

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ.316/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 26/2022 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: «Κατακύρωση δημοπρασίας για εκμίσθωση δημοτικής έκτασης στη θέση «ΑΝΕΜΟΛΟΓΓΟΣ» Τοπ. Κοιν. Λούρου, Δημ. Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας για ανέγερση πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων».

Στην Πρέβεζα, σήμερα Πέμπτη 26 Μαΐου 2022 και ώρα 12:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με την διαδικασία της τηλεδιάσκεψης η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020 και την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020, ύστερα από την αρ.πρωτ.8627/20-05-2022 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	
2. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Τακτικό μέλος	
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
4. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
5. Σαριάνογλου Γεώργιος- Τακτικό μέλος	
6. Ματέρης Κων/νος - Τακτικό. μέλος	
7. Ανωγιάτης Αθανάσιος- Τακτικό μέλος	
8. Ντόντης Γεώργιος - Τακτικόν μέλος	
9. Αμάραντος Σταύρος.- Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ.Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Ο.Ε ότι με την αριθμ. 315/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η συζήτηση του θέματος ως προ ημερήσιας διάταξης καθώς το ανωτέρω θέμα είναι κατεπείγον διότι ο κος Δελής έχει ενταχθεί στο πρόγραμμα των Νέων Αγροτών και θα πρέπει να υποβάλλει άμεσα το παραχωρητήριο στη Δ/ση Γεωργίας.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **1^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας, του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπάλ.Μ.Μάρκου), που έχει ως εξής:

«...Με την αριθ. 286/2022 Α.Ο.Ε. καταρτίστηκαν οι όροι εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης εμβαδού 4.031,54 τμ, που βρίσκεται στη θέση «Ανεμόλογγος» Τοπ. Κοινότητας Λούρου, Δημοτικής Ενότητας Λούρου Δήμου Πρέβεζας, για ανέγερση πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων.

Διενεργήθηκε δημοπρασία στις 24 Μαΐου 2022 στην οποία σύμφωνα με το πρακτικό μοναδικός πλειοδότης προσήλθε ο Δελής Διονύσιος του Ιωάννη, κάτοικος Λούρου, ο οποίος προσέφερε το ποσό των 10,10 ευρώ το στρέμμα. Εγγυητής της ανωτέρω προσήλθε ο Δελής Σπυρίδων του Ιωάννη, κάτοικος Λούρου, Δημοτικής Ενότητας Λούρου

Καλείσθε να αποφασίσετε σχετικά με την κατακύρωση της δημοπρασίας, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010.

Ζητάμε να εισέλθει ως θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης διότι ο κος Δελής έχει ενταχθεί στο πρόγραμμα των Νέων Αγροτών και θα πρέπει να υποβάλλει το παραχωρητήριο στη Δ/ση Γεωργίας άμεσα....».

Ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- την αρ 286/2022 ΑΟΕ (ΑΔΑ ΩΖΖΠΩΞΧ-6ΥΡ)
- την αρ. 118/2022 ΑΟΕ (ΑΔΑ 9ΥΖΚΩΞΧ-Ρ46)
- την εισήγηση της υπηρεσίας
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020
- την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας δημοτικής έκτασης εμβαδού 4.031,54 τμ, που βρίσκεται στη θέση «Ανεμόλογγος» Τοπ. Κοινότητας Λούρου, Δημοτικής Ενότητας Λούρου Δήμου Πρέβεζας, για ανέγερση πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων, στον κ. Δελή Διονύσιο του Ιωάννη, κάτοικο Λούρου Πρέβεζας.

Η εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου ορίζεται σε δέκα πέντε (15) έτη, με μίσθωμα 10,10 ευρώ ανά στρέμμα ετησίως, αναπροσαρμοζόμενο 3% κάθε χρόνο.

Εγγυητής του μισθωτή είναι ο κ. Δελής Σπυρίδων του Ιωάννη, κάτοικος Λούρου Πρέβεζας.

Ως προς τα λοιπά ισχύουν οι όροι που καθορίστηκαν με την αριθμ. 286/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **316/2022**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ