

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 10/2021 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: Έγκριση πρακτικού της επιτροπής δημοπρασιών για κατακύρωση δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου από το Δήμο Πρέβεζας για τη στέγαση της δομής ΕΣΠΑ του Κοινωνικού Παντοπωλείου Δήμου Πρέβεζας

Στην Πρέβεζα, σήμερα Παρασκευή 5 Μαρτίου 2021 και ώρα 12:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με την διαδικασία της τηλεδιάσκεψης, η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020 και την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020, ύστερα από την αρ.πρωτ.5609/04-03-2021 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	
2. Αργυρός Λεωνίδα - Τακτικό μέλος	
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
4. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Τακτικό μέλος	
5. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
6. Ροπόκης Ευάγγελος - Τακτικό μέλος	
7. Κορωνάιος Κοσμάς - Αναπλ. μέλος	
8. Κωστούλας Βασίλειος - Τακτικό μέλος	
9. Νίτσας Γεώργιος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **16^ο θέμα** παρουσίασε την εισήγηση της Δ/σης Κοινωνικής, Προστασίας, Παιδείας και Δ.Β.Μ και Πολιτισμού(αρμ.υπαλ.Κλ.Γιαννούλη), που έχει ως εξής:
«...Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 τ. Α'/07.06.2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
2. Τις αριθ.219/2020 με ΑΔΑ: 6ΟΛ8ΩΞΧ-ΧΟΛ και αριθ.238/2020 με ΑΔΑ: ΩΤΣΗΩΞΧ-233 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πρέβεζας για τη μίσθωση ακινήτου στέγασης της δομής του Κοινωνικού Παντοπωλείου
3. Την αριθ.282/2020 με ΑΔΑ:6ΘΟΚΩΞΧ απόφαση της Οικονομικής επιτροπής με ΘΕΜΑ : Έγκριση υποβολής αιτήματος τροποποίησης της Απόφασης ένταξης της πράξης «Δομή Παροχής Βασικών Αγαθών: Κοινωνικό Φαρμακείο - Κοινωνικό Παντοπωλείο Δήμου Πρέβεζας» με Κωδικό ΟΠΣ 5002328 που αφορά στην παράταση της διάρκειας χρηματοδότησης της Πράξης και αντίστοιχη αύξηση του συνολικού προϋπολογισμού 490.100,00€, από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα

«Ήπειρος 2014-2020» .

4. Την αριθ.πρωτ.16915/7-9-2020 διακήρυξη δημοπρασίας για μίσθωση ακινήτου

5. Το από 15-10-2020 πρακτικό της Εκτιμητικής επιτροπής του Δήμου Πρέβεζας

6. Το από 30-10-2020 πρακτικό της επιτροπής δημοπρασιών για μίσθωση ακινήτου

7. **Τις διατάξεις του άρθρου 9 π.δ 270/81/φκεκ 77/30-3-1981/τ.Α «Ανάλογος εφαρμογή διατάξεων» όπου ορίζεται ότι** «2. Αι διατάξεις του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος ισχύουν αναλόγως και επί εκποιήσεως, αγοράς, εκμισθώσεως και μισθώσεως κινητών και ακινήτων πραγμάτων, συνδέσμων κοινοτήτων, συνδέσμων δήμων και κοινοτήτων, δημοτικών και κοινοτικών ιδρυμάτων και νομικών προσώπων δήμων και κοινοτήτων»

8. **Τις διατάξεις του άρθρου 1 π.δ 270/81/φκεκ 77/30-3-1981/τ.Α με τίτλο «Όργανα διενεργείας δημοπρασιών» όπου ορίζονται τα εξής** «1. Αι δημοπρασίαι δια την εκποίησιν ή εκμισθώσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων διεξάγονται υπό Επιτροπής αποτελουμένης, των μέν δήμων, εκ του δημάρχου, ως Προέδρου και δύο δημοτικών συμβούλων, των δε κοινοτήτων εκ του Προέδρου της Κοινότητος, ως Προέδρου και δύο κοινοτικών συμβούλων. 2. Ο ορισμός των συμβούλων των επιτροπών της προηγουμένης παραγράφου, μετά των αναπληρωτών των, ενεργείται δι' αποφάσεως του οικείου Συμβουλίου, εντός του μηνός Δεκεμβρίου εκάστου έτους και ισχύει δι' ολόκληρον το επόμενον έτος. 3. Αι επιτροπαί συνεδριάζουν παρόντων του Προέδρου και απάντων των μελών των και αποφασίζουν κατά πλειοψηφίαν.»

9. Την αριθ.448 /2020 με ΑΔΑ: 6ΟΡΞΩΞΧ-5ΧΔ Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε η διακήρυξη δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου στέγασης της δομής ΕΣΠΑ του Κοινωνικού Παντοπωλείου Δήμου Πρέβεζας

Επειδή η σχετική δαπάνη των μισθωμάτων του κτιρίου του Κοινωνικού Παντοπωλείου έχει προβλεφθεί στον προϋπολογισμό του Δήμου Πρέβεζας έτους 2021, ως συγχρηματοδοτούμενη δομή , με ΚΑΕ 0260 6232.922. με τίτλο : ΕΣΠΑ ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ "ΔΟΜΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΒΑΣΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ: ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ".

Εισηγούμαστε

1) Να εγκριθεί το από 30-10-2020 πρακτικό της επιτροπής δημοπρασιών του Δήμου Πρέβεζας

2) Να εγκριθεί η υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης ακινήτου, μεταξύ του Δήμου Πρέβεζας(μισθωτή) και του ιδιοκτήτη, του Παντελή Πασσά, του ακινήτου, που θα χρησιμοποιηθεί για τη στέγαση της συγχρηματοδοτούμενης δομής του Κοινωνικού Παντοπωλείου Πρέβεζας, με κωδικό ΟΠΣ 5002328 / Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Ήπειρος 2014-2020

3) Να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος Πρέβεζας κ. Νικόλαος Γεωργάκος, ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου Πρέβεζας, για την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου,,.....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της οικονομικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- την εισήγηση ης υπηρεσίας.
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020
- την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ομόφωνα)

- 1.Εγκρίνει το από 30-10-2020 πρακτικό της επιτροπής δημοπρασιών του Δήμου Πρέβεζας για τη στέγαση της δομής ΕΣΠΑ του Κοινωνικού Παντοπωλείου Δήμου Πρέβεζας.
2. Κατακυρώνει την δημοπρασία μίσθωσης ακινήτου στέγαση της δομής ΕΣΠΑ του Κοινωνικού Παντοπωλείου στον συμμετέχοντα κ. Παντελή Πασσά του Κων/νου.
3. Εγκρίνει την υπογραφή ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης ακινήτου, μεταξύ του Δήμου Πρέβεζας (μισθωτή) και του ιδιοκτήτη, κου Παντελή Πασσά, του ακινήτου, που θα χρησιμοποιηθεί για τη στέγαση της συγχρηματοδοτούμενης δομής του Κοινωνικού Παντοπωλείου Πρέβεζας, με κωδικό ΟΠΣ 5002328 / Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Ήπειρος 2014-2020.
4. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Πρέβεζας κ. Νικόλαο Γεωργάκο ως νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου Πρέβεζας, για την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **93/2021**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ