

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Αριθ.Αποφ.179/2022**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το Πρακτικό 16/2022 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής  
του Δήμου Πρέβεζας**

**Θέμα : «Άσκηση ένδικων μέσων και εξουσιοδότηση Νομικού Συμβούλου».**

Στην Πρέβεζα, σήμερα Πέμπτη 7 Απριλίου 2022 και ώρα 12:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με την διαδικασία της δια περιφοράς η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020 και την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020, ύστερα από την αρ.πρωτ.5623/01-04-2022 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	
2. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Τακτικό μέλος	
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
4. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
5. Σαριάνογλου Γεώργιος- Τακτικό μέλος	
6. Ματέρης Κων/νος - Τακτικό μέλος	
7. Ανωγιάτης Αθανάσιος- Τακτικό μέλος	
8. Ντόντης Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
9. Κύρλας Κωνσταντίνος -Αναπληρ.μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τη κ. Μ.Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **14<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση του Νομικού Συμβούλου, του Δήμου Πρέβεζας (Απ.Τάσσης,) που έχει ως εξής:

«...ΣΧΕΤ: **Αρ. πρωτ. Δήμου Πρέβεζας: 5657/4-4-2022.** Η υπ' αριθμ. 32/2022 διαταγή πληρωμής του Πρωτοδικη Πρέβεζας, κ. Δαμιανού Καϊρέτογλου.

**Αρ. εισερχ. Νομικής υπηρεσίας:** 2857β/4-4-2022.

Κατόπιν αιτήσεως του Ευάγγελου Κάππα του Χρήστου, κατοίκου Νεοχωρίου Πρέβεζας, εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 32/2022 διαταγή πληρωμής του Δικαστού του Πρωτοδικείου Πρέβεζας κ. Δαμιανού Καϊρέτογλου, η οποία διατάσσει το Δήμο Πρέβεζας να καταβάλει στον αιτούντα το ποσό των 7.020,00 € ευρώ με το νόμιμο τόκο από την επομένη της επίδοσης της ως άνω διαταγής μέχρι την ολοσχερή εξόφληση και δικαστική δαπάνη ποσού 150,00 €.

Η ως άνω διαταγή πληρωμής κοινοποιήθηκε για πρώτη φορά στον Δήμο 8-3-2022. Μέχρι και σήμερα δεν έχω λάβει γνώση της απόφασης της οικονομικής επιτροπής, παρά του ότι με το από 11-3-2022 έγγραφό μου, εισηγήθηκα την άσκηση ανακοπής.....».

Ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- την εισήγηση του Νομικού Συμβούλου
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020
- την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020,
- ότι ο Δήμος Πρέβεζας πράγματι κάνει χρήση του ακινήτου δυνάμει του από 23.07.2021 Συμφωνητικού Μίσθωσης με σκοπό όπως αναφέρεται σε αυτό, την μίσθωση ενός κτιρίου εμβαδού 121,17 τ.μ., που βρίσκεται στο ισόγειο διώροφης οικοδομής, μετά διαμορφωμένου στεγασμένου χώρου εμβαδού 29,67 τ.μ. και διαμορφωμένου προαυλίου χώρου εμβαδού 74,31 τ.μ., που βρίσκεται στον οικισμό Νεοχωρίου της Δημοτικής Ενότητας Πρέβεζας του Δήμου Πρέβεζας, του ομώνυμου Νομού, όπου ο Δήμος Πρέβεζας θα το χρησιμοποιήσει για τη στέγαση και λειτουργία βρεφικού σταθμού του Δήμου Πρέβεζας για βρέφη ηλικίας 2μηνών έως 2,5 ετών.
- ότι εφόσον ο Δήμος Πρέβεζας κάνει ακώλυτη χρήση του εν λόγω ακινήτου από την έναρξη της μισθωτικής σχέσης, το χρηματικό πόσο που αναφέρεται στην με αριθμό 32/2022 Διαταγή Πληρωμής του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας όσον αφορά τα αναφερόμενα μισθώματα, αναγνωρίζεται ως οφειλόμενο έστω και υπό την μορφή αποζημίωσης χρήσης αν υποθέσουμε ότι η καταρτισθείσα σύμβαση μίσθωσης πάσχει τυπικού ελαττώματος.
- ότι εφόσον ο Δήμος προχωρήσει στην άσκηση ένδικων μέσων και ο εκμισθωτής δικαιωθεί λόγω της εν τοις πράγμασι χρήσης του μίσθιου ακινήτου, θα επιβαρυνθεί με επιπλέον τόκους υπερημερίας και έξοδα μέχρι και την ολοσχερή εξόφλησή του.
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020
- την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020,

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Εντέλλεται ο Νομικός Σύμβουλος του Δήμου Πρέβεζας Απόστολος Τάσσης του Αναστασίου δικηγόρος να μην ασκήσει ανακοπή κατά της υπ' αριθμ. 32/2022 διαταγής πληρωμής του Δικαστού του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας κ. Δαμιανού Καϊρέτογλου, και η Οικονομική Υπηρεσία να προχωρήσει τη διαδικασία πληρωμής στον κ. Ευάγγελο Κάππα του Χρήστου.

Εγκρίνουμε όλες τις προπαρασκευαστικές διαδικαστικές πράξεις που έκανε ο πληρεξούσιος Δικηγόρος μας στα πλαίσια της ως άνω εντολής και θεωρούμε αυτές έγκυρες και ισχυρές.

Οι κ. Κύρλας, κ. Ανωγιάτης και κ. Ντόντης δήλωσαν παρών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **179/2022**.  
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ