



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
Ν.Π.Δ.Δ
ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Α/ΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Αριθ. Απόφ.: 30 /2019

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 6/2019 της συνεδρίασης του Δ.Σ. της σχολικής επιτροπής Α΄/θμιας εκπαίδευσης του Δήμου Πρέβεζας.

Στην Πρέβεζα, σήμερα 10/07/2019 ημέρα Τετάρτη, ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πρέβεζας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Σχολική Επιτροπή Α΄θμιας εκπ/σης Δήμου Πρέβεζας (ΦΕΚ 1073/31-5-2011), που συγκροτήθηκε με την αριθ.304/2014 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. 117/04-07-2019 πρόσκληση του Προέδρου της, κ^{ου} Κακιούζη Χαράλαμπου, για τη συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα ημερησίας διάταξης .

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Κακιούζης Χαράλαμπος- πρόεδρος
2. Νέσσερης Χρήστος
3. Κωστούλας Παναγιώτης
4. Φιλιππούσης Ματθαίος
5. Τσουμελέκας Δημήτριος
6. Τσόγκα Ελένη

Ο Πρόεδρος ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας στην έναρξη της συνεδρίασης επί συνόλου (9) εννέα μελών παρόντα (6) έξι, εισηγήθηκε ως κατωτέρω τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την δημοτική υπάλληλο κ^α Πιτροπάκη Μαρία.

ΘΕΜΑ 1^ο: «Λήψη απόφασης για προκήρυξη Δημόσιου πλειοδοτικού Διαγωνισμού για την ανάθεση λειτουργίας και εκμετάλλευσης του κυλικείου εντός του 4^{ου} Δημοτικού σχολείου Πρέβεζας».

Ο Πρόεδρος της Σχολικής Επιτροπής, κ. Κακιούζης Χαράλαμπος, εισηγούμενος το θέμα είπε:

Σύμφωνα με την εγκύκλιο 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003/30.05.2008 τεύχος Β περίπτωση 5) της κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, προτείνω στη Σχολική Επιτροπή να προκηρυχθεί διαγωνισμός για την ανάθεση εκμετάλλευσης του κυλικείου του ανωτέρω Σχολείου.

Λαμβάνοντας υπόψη την αίτηση με αρ. πρωτ.:87/20-06-2019 του κου Παναγιωτίδη Κυριάκου για την διακοπή της σύμβασης μίσθωσης που υπάρχει και ενόψει έναρξης της νέας σχολικής χρονιάς και το γεγονός ότι έχει τις προϋποθέσεις χώρου κύριας χρήσης για τη λειτουργία κυλικείου-βεβαίωση καταλληλότητας με αρ. πρωτ.: 675/10-07-2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Δήμου Πρέβεζας, πρέπει άμεσα να διενεργηθεί πλειοδοτικός διαγωνισμός .

Παρίσταται η Διευθύντρια του Δημοτικού σχολείου κ^α Κεχαγιά Ελένη με δικαίωμα ψήφου.

Το ΔΣ, αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω, και μετά από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

A. Να προκηρύξει δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές, για την ανάδειξη πλειοδότη μίσθωσης του κυλικείου εντός του 4^{ου} Δημοτικού Σχολείου Πρέβεζας, τον οποίο θα διενεργήσει τριμελής επιτροπή, σύμφωνα με το με αριθμ.1003/Β/30-5-2008 ΦΕΚ σχετικό με τη λειτουργία των σχολικών κυλικείων, όπως έχει τροποποιηθεί - συμπληρωθεί και ισχύει σήμερα.

B. Καθορίζει τους όρους διαγωνισμού ως εξής:

1. Τόπος και χρόνος του διαγωνισμού

Ο διαγωνισμός θα γίνει στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πρέβεζας στις **28 Αυγούστου 2019**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **10:00 π.μ.**

2. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν

α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα.

β) Πολίτες των κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

Δεν γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό

α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.

β) Συνταξιούχοι.

γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο.

δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου

Η ανάθεση από τη Σχολική Επιτροπή γίνεται σε συνάρτηση με:

α) την τιμή της προσφοράς,

β) την προϋπηρεσία σε μίσθωση σχολικού κυλικείου,

γ) την πολυτεχνική ιδιότητα του ιδίου ή και προερχομένου από πολυτεχνική οικογένεια,

δ) την μονογονεϊκή ιδιότητα,

ε) την πιστοποίηση του ΕΦΕΤ.

Η μοριοδότηση στις περιπτώσεις : α,β,γ,δ,ε, γίνεται ως εξής:

1. Κάθε προσφορά πολλαπλασιάζεται επί δύο
2. Για κάθε χρόνο προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου υπολογίζεται ένα (01) μόριο. Το σύνολο των μορίων λόγω προϋπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα οκτώ (08).
3. Για την πολυτεχνική ιδιότητα υπολογίζονται μόρια ως ακολούθως:
-Πολύτεκνος υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: πέντε (05) μόρια.
-Υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου προερχόμενος από πολυτεχνική οικογένεια: τρία (03) μόρια.
4. Μονογονεϊκή ιδιότητα: τέσσερα (04) μόρια.
5. Πιστοποιημένος από τον ΕΦΕΤ υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: επιπλέον ένα (01) μόριο.
6. Πιστοποιημένος είτε μέσω ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ) : δύο (02) μόρια.

3. Δικαιολογητικά συμμετοχής

α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία του διαγωνιζομένου.

β) Έγγραφο οικονομική προσφορά για το κατά μαθητή ποσό, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο, καθαρογραμμένη χωρίς ξυσίματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Η προσφορά αυτή δεν θα είναι μικρότερη των τεσσάρων (4) Ευρώ ανά μαθητή ετησίως (189 ημέρες) και θα αποτελεί ποσό εκκίνησης κατά τη διαδικασία του σχετικού διαγωνισμού.

γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη Σχολική Επιτροπή.

δ) Πιστοποιητικό πολυτεχνίας από τον αρμόδιο φορέα.

ε) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας.

στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος. **(Δεν απαιτείται για δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα)**

ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου. **(Δεν απαιτείται για δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα)**

η) Ποσό εγγύησης **300 Ευρώ**.

Η εγγύηση αυτή θα επιστραφεί στον ενδιαφερόμενο μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού πλην αυτού στον οποίο θα κατακυρωθεί ο διαγωνισμός και θα επιστραφεί άτοκα μετά τη λήξη της σύμβασης.

θ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 ότι δεν είναι ανάδοχος εκμετάλλευσης άλλου Κυλικείου δημόσιου ή ιδιωτικού σχολείου **(Δεν απαιτείται για δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα)**

ι) πιστοποιητικό Δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας

ια) πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ

ιβ) Ό,τι άλλο δικαιολογητικό ήθελε κριθεί κατά περίπτωση αναγκαίο χωρίς να μεταβάλλονται οι βασικοί όροι του διαγωνισμού

4. Διάρκεια μίσθωσης

Η διάρκεια μίσθωσης ορίζεται για εννέα (9) έτη χωρίς καμία περαιτέρω παράταση (ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/4-8-2016 ΦΕΚ 2646/τεύχος β'/25-08-2016 όπως τροποποιηθεί - συμπληρωθεί και ισχύει. Η σύμβαση μίσθωσης αρχίζει να ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και λήγει μετά τη συμπλήρωση των εννέα (09) ετών στις **30 Ιουνίου 2028 χωρίς καμία περαιτέρω παράταση**.

5. Καταβολή μισθώματος

Η καταβολή του μισθώματος θα γίνεται σε τρεις (3) δόσεις. Η πρώτη δόση στις 30 Νοεμβρίου, η δεύτερη στις 28 Φεβρουαρίου και η τρίτη στις 31 Μαΐου. Θα λαμβάνεται πάντα υπόψη ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών κατά το σχολικό έτος που πληρώνονται οι δόσεις. Το ύψος των δόσεων θα διαμορφώνεται σύμφωνα με τον τύπο: $u=1/189\alpha\chi\beta\gamma$, όπου u = το ύψος των δόσεων, 189 οι εργάσιμες ημέρες του έτους, α = η προσφορά, β = ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών στις ημερομηνίες που καταβάλλονται οι δόσεις, γ = οι εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου με αντίστοιχη φοίτηση μαθητών για την περίοδο που καλύπτει η δόση. Ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών (β) και οι εργάσιμες ημέρες για την περίοδο που καλύπτει η δόση (γ) βεβαιώνονται κάθε φορά από το Διευθυντή του σχολείου.

6. Ο πλειοδότης που θα αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου θα πρέπει να γνωρίζει ότι:

α) Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου πρέπει να τηρεί αυστηρά τις ισχύουσες Υγειονομικές Διατάξεις (Υ1γ/Γ.Π.οικ. 81025 ΦΕΚ 2135/β/29-08-2013) Κανόνες Υγιεινής σχολικών κυλικείων, όπως κάθε φορά ισχύει.

β) Η παρουσία του εκμισθωτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παρ. 1,2,3 και 4), 7,8 και 9 του Ν. 3528/2007 (ΦΕΚ 26/Α/9-2-2007) όπως κάθε φορά ισχύει.

γ) Η μίσθωση των σχολικών κυλικείων κατά οποιονδήποτε τρόπο δεν υπάγεται στις διατάξεις για τις εμπορικές μισθώσεις.

Οι παραπάνω όροι είναι υποχρεωτικοί. Η παράβαση ενός και μόνο όρου από το μισθωτή θα έχει ως συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

7. Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες, ή για οποιοδήποτε λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.

Με ευθύνη του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής περίληψη της διακήρυξης θα σταλεί για δημοσίευση σε δύο τοπικές εφημερίδες και θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του παραπάνω σχολείου.

Τα έξοδα δημοσίευσης βαρύνουν τον πλειοδότη.

Το αποτέλεσμα του πλειοδοτικού διαγωνισμού, αφού συνταχθεί Πρακτικό, θα τεθεί στην τελική κρίση της Σχολικής Επιτροπής, για την αποδοχή του ή όχι.

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΥΤΗ ΕΛΑΒΕ ΑΥΞΟΝΤΑ ΑΡΙΘΜΟ: 30/2019

Αφού συντάχτηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

Κακιούζης Χαράλαμπος