

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 10/2021 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας

Θέμα: Έγκριση πρακτικού της επιτροπής δημοπρασιών για κατακύρωση δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου από το Δήμο Πρέβεζας για την αποθήκη ΤΕΒΑ.

Στην Πρέβεζα, σήμερα Παρασκευή 5 Μαρτίου 2021 και ώρα 12:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με την διαδικασία της τηλεδιάσκεψης, η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020 και την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020, ύστερα από την αρ.πρωτ.5609/04-03-2021 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	
2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
4. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Τακτικό μέλος	
5. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
6. Ροπόκης Ευάγγελος - Τακτικό μέλος	
7. Κορωναίος Κοσμάς - Αναπλ. μέλος	
8. Κωστούλας Βασίλειος - Τακτικό μέλος	
9. Νίτσας Γεώργιος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Ο.Ε ότι με την αριθμ. 76/2021 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η συζήτηση του θέματος ως προ ημερήσιας διάταξης διότι είναι επείγον, λόγω της άμεσης χρήσης της αποθήκης ενόψει της διανομής των προϊόντων ΤΕΒΑ Μαρτίου-Απριλίου 2021.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **1^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση της Δ/νσης Κοινωνικής, Προστασίας, Παιδείας και Δ.Β.Μ και Πολιτισμού(αρμ.υπαλ.Κλ.Γιαννούλη), που έχει ως εξής:

«... Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 τ. Α'/07.06.2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», άρθρο 65 << αρμοδιότητες Δημοτικού Συμβουλίου >>

2. τις αριθ.219/2020 με ΑΔΑ 6ΟΛ8ΩΞΧ-ΧΟΛ και αριθ.238/2020 με ΑΔΑ ΩΤΣΗΩΞΧ-233 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πρέβεζας για τη μίσθωση ακινήτου στέγασης της δομής του Κοινωνικού Παντοπωλείου και αποθήκης ΤΕΒΑ

3. Την αριθ.239/20 με ΑΔΑ ΩΗΑΑΩΞΧ-ΠΧΣ απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πρέβεζας με θέμα: «Έγκριση μίσθωσης ακινήτου για στέγαση αποθήκης προϊόντων ΤΕΒΑ για την αποθήκευση τροφίμων και λοιπών ειδών βασικής υλικής συνδρομής του προγράμματος: << Επισιτιστικής και Βασικής Υλικής Συνδρομής για το Ταμείο Ευρωπαϊκής Βοήθειας για τους Απόρους (ΤΕΒΑ/FEAD)».

4. Την αριθ.569/20 με ΑΔΑ Ω8ΜΟΩΞΧ-ΑΦΡ απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πρέβεζας , με θέμα: Κατάρτιση όρων για την μίσθωση ακινήτου για στέγαση αποθήκης προϊόντων ΤΕΒΑ για την αποθήκευση τροφίμων και λοιπών ειδών βασικής υλικής συνδρομής του προγράμματος «Επισιτιστικής και Βασικής Υλικής συνδρομής για το Ταμείο Ευρωπαϊκής Βοήθειας για τους Απόρους (ΤΕΒΑ/FEED)»

5. Την αριθ.πρωτ.20371/2020 διακήρυξη δημοπρασίας για μίσθωση ακινήτου

6. Το από 5-2-2021 πρακτικό της Εκτιμητικής επιτροπής του Δήμου Πρέβεζας

7. Το από 3-3-21 πρακτικό της επιτροπής δημοπρασιών για μίσθωση ακινήτου

8. τις διατάξεις του άρθρου 9 π.δ 270/81/φεκ 77/30-3-1981/τ.Α «Ανάλογος εφαρμογή διατάξεων» όπου ορίζεται ότι «2. Αι διατάξεις του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος ισχύουν αναλόγως και επί εκποιήσεως, αγοράς, εκμισθώσεως και μισθώσεως κινήτων και ακινήτων πραγμάτων, συνδέσμων κοινοτήτων, συνδέσμων δήμων και κοινοτήτων, δημοτικών και κοινοτικών ιδρυμάτων και νομικών προσώπων δήμων και κοινοτήτων»

9. Τις διατάξεις του άρθρου 1 π.δ 270/81/φεκ 77/30-3-1981/τ.Α με τίτλο «Όργανα διενέργειας δημοπρασιών» όπου ορίζονται τα εξής «1. Αι δημοπρασίες δια την εκποίηση ή εκμισθώσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων διεξάγονται υπό Επιτροπής αποτελούμενης, των μὲν δήμων, εκ του δημάρχου, ως Προέδρου και δύο δημοτικών συμβούλων, των δε κοινοτήτων εκ του Προέδρου της Κοινότητος, ως Πρόεδρου και δύο κοινοτικών συμβούλων.2. Ο ορισμός των συμβούλων των επιτροπών της προηγούμενης παραγράφου, μετά των αναπληρωτών των, ενεργείται δι' αποφάσεως του οικείου Συμβουλίου, εντός του μηνός Δεκεμβρίου εκάστου έτους και ισχύει δι' ολόκληρον το επόμενον έτος. 3. Αι επιτροπαί συνεδριάζουν παρόντων του Προέδρου και απάντων των μελών των και αποφασίζουν κατά πλειοψηφίαν.»

Επειδή η σχετική δαπάνη των μισθωμάτων του κτιρίου έχει προβλεφθεί στον προϋπολογισμό του Δήμου Πρέβεζας έτους 2021.

Ε ι σ η γ ο ύ μ α σ τ ε

1) Να εγκριθεί το από 3-3-2021 πρακτικό της επιτροπής δημοπρασιών του Δήμου Πρέβεζας και να κατακυρωθεί η δημοπρασία μίσθωσης ακινήτου στέγασης της αποθήκης προϊόντων ΤΕΒΑ στον μοναδικό συμμετέχοντα κ. Ιωάννη Πασσά

2) Να εγκριθεί η υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης ακινήτου, μεταξύ του Δήμου Πρέβεζας(μισθωτή) και του ιδιοκτήτη του ακινήτου και Ιωάννη Πασσά που θα χρησιμοποιηθεί για τη στέγαση της αποθήκης προϊόντων ΤΕΒΑ για την αποθήκευση τροφίμων και λοιπών ειδών βασικής υλικής συνδρομής του προγράμματος «Επισιτιστικής και Βασικής Υλικής συνδρομής για το Ταμείο Ευρωπαϊκής Βοήθειας για τους Απόρους (ΤΕΒΑ/FEED)» του Ταμείου Ευρωπαϊκής Βοήθειας (ΤΕΒΑ). Σύμφωνα με τους όρους της αριθ.πρωτ.20371/2020 διακήρυξης δημοπρασίας

3) Να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος Πρέβεζας κ. Νικόλαος Γεωργάκος ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου Πρέβεζας, για την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου,.....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της οικονομικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- την εισήγηση ης υπηρεσίας.
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020
- την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ομόφωνα)

1. Εγκρίνει το από 3-3-2021 πρακτικό της επιτροπής δημοπρασιών του Δήμου Πρέβεζας και κατακυρώνει την δημοπρασία μίσθωσης ακινήτου στέγασης της αποθήκης προϊόντων ΤΕΒΑ στον μοναδικό συμμετέχοντα κ. Ιωάννη Πασσά.
2. Εγκρίνει την υπογραφή ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης ακινήτου, μεταξύ του Δήμου Πρέβεζας(μισθωτή) και του ιδιοκτήτη του ακινήτου κ. Ιωάννη Πασσά που θα χρησιμοποιηθεί για τη στέγαση της αποθήκης προϊόντων ΤΕΒΑ για την αποθήκευση τροφίμων και λοιπών ειδών βασικής υλικής συνδρομής του προγράμματος «Επισιτιστικής και Βασικής Υλικής συνδρομής για το Ταμείο Ευρωπαϊκής Βοήθειας για τους Απόρους (ΤΕΒΑ/FEED)» του Ταμείου Ευρωπαϊκής Βοήθειας (ΤΕΒΑ). Σύμφωνα με τους όρους της αριθ.πρωτ.20371/2020 διακήρυξης δημοπρασίας
3. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Πρέβεζας κ. Νικόλαο Γεωργάκο ως νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου Πρέβεζας, για την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **77/2021**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ