

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ.296/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 23/2022 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: «Κατακύρωση δημοπρασίας για εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης στη θέση «ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ 182» Τοπ. Κοιν. Στεφάνης, Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας».

Στην Πρέβεζα, σήμερα Πέμπτη 19 Μαΐου 2022 και ώρα 12:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με την διαδικασία της τηλεδιάσκεψης η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020 και την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020, ύστερα από την αρ.πρωτ.8088/13-05-2022 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	
2. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Τακτικό μέλος	
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
4. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
5. Σαριάνογλου Γεώργιος- Τακτικό μέλος	
6. Ματέρης Κων/νος - Τακτικό. μέλος	
7. Ανωγιάτης Αθανάσιος- Τακτικό μέλος	
8. Ντόντης Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
9 Κύρλας Κωνσταντίνος -Αναπληρωτ.μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ.Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **3^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κ' περιουσίας του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπαλ. Μ.Μάρκου) που έχει ως εξής: «...Με την αριθ. 225/2022 Α.Ο.Ε. καταρτίστηκαν οι όροι εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης έκτασης εμβαδού 33,130 στρεμ, του υπ' αριθ.-191- αγροτεμαχίου που βρίσκεται στη θέση **«ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ 182»** Τοπικής Κοινότητας Στεφάνης, Δημοτικής Ενότητας Λούρου Δήμου Πρέβεζας, για καλλιέργεια.

Διενεργήθηκε δημοπρασία στις 4 Μαΐου 2022 στην οποία προσήλθε σύμφωνα με το πρακτικό, μοναδική πλειοδότρια η Ζήση Αλεξάνδρα του Αλέξανδρου, κάτοικος Στεφάνης, Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας, η οποία προσέφερε το ποσό των 25,10 ευρώ το στρέμμα. Εγγυητής της ανωτέρω προσήλθε ο Γιώτης Λάμπρος του Σταύρου, κάτοικος Στεφάνης, Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας.

Καλείσθε να αποφασίσετε σχετικά με την κατακύρωση της δημοπρασίας, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010....».

Ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- την αρ.225/2022 ΑΟΕ (ΑΔΑ 6Ξ0ΣΩΞΧ-Ο5Λ)
- την αρ. 105/2022 ΑΔΣ (ΑΔΑ ΨΙΥΑΩΞΧ-ΩΚΤ.)
- την εισήγηση της υπηρεσίας
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020
- την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης έκτασης εμβαδού 33,130 στρεμ, του υπ' αριθ.-191- αγροτεμαχίου που βρίσκεται στη θέση «**ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ 182**» Τοπικής Κοινότητας Στεφάνης, Δημοτικής Ενότητας Λούρου Δήμου Πρέβεζας, για καλλιέργεια, , στην κ. Ζήση Αλεξάνδρα του Αλέξανδρου, κάτοικο Στεφάνης Πρέβεζας.

Η εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου ορίζεται σε τέσσερα (4) έτη, με μίσθωμα 25,10 ευρώ ανά στρέμμα ετησίως, αναπροσαρμοζόμενο 1% κάθε χρόνο.

Εγγυητής του μισθωτή είναι ο κ. Γιώτης Λάμπρος του Σταύρου, κάτοικος Στεφάνης Πρέβεζας.

Ως προς τα λοιπά ισχύουν οι όροι που καθορίστηκαν με την αριθμ. 225/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **296/2022**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ