

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Αριθ.Αποφ.741/2021**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το Πρακτικό 58/2021 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής  
του Δήμου Πρέβεζας**

**Θέμα : «Κατακύρωση δημοπρασίας για εκμίσθωση του υπ' αριθ. -14- καταστήματος «Εμπορικού Κέντρου Κοινότητας Ωρωπού», Δημοτικής Ενότητας Λούρου , Δήμου Πρέβεζας».**

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Παρασκευή 26 Νοεμβρίου 2021** και ώρα 12:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με την διαδικασία της τηλεδιάσκεψης, η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020 και την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020, ύστερα από την αρ. πρωτ. 23352/19-11-2021 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	
2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
4. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Τακτικό μέλος	
5. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
6. Ροπόκης Ευάγγελος - Τακτικό μέλος	
7. Κορωνάιος Κοσμάς - Αναπλ. μέλος	
8. Κωστούλας Βασίλειος - Τακτικό μέλος	
9. Νίτσας Γεώργιος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τη κ. Μ.Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **8<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κ' περιουσίας του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπαλ.Ελ.Τασούλη) που έχει ως εξής:

«...Με την αριθ. 693/2021 Α.Ο.Ε. καταρτίστηκαν οι όροι εκμίσθωσης του υπ' αριθ. -14- καταστήματος «Εμπορικού Κέντρου Κοινότητας Ωρωπού», Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας.

Διενεργήθηκε δημοπρασία στις 22 Νοεμβρίου 2021 στην οποία σύμφωνα με το πρακτικό μοναδικός πλειοδότης αναδείχθηκε ο Δούμας Αθανάσιος του Στέφανου , κάτοικος Ωρωπού, ο οποίος προσέφερε το ποσό των 55,10 ευρώ μηνιαίως. Εγγυητής του ανωτέρω προσήλθε η Δούμα Αικατερίνη του Στέφανου , κάτοικος Ωρωπού.

Καλείσθε σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 4623/2019 να αποφασίσετε σχετικά με την κατακύρωση της δημοπρασίας.....».

Ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- το άρθρο 3 του Ν. 4623/2019
- την αρ.693/2021 ΑΟΕ (ΑΔΑ ΨΩ16ΩΞΧ-26Κ)
- την αρ.205 /2021 ΑΔΣ (ΑΔΑ 6ΧΦΩΩΞΧ-Λ93)
- την εισήγηση της υπηρεσίας
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020
- την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)**

Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας εκμίσθωσης του υπ' αριθ. 14 καταστήματος «Εμπορικού Κέντρου Κοινότητας Ωρωπού», Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας, στον κ. Δούμα Αθανάσιο του Στέφανου, κάτοικο Ωρωπού, Πρέβεζας.

Η εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου ορίζεται σε έξι (6) έτη, με μίσθωμα των 55,10 ευρώ μηνιαίως, αναπροσαρμοζόμενο 3% κάθε χρόνο.

Εγγυήτρια του μισθωτή είναι η κα Δούμα Αικατερίνη του Στέφανου, κάτοικος Ωρωπού Πρέβεζας.

Ως προς τα λοιπά ισχύουν οι όροι που καθορίστηκαν με την αριθμ.693/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **741/2021**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ