Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2025.04.07 12:12:50 EEST
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθ.Αποφ.206/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 17/2025 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πρέβεζας

Θέμα: «Άσκηση ένδικων μέσων και εξουσιοδότηση Νομικού Συμβούλου»

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Παρασκευή 04 Απριλίου 2025** και ώρα 14:00, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας, ύστερα από την αρ. πρωτ.6969/31-03-2025 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α'), έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	**ΑΠΟΝΤΕΣ**
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	
2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	
3. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
4. Ματέρης Κωνσταντίνος- Τακτικό μέλος	
5. Τσούτσης Ιωάννης - Αναπληρ. μέλος	
6. Κύρλας Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
7. Τζίμας Νικόλαος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κιτσαντά δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **13^{0} θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση του Δικηγόρου κ. Οικονόμου Κωνσταντίνου, που έχει ως εξής:

*«…**ΣΧΕΤΙΚΑ:***

***α)** Η από 24.10.2023 και με αριθμό κατάθεσης 421/26.10.2023 αγωγή των : 1) Λήδας συζ. Χρήστου Βόλφη, το γένος Φοίβου και Παναγούλας Τσιρώνη, κατοίκου Πρέβεζας (συν. Αγ. Θωμά), με ΑΦΜ 078523474, 2) Μαρίας συζ. Δημητρίου Ηλιόπουλου, το γένος Φοίβου και Παναγούλας Τσιρώνη, κατοίκου Πρέβεζας (Χρ. Κοντού αρ. 28), με ΑΦΜ 066329441.*
***β)** Η υπ'αριθ.**44/2025** οριστική απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας.*
γ)** Αρ. εισ. πρωτ. Δήμου Πρέβεζας**:23260/24.11.2023.
δ)** Αρ. εισ. πρωτ. Νομικής Υπηρεσίας:**3109/27.11.2023.
==========*

1) *Ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας συζητήθηκε η από 24.10.2023 και με αριθμό κατάθεσης 421/26.10.2023 αγωγή των : 1) Λήδας συζ. Χρήστου Βόλφη, το γένος Φοίβου και Παναγούλας Τσιρώνη, κατοίκου Πρέβεζας (συν. Αγ. Θωμά), με ΑΦΜ 078523474, 2) Μαρίας συζ. Δημητρίου Ηλιόπουλου, το γένος Φοίβου και Παναγούλας Τσιρώνη, κατοίκου Πρέβεζας (Χρ. Κοντού αρ. 28), με ΑΦΜ 066329441 κατά του Δήμου Πρέβεζας και κατά των Σταύρου Σάλιαρη του Ευαγγέλου, Χρήστου Σάλιαρη του Ευαγγέλου και Αλεξάνδρας χας Ευαγγέλου-Χαριλάου Σάλιαρη, το γένος Αντωνίου και Αθανασίας Κάρτσακλα με αντικείμενο τη διόρθωση κτηματολογικών εγγραφών. Ειδικότερα ζητήθηκε με την αγωγή να αποσπαστεί εδαφικό τμήμα εμβαδού 181,22 τ.μ. από την ιδιοκτησία του Δήμου με ΚΑΕΚ 40050ΕΚ00076/0/0 και να ενσωματωθεί στην ιδιοκτησία τους.*

*Η ανωτέρω αγωγή συζητήθηκε στις 17.09.2024 και εκδόθηκε η υπ'αριθ.**44/ 2025** απόφαση η οποία δέχθηκε την αγωγή μόνο όσον αφορά το Δήμο Πρέβεζας και «…ΔΙΑΤΑΣΣΕΙ τη διόρθωση των ανακριβών πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Ηπείρου, ώστε: …….. 2) από το γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 40050ΕΚ00076/0/0 να αποσπαστεί εδαφικό τμήμα εμβαδού 181,22 τ.μ., όπως αυτό εμφαίνεται ως τμήμα Δ1 και με τα στοιχεία 10-11-12-13-14-15-16-17-1-22-24-10 στο προαναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο να προσαρτηθεί στο γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 400504618004/0/0, έτσι ώστε, κατόπιν των ανωτέρω γεωμετρικών μεταβολών, το γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 400504618004/0/0 να έχει εμβαδόν 564,05 τ.μ.…».*

2) *Λόγω του ότι μου έχει χρεωθεί από τη Νομική Υπηρεσία του Δήμου Πρέβεζας ο χειρισμός της ως άνω υπόθεσης εισηγούμαι να προβεί η Δημοτική Επιτροπή στη λήψη απόφασης για τον ορισμό μου ως πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου Πρέβεζας προκειμένου να μου χορηγήσετε εντολή και πληρεξουσιότητα, όπως αναλάβω την σύνταξη και κατάθεση έφεσης του ΝΠΔΔ με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ» όπως νόμιμα εκπροσωπείται, ενώπιον του αρμοδίου δικαστηρίου, κατά της υπ΄ αριθ. 44/2025 οριστικής απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας και κατά των: 1) Λήδας συζ. Χρήστου Βόλφη, το γένος Φοίβου και Παναγούλας Τσιρώνη, κατοίκου Πρέβεζας (συν. Αγ. Θωμά), με ΑΦΜ 078523474, 2) Μαρίας συζ. Δημητρίου Ηλιόπουλου, το γένος Φοίβου και Παναγούλας Τσιρώνη, κατοίκου Πρέβεζας (Χρ. Κοντού αρ. 28), με ΑΦΜ 066329441, 3) Σταύρου Σάλιαρη του Ευαγγέλου, κατοίκου Πρέβεζας (συν.Αγίου Θωμά), με Α.Φ.Μ.030482658, 4) Χρήστου Σάλιαρη του Ευαγγέλου, κατοίκου ομοίως, με Α.Φ.Μ.030482660 και 5) Αλεξάνδρας χας Ευαγγέλου-Χαριλάου Σάλιαρη, το γένος Αντωνίου και Αθανασίας Κάρτσακλα, κατοίκου ομοίως, με Α.Φ.Μ.101391216.*

3) *Ζητώ να προβεί η Δημοτική Επιτροπή στη λήψη απόφασης για την αμοιβή μου η οποία ανέρχεται στο ποσό των 372,00€ (139,00€ ποσό αμοιβής [παράβολο Δικηγορικού Συλλόγου Πρέβεζας] + 161€ η επιπλέον αμοιβή + 72 € το ΦΠΑ 24%).….».*

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- τις διατάξεις των άρθρων 31 έως και 37 και της παρ. 3 του άρθρου 76 του Ν. 4978/2022 (Α' 190),
- τα άρθρα 166α και 167 του Κώδικα δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006, Α' 114),

- την απόφαση 77123/15-11-2024 Προϊσταμένου Γενικής Δ/νσης Οικονομικών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Αναπτυξιακής Πολιτικής του ΥΠ.ΕΣ. (Φ.Ε.Κ. 6454 / 26-11-2024 τ. Β')

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

1. Χορηγείται η νόμιμη εντολή και πληρεξουσιότητα στον Δικηγόρο Οικονόμου Κωνσταντίνο του Νικολάου, ΑΜΔΣΠ 86, κάτοικο Πρέβεζας, όπως αναλάβει την σύνταξη και κατάθεση έφεσης του ΝΠΔΔ με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ» όπως νόμιμα εκπροσωπείται, ενώπιον του αρμοδίου δικαστηρίου, κατά της υπ΄ αριθ. 44/2025 οριστικής απόφασης του

Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας και κατά των: 1) Λήδας συζ. Χρήστου Βόλφη, το γένος Φοίβου και Παναγούλας Τσιρώνη, κατοίκου Πρέβεζας (συν. Αγ. Θωμά), με ΑΦΜ 078523474, 2) Μαρίας συζ. Δημητρίου Ηλιόπουλου, το γένος Φοίβου και Παναγούλας Τσιρώνη, κατοίκου Πρέβεζας (Χρ. Κοντού αρ. 28), με ΑΦΜ 066329441, 3) Σταύρου Σάλιαρη του Ευαγγέλου, κατοίκου Πρέβεζας (συν.Αγίου Θωμά), με Α.Φ.Μ.030482658, 4) Χρήστου Σάλιαρη του Ευαγγέλου, κατοίκου ομοίως, με Α.Φ.Μ.030482660 και 5) Αλεξάνδρας χας Ευαγγέλου-Χαριλάου Σάλιαρη, το γένος Αντωνίου και Αθανασίας Κάρτσακλα, κατοίκου ομοίως, με Α.Φ.Μ.101391216.

2. Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη απόφασης για την αμοιβή του δικηγόρου κ. Οικονόμου Κωνσταντίνου του Νικολάου, η οποία ανέρχεται στο ποσό των 372,00€ (139,00€ ποσό αμοιβής [παράβολο Δικηγορικού Συλλόγου Πρέβεζας] + 161€ η επιπλέον αμοιβή + 72 € το ΦΠΑ 24%).

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **206/2025.**
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ