

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ.808/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 63/2021 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα : «Κατακύρωση δημοπρασίας για εκμίσθωση δημοτικής έκτασης (σχολικής περιούσιας) στη θέση «ΦΡΑΞΥΛΑ» στην Καστροσυκιά Κοινότητας Καναλίου, Δημ. Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας».

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Παρασκευή 17 Δεκεμβρίου 2021** και ώρα 12:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με την διαδικασία της δια περιφοράς, η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020 και την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020, ύστερα από την αρ.πρωτ. 24970/10-12-2021 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	1. Νίτσας Γεώργιος - Τακτικό μέλος
2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
4. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Τακτικό μέλος	
5. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
6. Ροπόκης Ευάγγελος - Τακτικό μέλος	
7. Κορωναίος Κοσμάς - Αναπλ. μέλος	
8. Κωστούλας Βασίλειος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τη κ. Μ.Κιτσσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **3^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κ' περιουσίας του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπαλ.Ελ.Τασούλη) που έχει ως εξής:

«...Με την αριθ. 716/2021 Απόφαση Οικ. Επιτροπής καταρτίστηκαν οι όροι εκμίσθωσης αγροτεμαχίου εμβαδού 19,500 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «ΦΡΑΞΥΛΑ» στην Καστροσυκιά Κοινότητας Καναλίου, Δημ. Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας.

Διενεργήθηκε δημοπρασία την 10η Δεκεμβρίου 2021 στην οποία σύμφωνα με το πρακτικό μοναδικός πλειοδότης προσήλθε ο Τζόκας Δημήτριος του Αποστόλου , κάτοικος Καστροσυκιάς, ο οποίος προσέφερε το ποσό των 15,10 ευρώ το στρέμμα ετησίως. Εγγυητής του ανωτέρω προσήλθε ο Τζόκας Απόστολος του Δημητρίου , κάτοικος Καστροσυκιάς.

Καλείσθε να αποφασίσετε σχετικά με την κατακύρωση της δημοπρασίας, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010...».

Ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- την αρ. 716/2021 ΑΟΕ (ΑΔΑ Ψ66ΝΩΞΧ-5ΣΟ)
- την αρ. 203/2021 ΑΔΣ (ΑΔΑ:9Η35ΩΞΧ-9ΩΤ)
- την εισήγηση της υπηρεσίας
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020
- την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας εκμίσθωσης αγροτεμαχίου εμβαδού 19,500 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «ΦΡΑΞΥΛΑ» στην Καστροσυκιά Κοινότητας Καναλίου, Δημ. Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας, με δημοπρασία, στον κ. Τζόκα Δημήτριο του Αποστόλου, κάτοικο Καστροσυκιάς Πρέβεζας.

Η εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου ορίζεται σε έξι (6) έτη, με μίσθωμα 15,10 ευρώ ανά στρέμμα ετησίως, αναπροσαρμοζόμενο 1% κάθε χρόνο.

Εγγυητής του μισθωτή είναι ο κ. Τζόκας Απόστολος του Δημητρίου, κάτοικος Καστροσυκιάς Πρέβεζας.

Ως προς τα λοιπά ισχύουν οι όροι που καθορίστηκαν με την αριθμ. 716/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **808/2021**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ