

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ.234/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 21/2023 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: «Συμπληρωματικά στοιχεία σε σχέση με την προγραμματική σύμβαση μεταξύ του Δήμου και της εταιρείας "ENTERPRISE GREECE"».

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Παρασκευή 28 Απριλίου 2023 και ώρα 11:00**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση δια ζώσης, η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 374 /39135/30-5-2022, την ΚΥΑ – 429/12.03.2020 και τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'), ύστερα από την αρ.πρωτ.7952/21-04-2023 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	1. Ανωγιάτης Αθανάσιος - Τακτικό μέλος
2. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Αντιπρόεδρος	2. Αμάραντος Σταύρος - Τακτικό μέλος
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
4. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
5. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
6. Ματέρης Κων/νος - Τακτικό μέλος	
7. Παγγές Νικόλαος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ. Στ. Μπόμπορη, δημοτικό υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Ο.Ε ότι με την αριθμ.231/2023 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η συζήτηση του θέματος ως προ ημερήσιας διάταξης καθώς το ανωτέρω θέμα είναι κατεπείγον λόγω:« έκτακτου Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας "ENTERPRISE GREECE" για άμεση προώθηση του θέματος στη Διυπουργική».

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής εισηγήθηκε το **3^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης** ως εξής:

«...1. Όπως μέρος των εσόδων από το αναπτυξιακό τουριστικό έργο στη περιοχή Κανάλι του Δήμου Πρέβεζας και συγκεκριμένα στα αριθ. 480,481 και 403 Τ.Κ. Καναλίου Πρέβεζας Διανομής 1933, αποδίδεται για την εξυπηρέτηση έργων και εργασιών επισκευής, συντήρησης των σχολικών υποδομών του Δήμου καθώς και προμήθειας εκπαιδευτικού και λοιπού υλικού. Το ποσοστό των εσόδων από το εν λόγω έργο το οποίο θα υποστηρίξει την σχολική υποδομή θα καθοριστεί με σχετική χρηματοοικονομική μελέτη πριν την δημοπράτηση της επένδυσης και μετά την ολοκλήρωση των σχετικών αδειοδοτικών διαδικασιών και οικονομοτεχνικών τευχών δημοπράτησης.

2. Η Οικονομική Επιτροπή να δώσει εντολή στη Νομική Υπηρεσία του Δήμου όπως αναλάβει όλες τις εκ του νομοθετικού πλαισίου απορρέουσες απαραίτητες ενέργειες έτσι ώστε το ακίνητο να παραδοθεί στον προτιμητέο επενδυτή ο οποίος θα προκύψει από την διαδικασία δημοπράτησης ελεύθερο από οποιαδήποτε μισθωτική σχέση εντός 2 μηνών από την έκδοση της πρώτης οικοδομικής άδειας για οποιαδήποτε επιμέρους υποδομή του έργου.....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της οικονομικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση του Προέδρου,
- την από 12/04/2023 γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Πρέβεζας του Βουκελάτου Αλέξανδρου,
- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 374 /39135/30-5-2022,
- την ΚΥΑ – 429/12.03.2020 και
- τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

- 1. Να αποδώσει** μέρος των εσόδων από το αναπτυξιακό τουριστικό έργο στη περιοχή Κανάλι του Δήμου Πρέβεζας και συγκεκριμένα στα αριθ. 480,481 και 403 Τ.Κ. Καναλίου Πρέβεζας Διανομής 1933, για την εξυπηρέτηση έργων και εργασιών επισκευής, συντήρησης των σχολικών υποδομών του Δήμου καθώς και προμήθειας εκπαιδευτικού και λοιπού υλικού. Το ποσοστό των εσόδων από το εν λόγω έργο το οποίο θα υποστηρίζει την σχολική υποδομή θα καθοριστεί με σχετική χρηματοοικονομική μελέτη πριν την δημοπράτηση της επένδυσης και μετά την ολοκλήρωση των σχετικών αδειοδοτικών διαδικασιών και οικονομοτεχνικών τευχών δημοπράτησης.
- 2. Να δώσει εντολή** στη Νομική Υπηρεσία του Δήμου όπως αναλάβει όλες τις εκ του νομοθετικού πλαισίου απορρέουσες απαραίτητες ενέργειες έτσι ώστε το ακίνητο να παραδοθεί στον προτιμητέο επενδυτή ο οποίος θα προκύψει από την διαδικασία δημοπράτησης ελεύθερο από οποιαδήποτε μισθωτική σχέση εντός 2 μηνών από την έκδοση της πρώτης οικοδομικής άδειας για οποιαδήποτε επιμέρους υποδομή του έργου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **234/2023**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ