμφωνα με το έγγραφο της πολεοδομίας ότι η νέα εισήγηση άποψη της παράταξης μας είναι να συνομολογήσουμε στην αίτηση των εναγόντων ορίζοντας τους ανάλογους μάρτυρες που θα αναπτύξουν τις προτάσεις μας

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010
- το άρθρο 172 τ.ν. 3463/2006
- τις Νόμιμες Διαδικασίες

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Χορηγείται η νόμιμη εντολή και πληρεξουσιότητα στον νομικό σύμβουλο του Δήμου Πρέβεζας Απόστολο Αν Τάσση, Δικηγόρο, καθώς επίσης και να παραστεί κατά την δικάσιμο που θα ορισθεί και σε κάθε επόμενη μετ' αναβολή δικάσιμο αυτής, για λογαριασμό του Δήμου και **συνομολογήσει** την από 30-7-2021 (αρ.εκθ. κατ. δικ 273/2021) αγωγή των: 1. Παναγιώτη Αποστ. Κλοντζάρη, κατοίκου Πρέβεζας (συνοικισμός Αγ. Γεωργίου), με Α.Φ.Μ. 029173963 της Δ.Ο.Υ. Πρέβεζας, 2. Απόστολου Κλοντζάρη του Λέανδρου, κατοίκου Αθηνών (οδός Παρασκευά αρ. 28), με Α.Φ.Μ. 116060958 της Δ.Ο.Υ. Χολαργού και 3. Βασιλικής Κλοντζάρη του Λέανδρου, κατοίκου Αθηνών (οδός Παρασκευά αρ. 28), με Α.Φ.Μ. 065939386 της Δ.Ο.Υ. Ελευσίνας κατά του ΟΤΑ με την επωνυμία «Δήμος Πρέβεζας», που εδρεύει στην Πρέβεζα (οδός Ελ. Βενιζέλου & Μπαχούμη αρ. 2) και εκπροσωπείται νόμιμα, με Α.Φ.Μ. 997861879 της Δ.Ο.Υ. Πρέβεζας.

Εγκρίνουμε όλες τις προπαρασκευαστικές διαδικαστικές πράξεις που έκανε ο πληρεξούσιος δικηγόρος μας στα πλαίσια της ως άνω εντολής και θεωρούμε αυτές έγκυρες και ισχυρές.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **576/2021**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ