

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το Πρακτικό 12/2023 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής  
του Δήμου Πρέβεζας**

**Θέμα: «Κατακύρωση δημοπρασίας για εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης στη θέση «ΤΟΥΝΙΑ ΜΠΕΛΛΟΣ» Κοινότητας Φλαμπούρων, Δημ.Ενότητας Πρέβεζας, Δήμου Πρέβεζας».**

Στην Πρέβεζα, σήμερα Παρασκευή 10 Μαρτίου 2023 και ώρα 12:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση δια ζώσης, η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.375/39167/02.06.2022, την ΚΥΑ -Δ1αΓΠ.οικ.-72546-16.12.2022-ΦΕΚ-6445-16.12.2022-τεύχος-Β'), την ΚΥΑ - 429/12.03.2020 και τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'), ύστερα από την αρ.πρωτ.4429/03-03-2023 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	1. Ανωγιάτης Αθανάσιος - Τακτικό μέλος
2. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Αντιπρόεδρος	2. Αμάραντος Σταύρος - Τακτικό μέλος
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
4. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
5. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
6. Ματέρης Κων/νος - Τακτικό μέλος	
7. Παγγές Νικόλαος- Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **12<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών (αρμ. υπάλ. Δ.Κατσικοβόρδος), που έχει ως εξής:  
«...Με την αριθ. 104/2023 Απόφαση Οικ. Επιτροπής καταρτίστηκαν οι όροι εκμίσθωσης αγροτεμαχίου εμβαδού 50,00 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «ΤΟΥΝΙΑ ΜΠΕΛΛΟΣ» Κοινότητας Φλαμπούρων Δήμου Πρέβεζας .

Διενεργήθηκε δημοπρασία την 6η ΜΑΡΤΙΟΥ 2023 στην οποία σύμφωνα με το πρακτικό μοναδικός πλειοδότης προσήλθε ο Μπαλακέρας Θωμάς του Νικολάου, κάτοικος Φλαμπούρων, ο οποίος προσέφερε το ποσό των 15,10 ευρώ το στρέμμα ετησίως. Εγγυητής του ανωτέρω προσήλθε ο Μπαλακέρας Χαράλαμπος του Νικολάου, κάτοικος Φλαμπούρων.

Καλείσθε να αποφασίσετε σχετικά με την κατακύρωση της δημοπρασίας, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της οικονομικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας

- την αρ.104/2023 ΑΟΕ (ΑΔΑ: 662ΣΩΞΧ-ΨΡ5)
- -την αρ. 9/2023 ΑΔΣ
  
- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.375/39167/02.06.2022,
- την ΚΥΑ-Δ1αΓ.Π.οικ.55384-30.09.2022 (ΦΕΚ 5129-01.10.2022 τεύχος-Β,'),
- την ΚΥΑ – 429/12.03.2020 και
- τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'),

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας εκμίσθωσης αγροτεμαχίου εμβαδού 50,00 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «ΤΟΥΝΙΑ ΜΠΕΛΛΟΣ» Κοινότητας Φλαμπούρων Δήμου Πρέβεζας, για καλλιέργεια, στον κ. Μπαλακέρα Θωμά του Νικολάου, κάτοικο Φλαμπούρων Πρέβεζας.

Η εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου ορίζεται σε τέσσερα (4) έτη, με μίσθωμα 15,10 ευρώ ανά στρέμμα ετησίως, αναπροσαρμοζόμενο 3% κάθε χρόνο.

Εγγυητής του μισθωτή είναι ο κ. Μπαλακέρας Χαράλαμπος του Νικόλαου, κάτοικος Φλαμπούρων Πρέβεζας.

Ως προς τα λοιπά ισχύουν οι όροι που καθορίστηκαν με την αριθμ. 104/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **152/2023**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ