

Αριθ.Αποφ.262/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 20/2022 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας

Θέμα: «Κατακύρωση δημοπρασίας για εκμίσθωση έκτασης 1000 τ.μ. στη θέση «ΓΡΑΒΑ-ΑΓ.ΙΩΣΗΦ» Τοπ. Κοιν. Ωρωπού, Δημ. Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας, για ανέγερση πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων».

Στην Πρέβεζα, σήμερα Πέμπτη 5 Μαΐου 2022 και ώρα 12:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με την διαδικασία της δια περιφοράς η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020 και την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020, ύστερα από την αρ.πρωτ.7069/29-04-2022 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	
2. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Τακτικό μέλος	
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
4. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
5. Σαριάνογλου Γεώργιος- Τακτικό μέλος	
6. Ματέρης Κων/νος - Τακτικό μέλος	
7. Ανωγιάτης Αθανάσιος- Τακτικό μέλος	
8. Ντόντης Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
9. Αμάραντος Σταύρος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ.Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **13^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κ' περιουσίας του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπαλ. Μ. Μάρκου) που έχει ως εξής:

«...Με την αριθ. 135/2022 Α.Ο.Ε. καταρτίστηκαν οι όροι εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης εμβαδού 1000 τμ, που βρίσκεται στη θέση «Γράβα-Αγ.Ιωσήφ» Τοπ. Κοινότητας Ωρωπού, Δημοτικής Ενότητας Λούρου Δήμου Πρέβεζας, για ανέγερση πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων.

Διενεργήθηκε δημοπρασία στις 14 Απριλίου 2022 στην οποία σύμφωνα με το πρακτικό μοναδικός πλειοδότης προσήλθε ο Κίτσης Μάριος του Ιωσήφ, κάτοικος Ωρωπού, ο οποίος προσέφερε το ποσό των 15,10 ευρώ το στρέμμα. Εγγυητής της ανωτέρω προσήλθε ο Κίτσης Ιωσήφ του Αποστόλου, κάτοικος Ωρωπού Δημοτικής Ενότητας Λούρου

Καλείσθε να αποφασίσετε σχετικά με την κατακύρωση της δημοπρασίας, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010....».

Ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- την αρ. 135/2022 ΑΟΕ (ΑΔΑ ΨΔΩΔΩΞΧ-6ΣΩ)
- την αρ. 233/2021 ΑΔΣ (ΑΔΑ 6277ΩΞΧ-ΞΝ4)
- την εισήγηση της υπηρεσίας
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020
- την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης εμβαδού 1.000,00 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Γράβα-Αγ.Ιωσήφ» Τοπ. Κοινότητας Ωρωπού, Δημοτικής Ενότητας Λούρου Δήμου Πρέβεζας, για ανέγερση πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων, στον κ. Κίτση Μάριο του Ιωσήφ, κάτοικο Ωρωπού Πρέβεζας.

Η εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου ορίζεται σε δεκαπέντε (15) έτη, με μίσθωμα 15,10 ευρώ ανά στρέμμα ετησίως, αναπροσαρμοζόμενο 3% κάθε χρόνο.

Εγγυητής του μισθωτή είναι ο κ. Κίτσης Ιωσήφ του Αποστόλου, κάτοικος Ωρωπού Πρέβεζας.

Ως προς τα λοιπά ισχύουν οι όροι που καθορίστηκαν με την αριθμ. 135/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **262/2022**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ