ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 1/2025 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **27-1-2025**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα έναρξης **19:00**, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Πρέβεζας σε Τακτική συνεδρίαση **δια ζώσης**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Τ.Α΄/07.06.2010), όπως ισχύει και τα όσα αναφέρονται στις σχετικές περί σύγκλησης και λειτουργίας των συλλογικών οργάνων των Δήμων εγκυκλίους του ΥΠ.ΕΣ., ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **2015/23-01-2025** πρόσκληση της Προέδρου Δ.Σ. κας Αηδώνη Δήμητρας, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.
Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργάκος είναι Παρών.

ΘΕΜΑ :«Παραλαβή μελέτης <Επιχειρησιακό σχέδιο για την εξασφάλιση κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων -Ε.Σ.Ε.Κ.Κ>».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 29 δημοτικών συμβούλων ήταν:

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

1. Αηδώνη Δήμητρα	13. Πασσάς Γεώργιος
2. Αργυρός Λεωνίδας	14. Σαριάνογλου Γεώργιος
3. Βρυώνης Σπυρίδων	15. Τσούτσης Ιωάννης
4. Δαρδαμάνης Ιωάννης	16. Νίτσας Γεώργιος
5. Κακιούζης Χαράλαμπος	17. Δράκος Θεόδωρος
6. Κατσαούνου Γρηγορία	18. Πανταζής Νικόλαος
7. Κόκκαλης Σπυρίδων	19. Ροπόκης Ευάγγελος
8. Κοκκίνης Γεώργιος	20. Τζίμας Νικόλαος
9. Μάκης Χρήστος	21. Κύρλας Κωνσταντίνος
10. Ματέρης Κωνσταντίνος	22. Βουλιστιώτης Πέτρος
11. Ντόντης Γεώργιος	23. Κύρλας Ευάγγελος
12. Παγγές Νικόλαος	24. Τζόκας Δημήτριος

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ (αν και προσκλήθηκαν Νόμιμα)

1. Ζέρβας Φώτιος	4. Καλύβας Κωνσταντίνος
2. Κουμπής Γρηγόριος	5. Παπαδημητρίου Ειρήνη
3. Φούντογλου Σεβαστή	

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του θέματος **αποχώρησε** ο κ. Ροπόκης και **προσήλθε** ο κ. Κουμπής.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας με βαθμό Α', για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 15ο

Αριθ. Απόφασης : 18/2025

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, το **15ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και την εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Δήμου Πρέβεζας, (αρμόδ. κα Μωραΐτη), που έχει ως εξής:

<<... *Κατόπιν πρόσκλησης του Πράσινου Ταμείου προς τους Δήμους η οποία αφορούσε την σύνταξη μελέτης για σύνταξη «Επιχειρησιακού σχεδίου για την εξασφάλιση κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων -Ε.Σ.Ε.Κ.Κ» , ο Δήμος Πρέβεζας υπέβαλλε πρόταση προς ένταξη , η οποία εγκρίθηκε.*
Εν συνεχεία και ακολουθώντας την προβλεπόμενη διαδικασία του ν.4412/2016 για την εκπόνηση υπεγράφη η 25457/27.12.2023 σύμβαση μεταξύ του Δήμου Πρέβεζας και της εταιρείας «ΑΦΟΙ Κ. ΣΙΑΜΠΑΡΙΝΑ Ε.Ε.» με δ.τ. «ΓΕΩΧΩΡΟΣ Ε.Ε.» με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ.Κωνσταντίνο Σιαμπαρίνα.
Αντικείμενο της σύμβασης ήταν η σύνταξη Επιχειρησιακού Σχεδίου σε επίπεδο διοικητικών ορίων του Δήμου, στο οποίο θα καταγράφονται, ανά δημοτική ενότητα οι χαρακτηρισμένοι κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι. Οι χώροι για τους οποίους δεν έχει συντελεστεί απαλλοτρίωση ιεραρχούνται ως προς την αναγκαιότητα απόκτησης τους προκειμένου να μην απωλέσουν το χαρακτήρα (σύμφωνα με την νομοθεσία) να ανατρέψουν τον χωρικό σχεδιασμό καθώς και να μετατραπούν αυτοί σε οικοδομήσιμους, καθιστώντας κατά τον τρόπο αυτό δυσμενέστερες τις συνθήκες του αστικού περιβάλλοντος.
Από τον ανάδοχο υποβλήθηκαν εμπρόθεσμα τα παραδοτέα ,τα οποία ελέγχθηκαν από την υπηρεσία και διαπιστώθηκε ότι είναι σύμφωνα με τις προδιαγραφές.
Τα παραδοτέα του εγκεκριμένου Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. θα υποβληθούν στη Διεύθυνση Εφαρμογής Σχεδιασμού Ελέγχου Δομημένου Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
Κατόπιν των ανωτέρω

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

*Την παραλαβή της μελέτης "Επιχειρησιακό σχέδιο για την εξασφάλιση κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων -Ε.Σ.Ε.Κ.Κ Δήμου Πρέβεζας» …***...>>**

Η Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Δήμαρχο και στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν στα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια η Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.
……
Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας και τις διατάξεις που αναφέρονται σ'αυτή,
- τις διατάξεις του ν. 3463/2006 ΦΕΚ Α΄114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας), όπως ισχύει,
- τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄7.06.2010) όπως ισχύει,
- την εγκύκλιο **98/8182/26-01-2024** του ΥΠΕΣ,
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παραλαβή της μελέτης "Επιχειρησιακό σχέδιο για την εξασφάλιση κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων -Ε.Σ.Ε.Κ.Κ Δήμου Πρέβεζας».

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 18/2025.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΑΗΔΩΝΗ ΔΗΜΗΤΡΑ