

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ.86/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 8/2022 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα : «Έγκριση 2^{ου} ΑΠΕ του έργου «Σ018 επισκευή και συντήρηση Δημοτικών κτιρίων Δήμου Πρέβεζας», προϋπολογισμού 170.000,00 € με αναθεώρηση και Φ.Π.Α., αναδόχου Κ/Ξ ΑΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΜΕΓΑ ΟΥΡΑΝΙΑ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ».

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Πέμπτη 3 Μαρτίου 2022** και ώρα 12:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με την διαδικασία της δια περιφοράς, η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020 και την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020, ύστερα από την αρ.πρωτ.3267/25-02-2022 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	
2. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Τακτικό μέλος	
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
4. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
5. Σαριάνογλου Γεώργιος- Τακτικό μέλος	
6. Ματέρης Κων/νος - Τακτικό. μέλος	
7. Ανωγιάτης Αθανάσιος- Τακτικό μέλος	
8. Νίτσας Γεώργιος - Αναπληρωτ. μέλος	
9. Αμάραντος Σταύρος - Τακτικό.μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τη κ. Μ. Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **7^ο θέμα** παρουσίασε την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπαλ.Δ.Γκλιιάτης) που έχει ως εξής:

«...Α. ΓΕΝΙΚΑ

1. ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: Πρόκειται για εργασίες που αφορούν την ανακαίνιση των Δημοτικών κτιρίων του Δήμου Πρέβεζας ώστε να καταστούν ασφαλή και πλήρως λειτουργικά για τη χρήση για την οποία προορίζονται.

2. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Η με αριθ. 14780/17-07-2019 απόφαση του Δημάρχου Πρέβεζας περί δέσμευσης πίστωσης ποσού 170.000,00 συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. από τη συγχρηματοδότηση ΣΑΤΑ 2018 και ΣΑΤΑ 2019, για το έργο: ' 'Σ018 επισκευή και συντήρηση Δημοτικών κτιρίων Δήμου Πρέβεζας' ' , η οποία εγκρίθηκε με την υπ'αριθ. 149/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πρέβεζας.

3. ΜΕΛΕΤΗ: Η μελέτη του έργου και τα συμβατικά τεύχη εγκρίθηκαν με την υπ' αριθ. 59/2018 απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πρέβεζας.

4. ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ-ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ: Η αριθ. 191/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής η οποία α) Εγκρίνει το Πρακτικό -2- της Επιτροπής Διαγωνισμού της από 20-3-2019 ανοιχτής διαδικασίας για τη σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων κάτω των ορίων του Ν.4412/2016 με α/α Συστήματος Ε.σ.η.δ.η.ς. 79786 για την κατασκευή του έργου του Δήμου Πρέβεζας «Σ018 επισκευή και συντήρηση Δημοτικών κτιρίων Δήμου Πρέβεζας», συνολικού προϋπολογισμού 170.000,00 € με ΦΠΑ β) Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της ανοιχτής διαδικασίας κάτω των ορίων του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α147), που διενεργήθηκε στις 20-03-2019, για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου του Δήμου Πρέβεζας «Σ018 επισκευή και συντήρηση Δημοτικών κτιρίων Δήμου Πρέβεζας», συνολικού προϋπολογισμού 170.000,00 € με Φ.Π.Α., στον οριστικό ανάδοχο, οικονομικό φορέα «Κ/Ξ ΑΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΜΕΓΑ ΟΥΡΑΝΙΑ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ», με ποσοστό έκπτωσης 45,71% και συνολικό ποσό προ Φ.Π.Α. 74.422,99 €, σύμφωνα Πρακτικό -2- το οποίο εγκρίθηκε με την αριθ. 191/2019 απόφαση της Δ.Σ. Δήμου Πρέβεζας και βάσει του του ανωτέρω Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού και γ) Εγκρίνει την ανάθεση εκτέλεσης του ανωτέρω έργου στον οικονομικό φορέα «Κ/Ξ ΑΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΜΕΓΑ ΟΥΡΑΝΙΑ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ » την υπογραφή της σχετικής σύμβασης από το Δήμαρχο Πρέβεζας, στο ποσό των 74.422,99 € χωρίς Φ.Π.Α (92284,50 με το ΦΠΑ).

5. ΣΥΜΒΑΣΗ: Η σύμβαση υπογράφηκε στις 17-7-2019 μεταξύ του κ. Δημάρχου Πρέβεζας και της εταιρείας «Κ/Ξ ΑΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΜΕΓΑ ΟΥΡΑΝΙΑ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ», με ΑΦΜ: 997139868, για ποσό 74.422,99 € (με αναθεώρηση χωρίς ΦΠΑ).

6. ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ: Η προθεσμία που τάσσει η αρχική σύμβαση ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης, ήτοι η 17-07-2020. Λόγω της πανδημίας Covid19 εγκρίθηκε παράταση προθεσμίας μέχρι 31-3-2022 με την αριθ. 1/2022 απόφαση από το πρακτικό 1/2022 της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πρέβεζας.

7. ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ: Πρόκειται για τη σύνταξη 2^{ου} ΑΠΕ.

8. ΠΛΗΡΩΜΕΣ: Μέχρι σήμερα, σύμφωνα με τον 1^η, 2^η και 3^η πιστοποίηση έχει πληρωθεί το ποσό 78.991,09 € με το ΦΠΑ.

9. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΕΚΤΕΛΕΣΤΕΙ: Μέχρι σήμερα έχει κατασκευαστεί περίπου το 80% των εργασιών.

B. ΕΙΔΙΚΑ

1. ΛΟΓΟΙ ΠΟΥ ΕΠΕΒΑΛΑΝ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ 2^{ου} ΑΠΕ

Ο παρών 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (ισότοπος-τακτοποιητικός) συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τις αυξήσεις των ποσοτήτων που προκύπτουν έπειτα από την αρχική μελέτη, με ισόποση απορρόφηση του κονδυλίου των απρόβλεπτων δαπανών, την ανακατανομή των ποσοτήτων και την ανάγκη να τακτοποιηθούν οι απολύτως αναγκαίες για την έντεχνη ολοκλήρωση του έργου αυξομειώσεις εγκεκριμένων κονδυλίων σύμφωνα με την πρόοδο εργασιών.

Κρίθηκε λοιπόν, αναγκαία η σύνταξη του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και συντάχθηκε σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Συγκεκριμένα:

Στην ομάδα Α αυξάνονται οι ποσότητες των άρθρων ΟΙΚ-1136, ΟΙΚ-2122, ΟΙΚ-2275, ΟΙΚ-3873, ΟΙΚ-4623.1, ΟΙΚ-5261, ΟΙΚ-7211, ΟΙΚ-6118, ΟΙΚ-5421, ΟΙΚ-5446.1, ΟΙΚ-5617, ΟΙΚ-5613.1, ΟΙΚ-5617, ΟΙΚ-5608.1, ΟΙΚ-6521, ΟΙΚ-7771, ΟΙΚ-7785.1 και μειώνονται οι ποσότητες ΟΙΚ-2161, ΟΙΚ-2226, ΟΙΚ-2238, ΟΙΚ-2241, ΟΙΚ-2261^Α, ΟΙΚ-2265Α, ΟΙΚ-2275, ΟΙΚ-3214, ΟΙΚ-3873, ΟΙΚ-5282, ΟΙΚ-7609.2, ΟΙΚ-6236, ΟΙΚ-2275, ΟΙΚ-6501, ΟΙΚ-6530, ΟΙΚ-7331, ΟΙΚ-7768, ΟΙΚ-7903, ΟΙΚ-7904.

Στην ομάδα Β αυξάνονται οι ποσότητες των άρθρων ΑΤΗΕ 8, ΑΤΗΕ 8101.1, ΑΤΗΕ 8046Ν, ΑΤΗΕ 8151.02, ΑΤΗΕ 8179.02, ΑΤΗΕ 8178.02.01, ΑΤΗΕ 8160.02, ΑΤΗΕ 8141.04.02, ΑΤΗΕ 8169.1.02, ΑΤΗΕ 8171.01 και μειώνονται οι ποσότητες ΑΤΗΕ 8168.02.

2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΡΟΝΤΟΣ 2^{ου} ΑΠΕ

	Ομάδα Εργασιών	Δαπάνες Αρχικής Σύμβασης	Προτεινόμενες Δαπάνες 1 ^{ου} ΑΠΕ	Προτεινόμενες Δαπάνες 2 ^{ου} ΑΠΕ	Διαφορές Δαπανών
A.	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	38.979,65	42758,18	42.797,78	3.818,13
B.	ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	15.825,40	20.267,62	20.228,02	4.402,60
	Άθροισμα	54.805,05	63.025,80	63.025,80	8.220,73
	Προστίθεται Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%	9.864,91	11,344,65	11.344,65	1.479,73
	Άθροισμα (Σ1)	64.669,96	74.370,44	74.370,44	9.700,46
	Απρόβλεπτα	9.700,49	0,00	0,00	0,00
	Άθροισμα	74.370,45	74.370,44	74.370,44	0,00
	Δαπάνη Αναθεώρησης	52,54	52,54	52,54	0,00

Συνολική δαπάνη έργου χωρίς ΦΠΑ (Σ2)	74.422,99	74.422,98	74.422,98	0,00
--------------------------------------	-----------	-----------	-----------	------

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την έγκριση του 2^{ου} ΑΠΕ του έργου «Σ018 επισκευή και συντήρηση Δημοτικών κτιρίων Δήμου Πρέβεζας», προϋπολογισμού 170.000,00 € με αναθεώρηση και Φ.Π.Α., αναδόχου Κ/Ξ ΑΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΜΕΓΑ ΟΥΡΑΝΙΑ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ...».

Ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- την εισήγηση της υπηρεσίας
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020
- την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Εγκρίνει τον 2^ο ΑΠΕ του έργου «Σ018 επισκευή και συντήρηση Δημοτικών κτιρίων Δήμου Πρέβεζας», προϋπολογισμού 170.000,00 € με αναθεώρηση και Φ.Π.Α., αναδόχου Κ/Ξ ΑΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΜΕΓΑ ΟΥΡΑΝΙΑ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ».

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **86/2022**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ