

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚ.ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

**Πρέβεζα : 30/06/2021
Αρ.Πρωτ. : 13569**

ΑΡΜΟΔΙΑ :Ελισάβετ Τασούλη
Τηλ. 26823 60609

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ – ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ
ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

Ο Δήμαρχος Πρέβεζας
Διακηρύττει ότι:

Εκτίθεται σε πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία, η εκμίσθωση 200 τμ χρήσης αιγιαλού και παραλίας για την εκμάθηση και εξάσκηση αθλητών (τμήμα αετοσανίδας - κομμάτι ιστιοπλοΐας) στην θέση "ΜΠΟΥΚΑ" στην Κοινότητα Καστροσυκιάς, Δημοτική Ενότητα Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας, σύμφωνα με τον ορθοφωτοχάρτη οι συντεταγμένες του οποίου έχουν ως εξής :

- 1)X=210955.211 , Y=4331690.651
- 2)X=210960.945 , Y=4331685.072
- 3)X=210952.053 , Y=4331675.934
- 4)X=210936.285 , Y=4331691.275
- 5)X=210941.167 , Y=4331696.293
- 6)X=210951.201 , Y=4331686.530

Το κατώτατο όριο της πρώτης προσφοράς ορίζεται **στο ποσό 200,00 € ετησίως**

Η διάρκεια της εκμίσθωσης αρχίζει με την υπογραφή του συμφωνητικού και λήγει 31/12/2022.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στο Δημαρχείο της Δημοτικής Κοινότητας Πρέβεζας (αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου), ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής, στις 12 Ιουλίου 2021 ημέρα Δευτέρα και ώρα 12.00-12.30 π.μ.

Εάν η δημοπρασία αποβεί άγονη την πρώτη φορά, θα επαναληφθεί στις 19 Ιουλίου 2021 ημέρα Δευτέρα και ώρα 12.00-12.30 π.μ.

Οι ενδιαφερόμενοι θα προσκομίσουν **εγγυητική επιστολή ποσού 40,00 €** Επίσης θα προσκομίσουν

1) **Αίτηση** συμμετοχής στο διαγωνισμό. Στην αίτηση συμμετοχής στο διαγωνισμό, θα αναφέρονται τα **πλήρη στοιχεία** του: Επαγγελματική δ/νση ή δ/νση κατοικίας, τηλέφωνα επικοινωνίας, ΑΔΤ, ΑΦΜ, ΔΟΥ των προσώπων που αναφέρονται στην αίτηση καθώς και τον τρόπο εξόφλησης της σύμβασης (εφάπαξ ή με δόσεις).

2) Έγγραφο νομιμοποίησης του **προσφέροντος** και του **εγγυητή** του : φωτοαντίγραφο **αστυνομικής ταυτότητας** εφόσον είναι φυσικό πρόσωπο καθώς και του εγγυητή του καθώς και τον **ΑΦΜ** και την **ΔΟΥ** που ανήκουν. Εάν πρόκειται για νομικό πρόσωπο επίσημο αντίγραφο του αρχικού καταστατικού του νομικού προσώπου ή επικυρωμένο αντίγραφο από δικηγόρο ή από δημόσια αρχή, καθώς και κάθε **τροποποίηση** αυτού με τα αντίστοιχα **ΦΕΚ** και σε **περίπτωση ΑΕ** επιπλέον επικυρωμένο απόσπασμα **πρακτικών του Δ.Σ.** του με το οποίο αποφασίζεται η συμμετοχή στη διακήρυξη και ορίζεται το πρόσωπο που εξουσιοδοτείται να υπογράψει την προσφορά, καθώς και ο αντίκλητος με πλήρη στοιχεία ταυτότητας και διεύθυνσης αυτού που εξουσιοδοτείται να παραλαμβάνει τα έγγραφα που έχουν σχέση με την παρούσα

3) προκειμένου **περί εταιρειών πιστοποιητικό** περί μη λύσεως και πτωχεύσεως από το αρμόδιο **Πρωτοδικείο ή το ΓΕΜΗ**

4) Υπεύθυνη δήλωση με την οποία δηλώνεται ότι έλαβε γνώση των όρων της παρούσας διακήρυξης και ότι τους αποδέχεται ρητώς, πλήρως και ανεπιφύλακτα. Επίσης θα δηλώνετε ότι επισκέφθηκε το μίσθιο πριν τη διεξαγωγή της δημοπρασίας, το εξέτασε επισταμένως, διαπίστωσε την κατάσταση στην οποία βρίσκετε και στη θέση που βρίσκεται και το έκρινε κατάλληλο για την χρήση για την οποία το

προορίζει και ότι άνευ ουδεμίας επιφυλάξεως θα το παραλάβει εφόσον κατακυρωθεί εις αυτόν, στην κατάσταση στην οποία βρίσκεται και από τον εγγυητή.

Τέλος θα δηλώνεται ότι γνωρίζει ότι η παραχώρηση χρήσης με την παρούσα διαδικασία δεν υποκαθιστά την άδεια λειτουργίας/βεβαίωση Θαλασσίων Μέσων Αναψυχής η οποία δίδεται από την αρμόδια Λιμενική αρχή.

5) **Βεβαίωση** από την **ταμειακή υπηρεσία του Δήμου** περί μη ύπαρξης βεβαιωμένης ή ενήμερης ρύθμισης οφειλής α) του **συμμετέχοντος** και β) του **εγγυητή** του

6) **Βεβαίωση Φορολογικής ενημερότητας** από την αρμόδια ΔΟΥ α) του **συμμετέχοντος** και β) του **εγγυητή** του

7) Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας **ποσού ίσου με το 1/10 του ελαχίστου ορίου (όπως αυτό προκύπτει για την διατία)** της πρώτης προσφοράς, ως εγγύηση στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας, ήτοι **40,00 ευρώ** για τον χώρο εκμάθησης και εξάσκησης αθλητών (τμήμα αετοσανίδας – κομμάτι ιστιοπλοΐας). Η εγγύηση αυτή θα αντικατασταθεί κατά την υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης από άλλη εγγύηση, η οποία θα εκδοθεί από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή από αναγνωρισμένη Τράπεζα και θα ανέρχεται σε ποσό ίσο με το 1/10 του συνολικού ποσού του μισθώματος (όπως αυτό προκύπτει για τη διατία) το οποίο θα επιτευχθεί κατά τη δημοπρασία, η οποία θα επιστραφεί μετά τη λήξη της μισθωτικής περιόδου και την παράλληλη εξόφληση του μισθώματος.

Αποκλείονται της συμμετοχής στην δημοπρασία δυστροπούντες κατά το παρελθόν μισθωτές του ιδίου ή άλλων δημοτικών ακινήτων . Αποκλείονται επίσης πρόσωπα φυσικά ή νομικά , που ,μεταξύ αυτών και του Δήμου Πρέβεζας υπήρξε ή υφίσταται εκρεμοδοκία για μισθωτικές ή άλλου είδους διαφορές .

Οι όροι της σχετικής διακήρυξης καθορίστηκαν με την αριθμ. 346/2021 ΑΔΑ: 948ΤΩΞΧ-Ε2Υ απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και βρίσκονται στο αρμόδιο γραφείο του Δήμου, των οποίων οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ